Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 1 Individuazione geografica dell'immobile



Foto aerea

Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 1 Individuazione geografica dell'immobile



Foto aerea

Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile



Foto aerea

Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute aeree esterne :

Veduta est

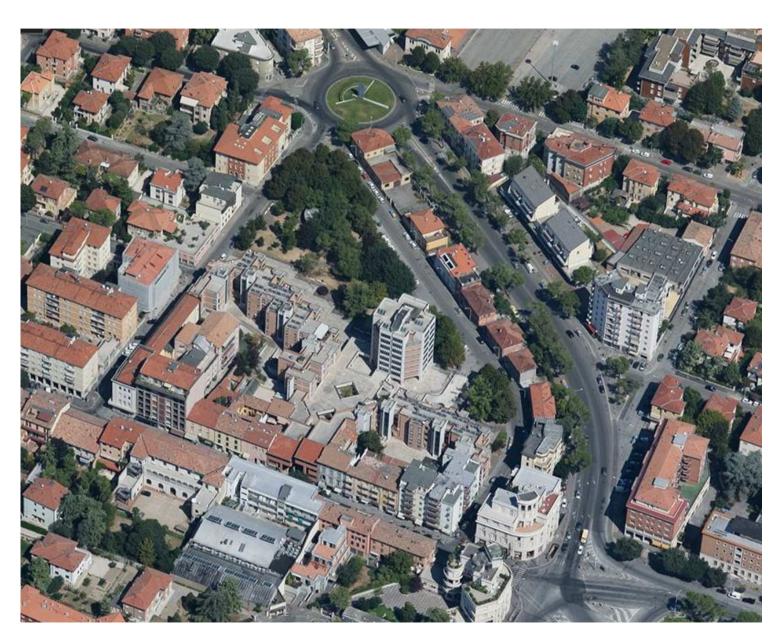


Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute aeree esterne :

Veduta sud

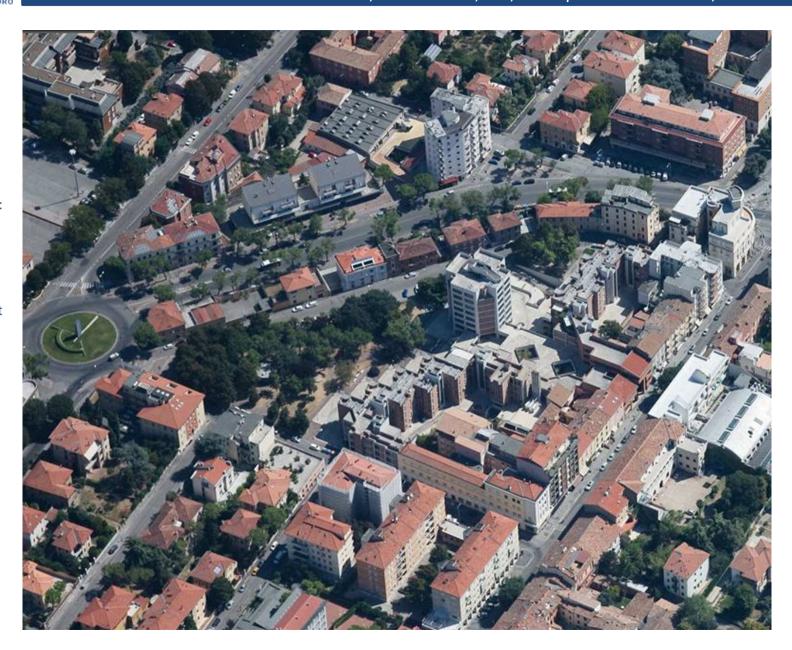


Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute aeree esterne :

Veduta ovest



Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute aeree esterne :

Veduta nord



Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne:

Vista su via Oberdan



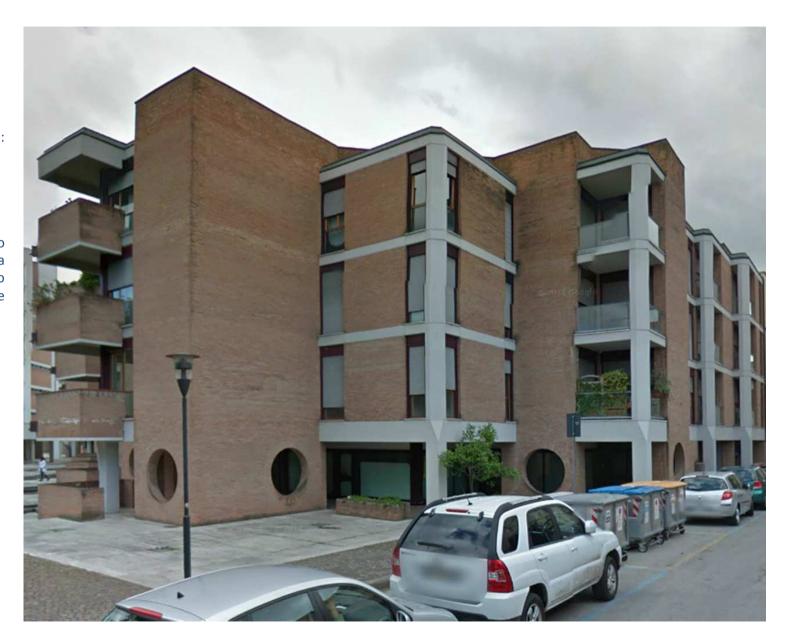


Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne :

angolo del complesso immobiliare tra via Oberdan e il giardino comunale



Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne :

Vista delle facciate del complesso immobiliare prospicienti il giardino comunale caratterizzate dai balconi dei soggiorni, le finestre delle camere da letto e gli ingressi delle scale









Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne :

Vista delle facciate del complesso immobiliare prospicienti il giardino comunale caratterizzate dai balconi dei soggiorni, le finestre delle camere da letto e gli ingressi delle scale







Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

## All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne :

Viste nel cortile interno del complesso immobiliare con la presenza delle finestre delle scale delle camere dal letto e dei servizi





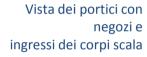




Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne :











Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute esterne :

Dettagli:

Fioriere e muretti Gocciolatoi dei balconi

Motivo a cerchio dell'ingresso

Pavimentazione e gradini in travertino









Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Parcheggi coperti:

Rampa e ingresso dell'autorimessa del complesso immobiliare

Interno dell'autorimessa con posti assegnati











Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Portone d'ingresso

cassette postali











Ascensore

Particolare della scala



Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Scala d'ingresso alle cantine

Corridoio d'ingresso alle cantine

Porta delle cantine e tubazioni









Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

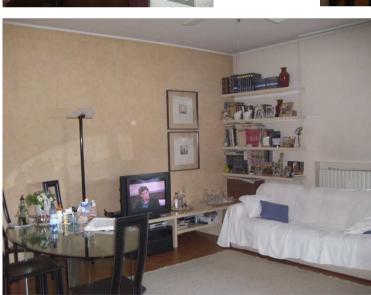
Vedute interne appartamento:

Porta d'ingresso

ingresso

soggiorno











Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute interne appartamento:

Camera da letto matrimoniale

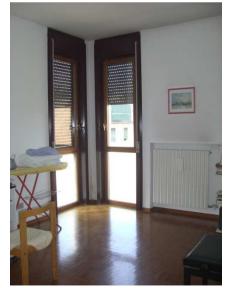




Corridoio

Camera da letto singola







Costruzioni ad uso Sanitario e altri usi diversi dal Direzionale Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 2 Documentazione fotografica dell'immobile

Vedute interne appartamento:

Cucina

Porta del ripostiglio

Bagno





Dettagli terrazzo







**CONSULENZA TECNICA PER L'EDILIZIA** Settore III

Perizia di stima relativa al più probabile valore di mercato dell'unità immobiliare e del posto auto siti in:

Costruzioni ad uso Sanitario e altri usi diversi dal Direzionale

Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 3 Visura e planimetria catastale dell'unità immobiliare



# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2014

Data: 17/09/2014 - Ora: 15.04.49 Fine

Data: 17/09/2014 - Ora: 15.05.48 Fine

Visura n.: T178138 Pag: 1

Visura n.: T177764 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FORLI` ( Codice: D704)
	Provincia di FORLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 179 Particella: 259 Sub.: 17

### Unità immobiliare

N.	. DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		179	259 556	17			A/2	3	6,5 vani	Euro 805,67	$\label{eq:variazione} VARIAZIONE \ del \ 02/05/2003 \ n \ . \ 2145 \ .1/2003 \ in \ atti \ dal \\ 02/05/2003 \ (protocollo \ n \ . 96176) \ RETT \ .IDENTIFICATIVO \\ COLLEG \ . \ C \ .T \ .$

INTESTATO

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I .N .A .I .L .ISTITUTO NAZIONA	LE PER L ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO SEDE		(1) Proprieta` per 1000/1000
	IN ROMA			
DATI DERIVANTI DA		del 02/05/2003 n. 2145.1/2003 in atti dal 02/05/2003 (protocollo n. 96176)		

## **Catasto Fabbricati**



# Visura per immobile

Foglio: 179 Particella: 259 Sub.: 178

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2014

Comune di FORLI (Codice: D704) Provincia di FORLI

## Catasto Fabbricati Unità immobiliare

Dati della richiesta

N.	N. DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita			
	Urbana				Cens.	Zona							
1		179	259	178			C/6	2	13 m <sup>2</sup>	Euro 57,74	DIVISIONE del 01/08/2003 n . 3698 .1/2003 in atti dal 01/08/2003 (protocollo n . 152209) DIVISIONE		
Indirizzo VIA NAZAR						n. 25 pi	ano: S1;						
Annotazioni					conocto o	volidato (	D.M. 701/04)						

#### INTESTATO

1111111	11110			
N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I .N .A .I .L .ISTITUTO NAZIONA	LE PER L ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO SEDE		(1) Proprieta` per 1000/1000
	IN ROMA			
DATI D	ERIVANTI DA	del 01/08/2003 n. 3698.1/2003 in atti dal 01/08/2003 (protocollo n. 152209)		

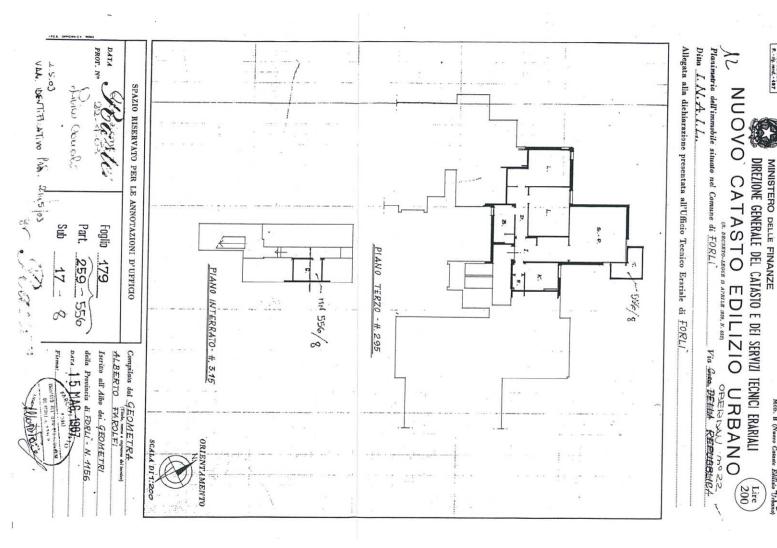
Settembre 2014 foglio 22

Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

Editino Vibano)

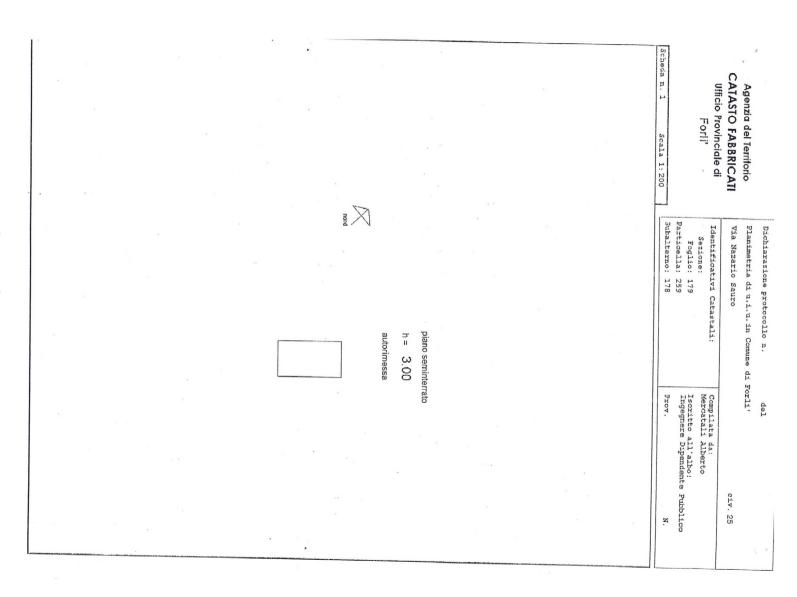
All. 3 Visura e planimetria catastale dell'unità immobiliare

**Planimetria** appartamento piano terzo e cantina piano interrato



All. 3 Visura e planimetria catastale dell'unità immobiliare

Planimetria posto macchina nell'autorimessa piano seminterrato



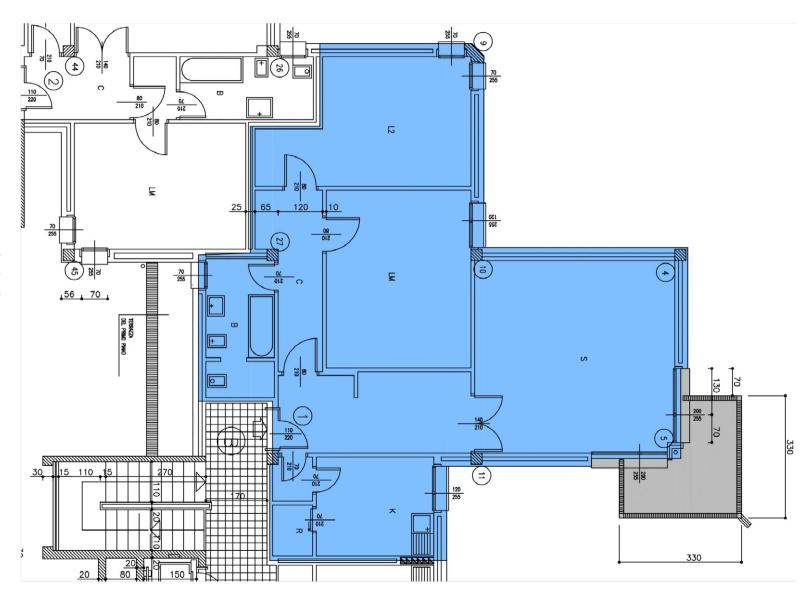
Settore III

Costruzioni ad uso Sanitario e altri usi diversi dal Direzionale

Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 4 Calcolo delle Consistenze

**Planimetria** Consistenze appartamento Piano terzo



Forlì, via G. Oberdan 22, int. 5, sub 17 – posto auto via N. Sauro 25, sub 178

All. 4 Calcolo delle Consistenze

**Planimetria** Consistenze cantina Piano interrato

