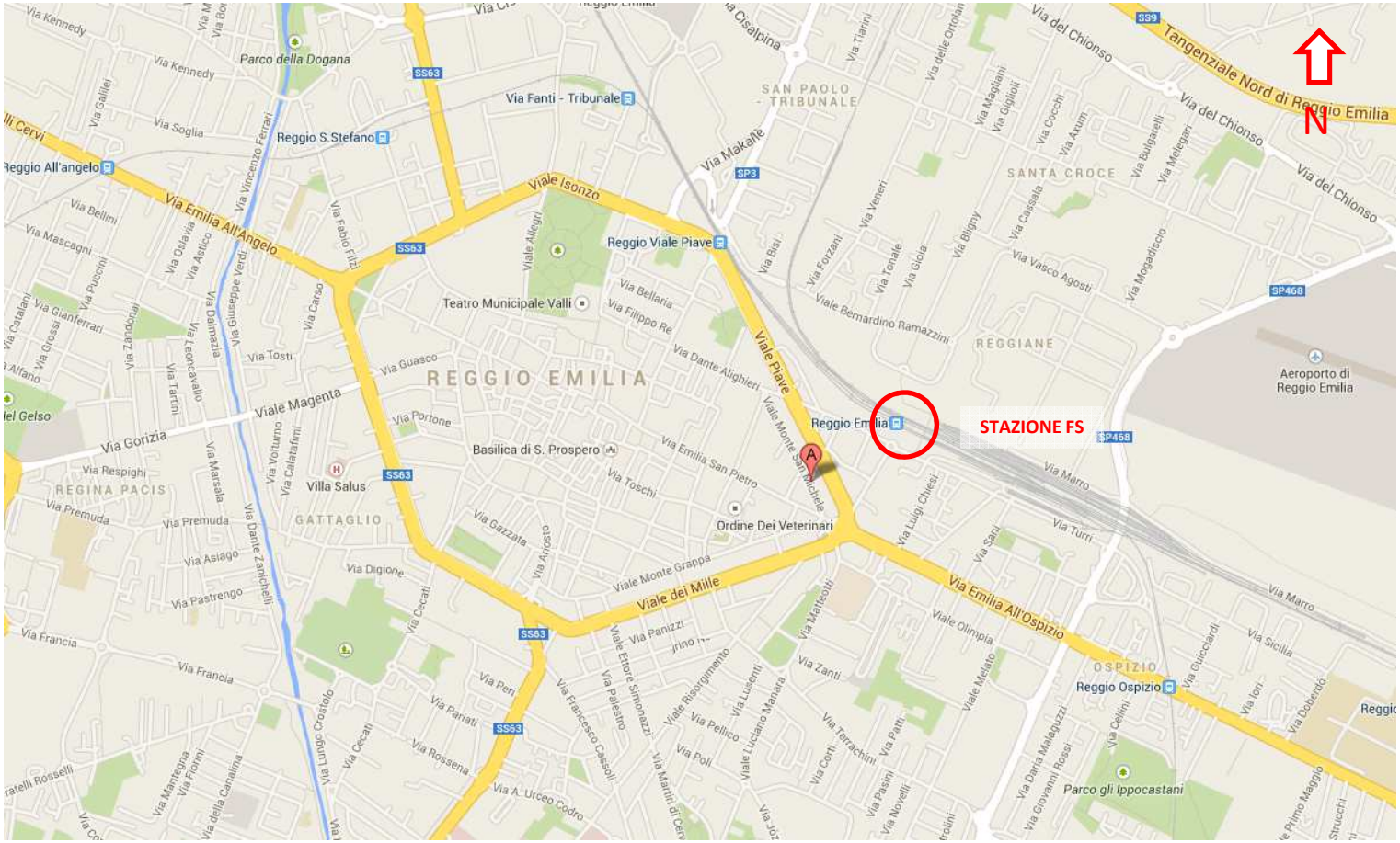
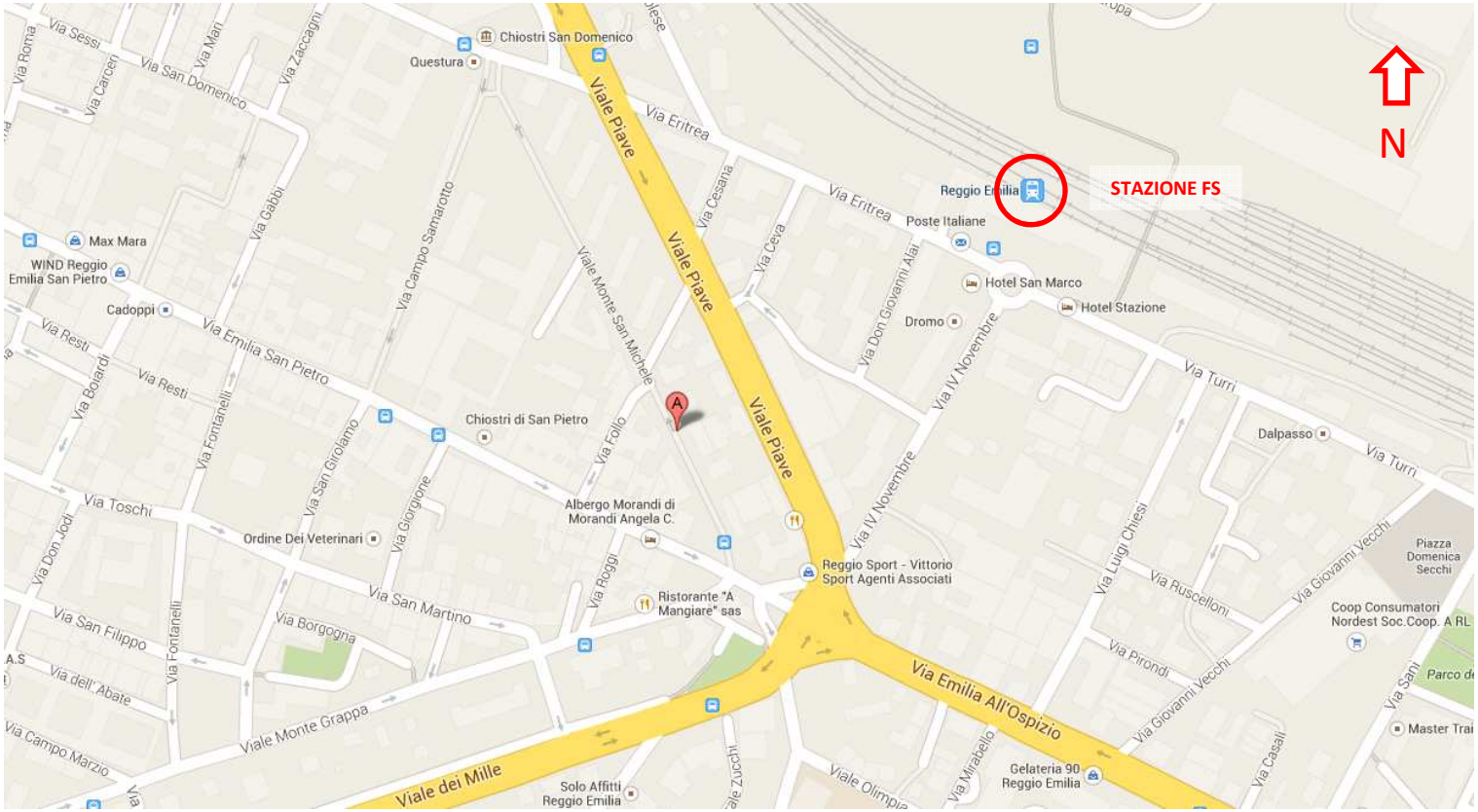
All. 1
Individuazione geografica dell'immobile

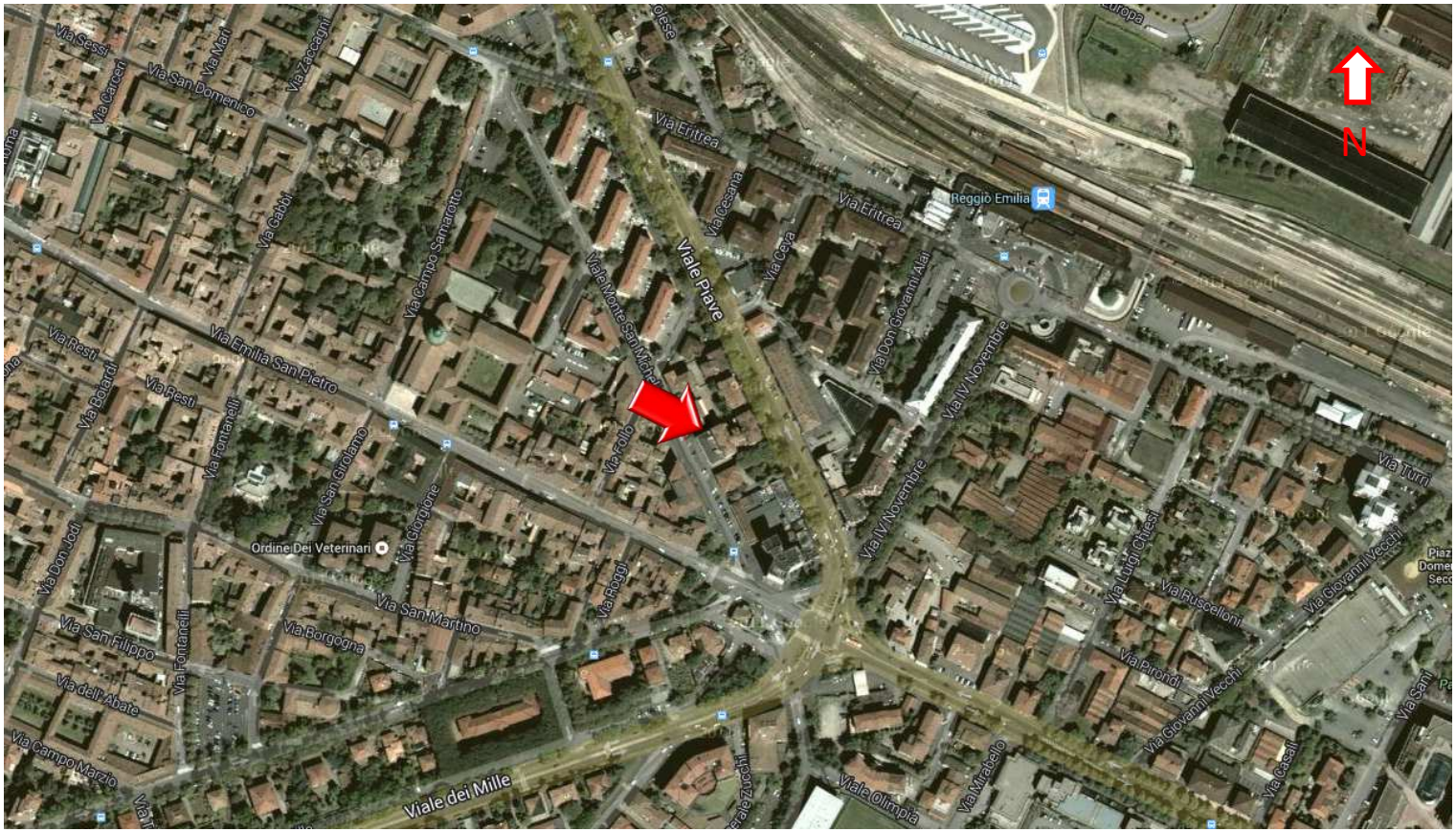


All. 1
Individuazione geografica dell'immobile



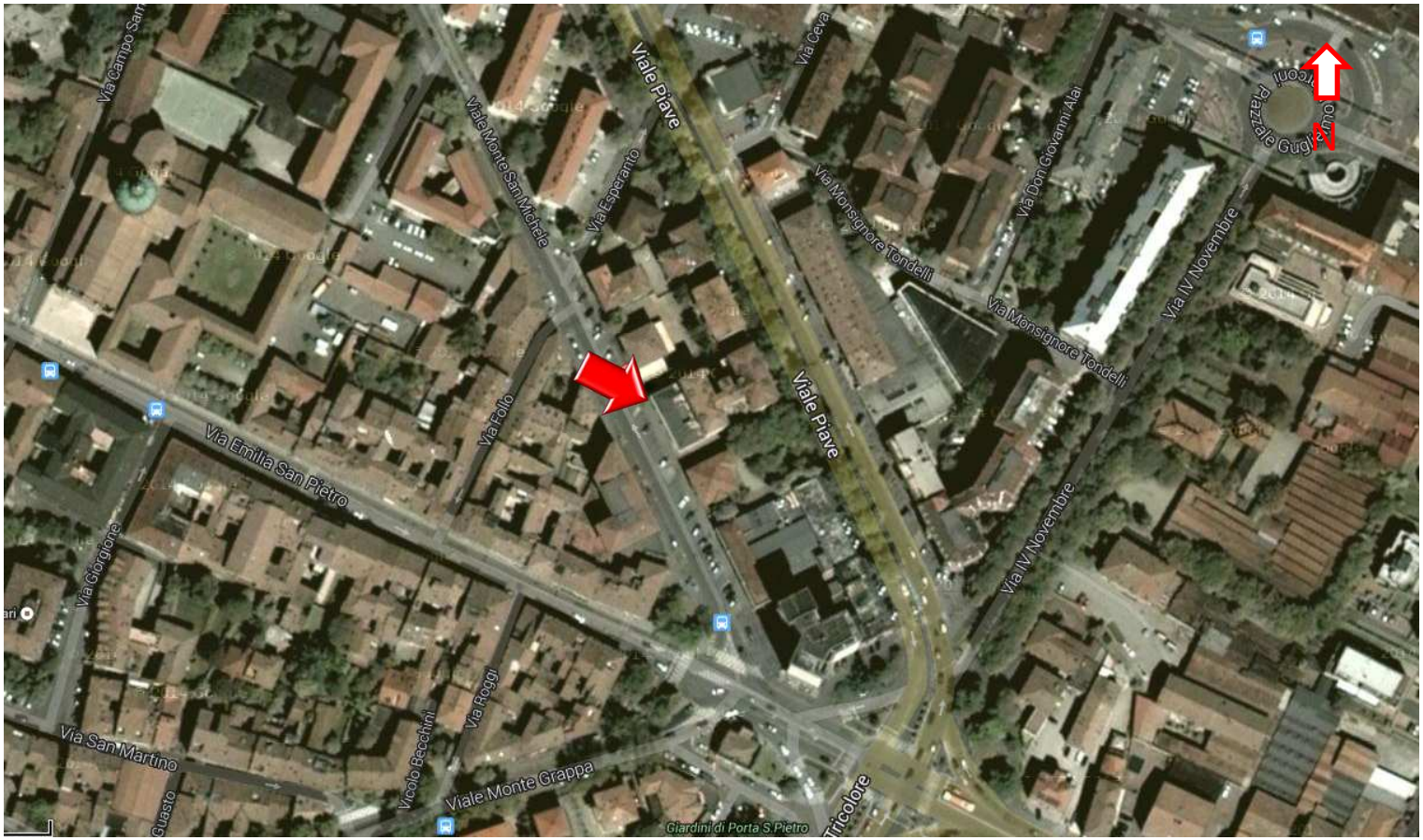
All. 1
Individuazione geografica dell'immobile

Foto aerea



All. 1
Individuazione geografica dell'immobile

Foto aerea



All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

Vista dell'immobile da Viale Monte San Michele

Facciata Nord – Ovest e Sud - Ovest

All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

1) Facciata Sud – Ovest e Sud – Est

2) Particolare della facciata

3) Vista dell'ingresso degli appartamenti

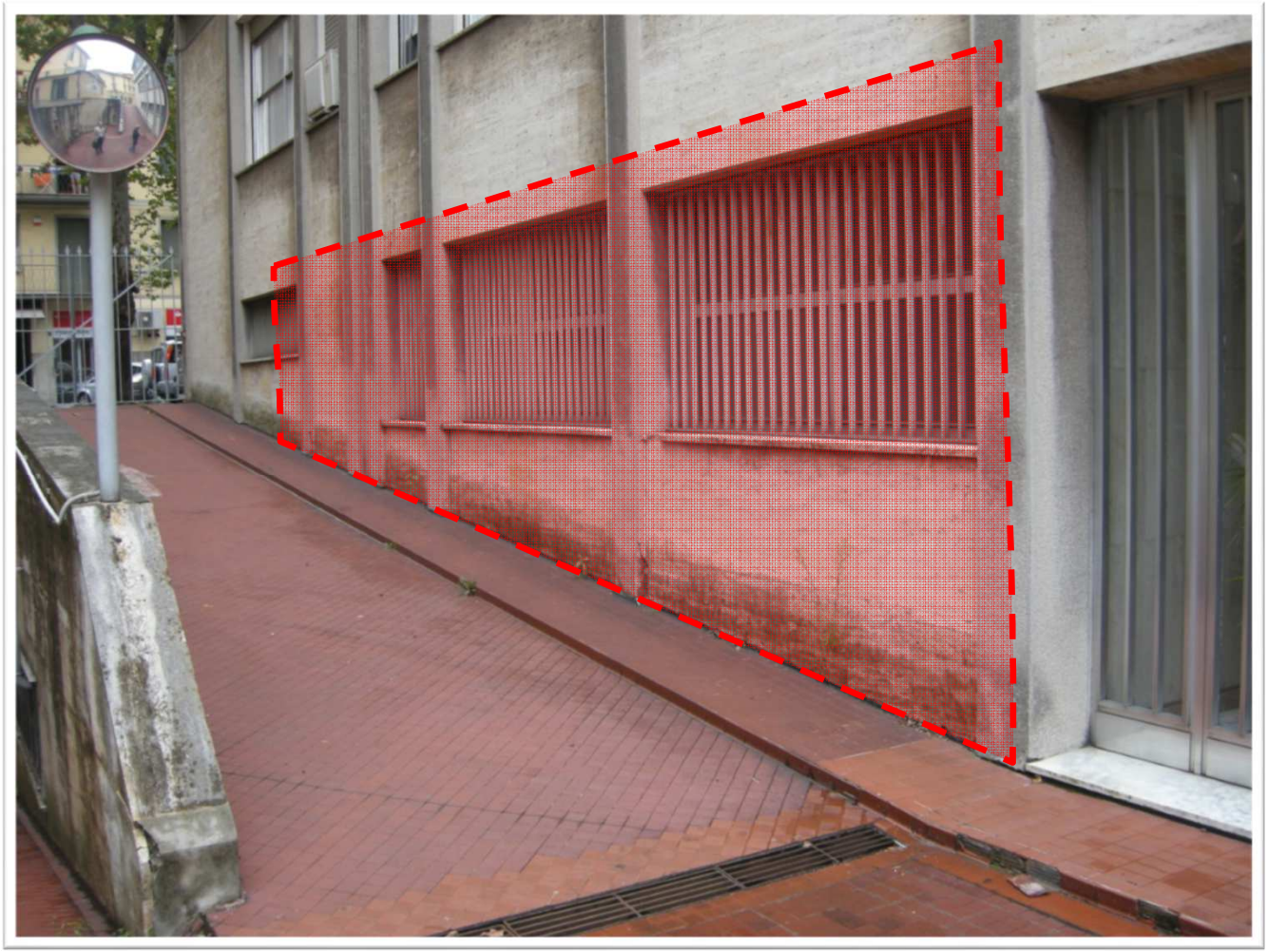
1

2

3

All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

- Particolare dell'affaccio dell'appartamento sulla rampa di accesso ai garage

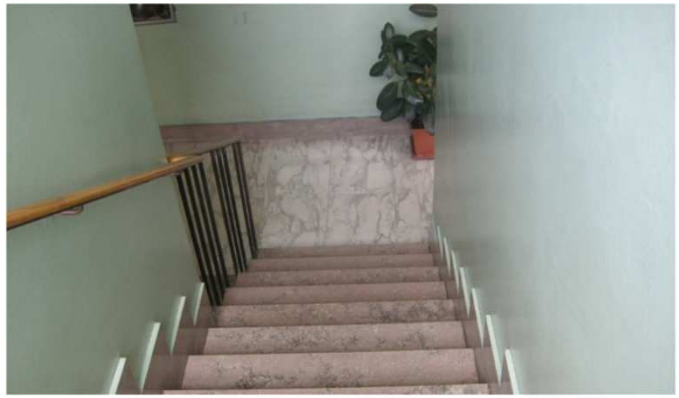


All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

1) Androne di ingresso
2) Particolare del pianerottolo condominiale
3) Particolare della scala condominiale
4) Particolare della scala condominiale al piano terra

1

2



3

4

All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

1) Vista dell'ingresso dell'appartamento dalla rampa condominiale

2) Vista della scala condominiale di accesso all'appartamento

1

2

All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

1) Particolari del bagno

2) Particolare della cucina

1

1

2

All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

Particolari degli infissi interni:

1. Cucina;
2. soggiorno.

All. 2
Documentazione fotografica dell'immobile

Particolare degli infissi esterni

All. 3
Estratto di mappa

Estratto di mappa
Fg. 135 – part. 168

All. 4
Visura storica dell'unità immobiliare

Visura storica
Fg. 135 – part. 168 – sub 18

Agenzia Entrate

Ufficio Provinciale di Reggio Nell`Emilia - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2014 - Ora: 14.59.53 Segue
Visura n.: T155421 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2014

Dati della richiesta	**Comune di REGGIO NELL`EMILIA (Codice: H223)**
	Provincia di REGGIO NELL`EMILIA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 135 Particella: 168 Sub.: 18**

INTESTATO

1	ISTITUTO NAZIONALE ASSICURAZIONI INFORTUNI SUL LAVORO I.N.A.I.L.		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 27/01/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**135**	**168**	**18**	**1**		**A/3**	**4**	**5,5 vani**		**Euro 426,08**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/09/1990 n . 2456 .1/1990 in atti dal 27/01/2003 (protocollo n . 14645) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo	VIALE PIAVE n. 6/1 piano: S1;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**135**	**168**	**18**	**1**		**A/3**	**4**	**5,5 vani**		**Euro 426,08 L. 825.000**	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 n . 100000 .1/1994 in atti dal 15/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART .2 LEGGE DEL 24/3/93 N . 75
Indirizzo	, VIALE MONTE SAN MICHELE n. 7 piano: T;											
Notifica	-			**Partita**	2735		**Mod.58**	-				

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**135**	**168**	**18**			**A/3**	**4**	**5,5 vani**		**L. 935.000**	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, VIALE MONTE SAN MICHELE n. 7 piano: T;											

All. 4
Visura dell'unità immobiliare

Agenzia Entrate

Ufficio Provinciale di Reggio Nell`Emilia - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2014 - Ora: 14.59.53 Fine
Visura n.: T155421 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2014

Notifica -	**Partita**	2735	**Mod.58** -

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**135**	**168**	**18**			**A/3**	**4**	**5,5 vani**		**L. 1.298**	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	, VIALE MONTE SAN MICHELE n. 7 piano: T;				
Notifica -		**Partita**	2735	**Mod.58**	-

Visura storica
Fg. 135 – part. 168 – sub 18

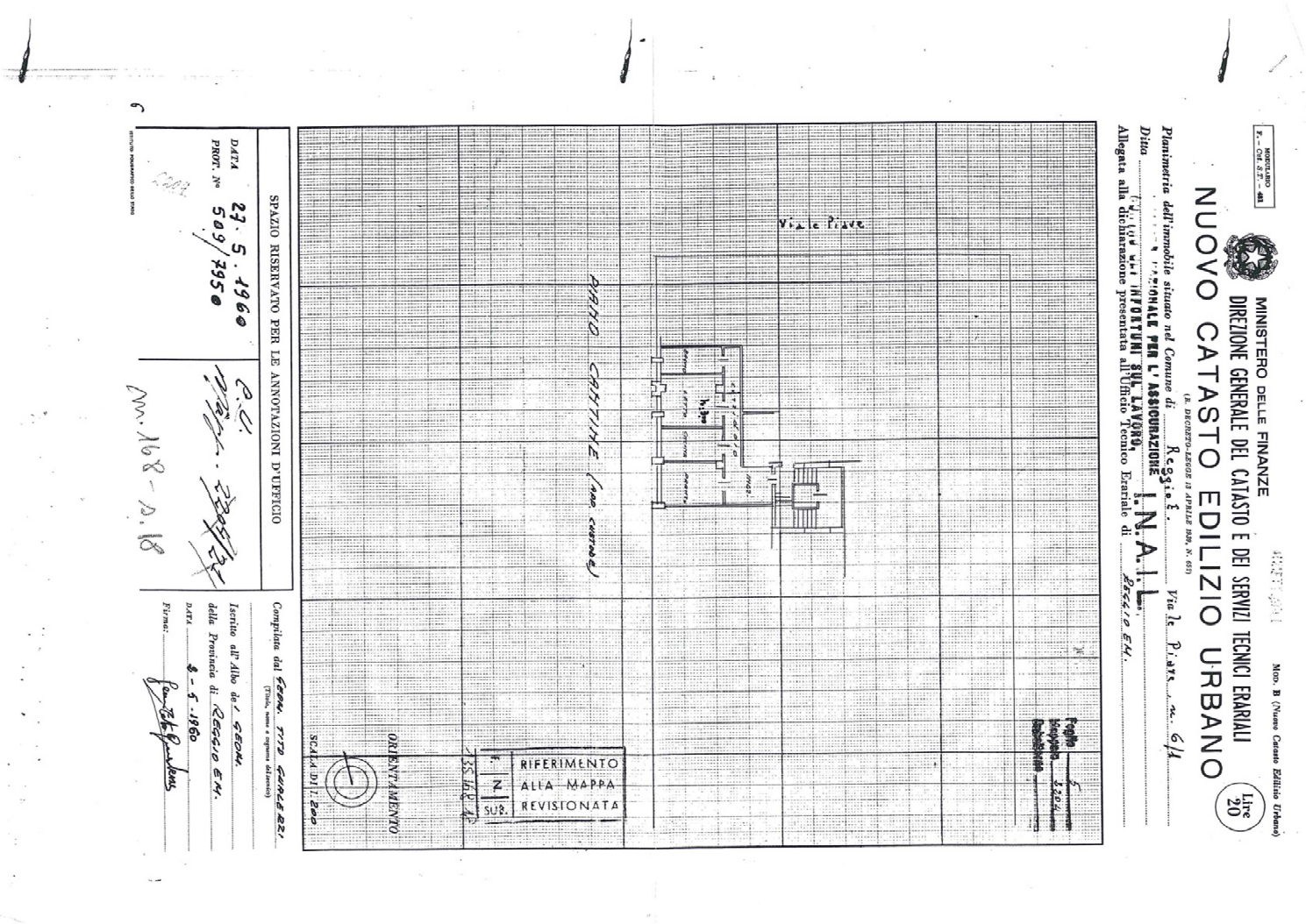
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO NAZIONALE ASSICURAZIONI INFORTUNI SUL LAVORO I.N.A.I.L.		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

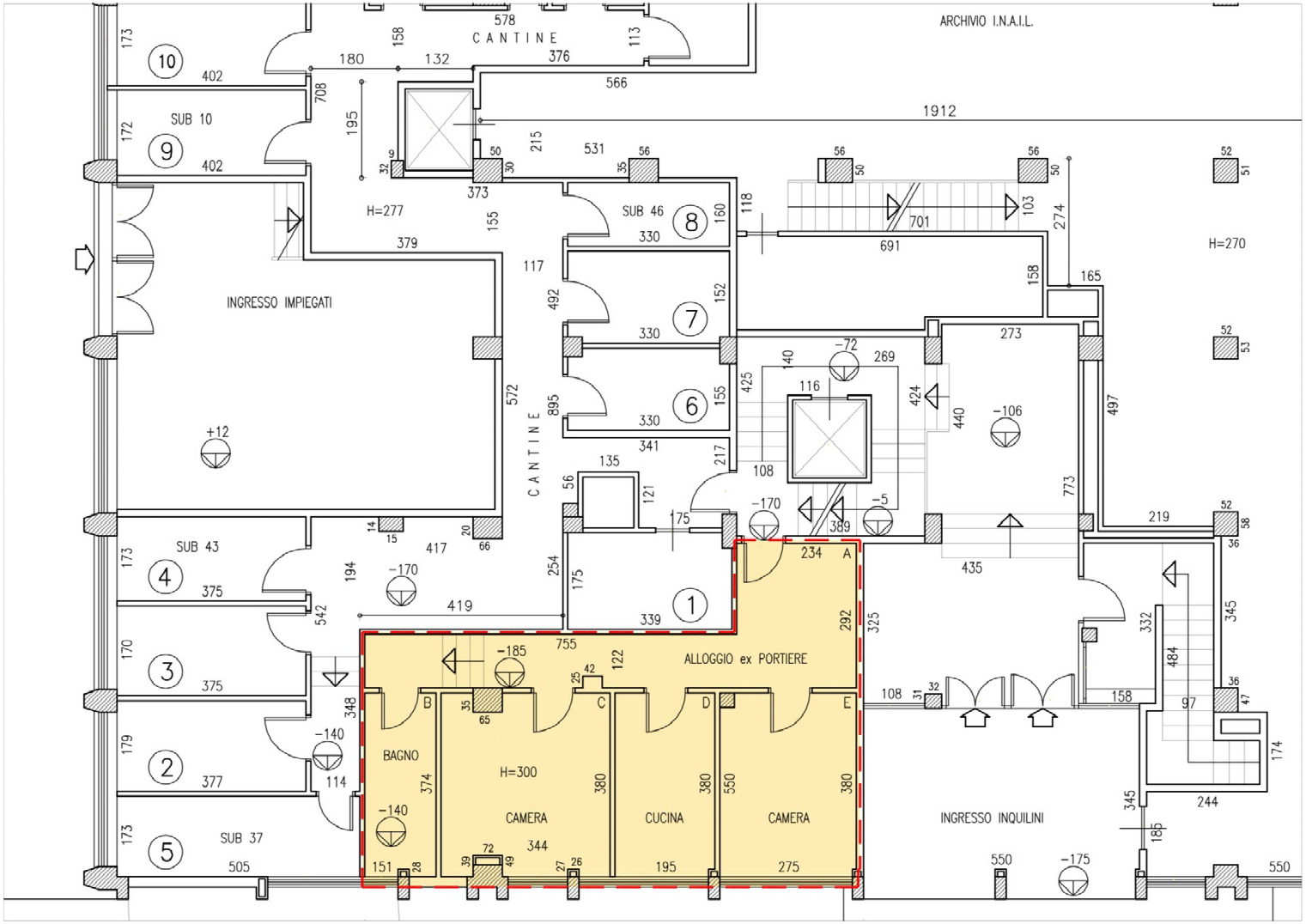
All. 5
Planimetria catastale dell'unità immobiliare abitativa e della cantina



Planimetria catastale
Fg. 135 – part. 168 – sub 18

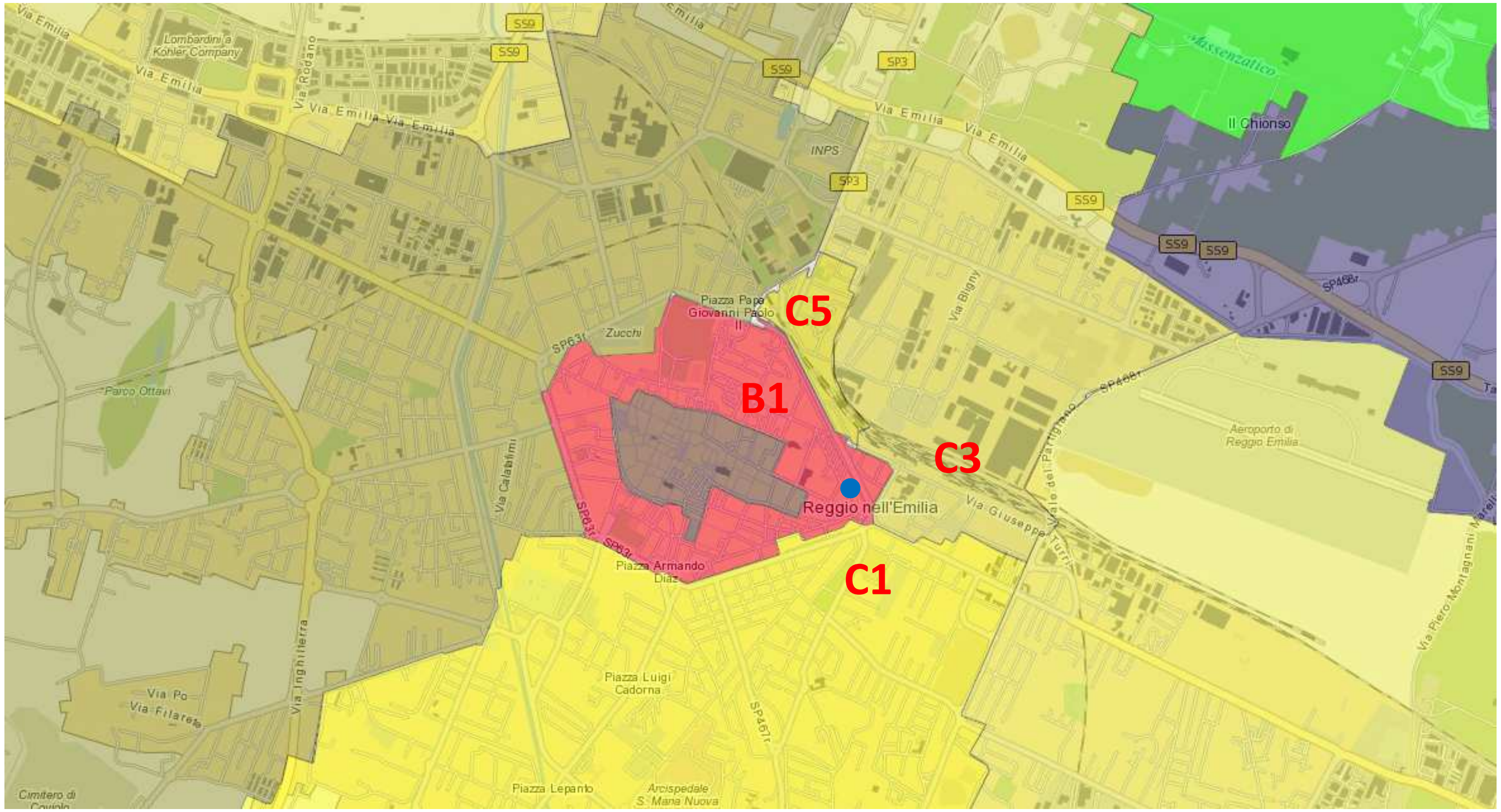
All. 6
Planimetrie di rilievo

Planimetria dell'appartamento



All. 7
Banca Dati delle Quotazioni Immobiliari (codice zona)

Individuazione dell'immobile



● Posizione dell'immobile