



RETE
ASTE
NOTARILI

INAIL

Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro

BANDO DI ASTA PUBBLICA UNITA' IMMOBILIARI LIBERE ED OCCUPATE INAIL



CONSIGLIO NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

LE ASTE SI SVOLGERANNO ANCHE CON MODALITA' TELEMATICA ATTRAVERSO LA RETE ASTE NOTARILI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

L'I.N.A.I.L. - Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro offre all'asta la piena proprietà di unità immobiliari residenziali libere ed occupate facenti parte del programma di dismissione degli immobili ai sensi dell'art.6 del D.lgs. 104/1996; dell'art.43bis del D.L. 207/2008 come modificato dalla Legge 14/2009; dei commi 3, 3bis, 4, 5, 6, 7, 7bis, 8, 9, 13, 14, 17, 17bis, 19, eccetto i primi due periodi, e 20 dell'art.3 del D.L. 351/2001 come convertito dalla Legge 410/2001 richiamati dal disposto del comma 12 dell'art.43bis del D.L. 207/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 14/2009; del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2002, relativo alle modalità di vendita del patrimonio immobiliare trasferito alla SCIP srl con il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2002 richiamato dall'art.43bis comma 12 del D.L. 207/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 14/2009. Il presente bando è allegato a tutti gli Avvisi d'asta pubblicati dall'I.N.A.I.L. nel 2013 relativi alle citate dismissioni immobiliari. L'Asta è effettuata per singoli Lotti composti da un'unica unità immobiliare, comprensiva di eventuali pertinenze e accessori, individuati nel sotto riportato elenco, le cui caratteristiche sono consultabili sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it o possono essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L. **Modalità di partecipazione e di svolgimento.** Le modalità di partecipazione e di svolgimento dell'Asta sono regolate dal Disciplinare d'Asta e dai suoi Allegati che potranno essere consultati sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it o possono essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L. **Aggiudicazione.** L'aggiudicatario sarà tempestivamente informato dell'esito favorevole dell'Asta mediante comunicazione a mezzo Pec o raccomandata a/r ovvero a mezzo telegramma con avviso di ricevimento al recapito indicato nella Domanda, come previsto nel disciplinare d'Asta. Nell'interesse dell'I.N.A.I.L., nel termine essenziale di quindici giorni lavorativi successivi all'aggiudicazione, l'interessato dovrà costituire un'ulteriore cauzione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, con le modalità previste al punto 5.8 del Disciplinare d'Asta, pena la decadenza dall'Aggiudicazione ed il definitivo incameramento delle cauzioni da parte dell'I.N.A.I.L. Per le Unità Immobiliari occupate, nel caso di sussistenza del diritto di prelazione all'acquisto da parte dell'avente diritto, l'aggiudicazione sarà considerata provvisoria secondo quanto definito al punto D del Disciplinare d'Asta, mantenendo inalterati gli obblighi previsti a carico dell'Aggiudicatario di cui al periodo precedente. **Contratto di compravendita.** Il contratto di compravendita dovrà essere stipulato presso il Notaio Banditore ovvero presso il Notaio Periferico dove è stata depositata l'offerta, contestualmente all'integrale corrispondenza del prezzo, detratti gli importi eventualmente imputati a conto prezzo delle cauzioni prestate, entro il termine essenziale, nell'interesse dell'I.N.A.I.L., di 60 giorni decorrenti dalla data dell'aggiudicazione, pena, in caso di inadempimento, il definitivo incameramento di entrambe le cauzioni da parte dell'I.N.A.I.L. **Modalità di pagamento.** Sono a carico dell'aggiudicatario, secondo quanto definito dal punto 8 del Disciplinare d'Asta, le imposte dovute, le spese sostenute e l'onorario da corrispondere al Notaio incaricato nonché le spese per la realizzazione e la gestione della procedura d'Asta, nella misura di euro 290,00 IVA esclusa per ogni lotto, da versare al medesimo Notaio. I suddetti importi, dovranno essere versati entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione o delle prove degli avvenuti versamenti dovranno essere fornite al Notaio incaricato della vendita nel giorno fissato per la stipula. **Facoltà e riserve a favore dell'asta (sospensione della procedura).** L'I.N.A.I.L. si riserva in ogni momento della procedura e fino alla stipula del contratto, per motivate ragioni, la facoltà di sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti della Procedura d'Asta e all'Aggiudicazione senza che l'Offerente o l'Aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa nei suoi confronti, fermo restando l'obbligo alla restituzione delle cauzioni conformemente a quanto disposto al punto 5.7 del Disciplinare d'Asta. L'Offerente non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'I.N.A.I.L. per mancato guadagno e/o per costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta Segreta o dell'Offerta Residuale. Si precisa che sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it è possibile consultare tutta la documentazione relativa alle aste (Avviso d'Asta, Disciplinare d'Asta e relativi Allegati etc. etc.). Si ricorda che questa nuova procedura consente sia il consueto deposito di un'offerta "cartacea" in busta chiusa che, in alternativa, il deposito di offerte in formato digitale (un unico file ".pdf" firmato digitalmente). Per la partecipazione all'asta principale (detta anche 1° fase d'asta) il deposito dell'offerta dovrà avvenire, previo appuntamento, entro le ore 17,00 del giorno lavorativo precedente (escluso il sabato) della data di tale asta. Le offerte residue dovranno essere presentate entro le ore 17,00 nei due giorni lavorativi (escluso il sabato) immediatamente successivi alla prima, in ordine temporale, data d'asta principale relativa all'avviso d'asta per il quale è incaricato il medesimo Notaio delle offerte Residue. In entrambi i casi il deposito dell'offerta dovrà avvenire, previo appuntamento, presso il Notaio Banditore dell'asta principale o dell'asta residuale ovvero presso uno dei Notai Periferici il cui elenco, con i recapiti, è presente nel sito www.notariato.it. Importo base asta residuale è da intendersi: meno 10% del prezzo base d'asta principale.

Legenda: 2 turno asta - 3 turno asta **

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI

n. Lotto	INDIRIZZO	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	Notaio Banditore	Indirizzo	data asta	Ora asta	Notaio asta residuale	Indirizzo	data residuale	ora residuale	PREZZO BASE ASTA	CAUZIONE
3004	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40122 Via San Felice N. 92 A Quarto piano int. 8	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq. 96,61 - 1 Cantina soffitta pertinenziale - classe energetica D indice 122,99	FRANCHINI Marco	Via Castiglione n. 5 - Bologna 40125 Tel.: 051.232479 Fax 051.19901966 e.mail: mfranchini@notariato.it	27-11	15:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	9:00	170.000,00 (**)	17.000,00
3005	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via San Felice N. 92 B Primo piano int. 2	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi semplici mq 114 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 129,38	MONTALTI Giuseppe	Via Begato n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	10:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	9:30	298.000,00	29.800,00
3006	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via San Felice N. 92 B Secondo piano INT. 3	LOCATO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 109,27 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica F indice 189,65	MONTALTI Giuseppe	Via Begato n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	9:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	10:00	199.000,00 (**)	19.900,00
3007	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Amendola N. 6 Secondo piano int. 4	LIBERO APPARTAMENTO 6 locali + servizi doppi mq 168,41 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica F indice 186,27	FORNI Giorgio	C.so Italia n. 45 - S. Giovanni in Persiceto 40017 (Bo) Tel.: 051.821151 Fax 051.6811392 e.mail: glorni@notariato.it	26-11	15:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	10:30	374.500,00 (*)	37.450,00
3008	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Amendola N. 6 Sesto piano int. 14	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 69,73 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 215,29	FORNI Giorgio	C.so Italia n. 45 - S. Giovanni in Persiceto 40017 (Bo) Tel.: 051.821151 Fax 051.6811392 e.mail: glorni@notariato.it	26-11	15:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	11:00	131.500,00 (**)	13.150,00
3009	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Secondo piano int. 5	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + a.c.+ servizi doppi mq 99 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 314,7	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolani 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e.mail: vauriemma@notariato.it	26-11	16:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	11:30	214.000,00	21.400,00
3010	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Secondo piano int. 6	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c.+ servizi semplici mq 44 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 292,3	MONTALTI Giuseppe	Via Begato n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	10:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	12:00	114.000,00	11.400,00
3011	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Piano quarto int. 15	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c.+ servizi semplici mq 52 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 402,7	MOSCATIELLO Roberto	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: rmoscatello@notariato.it	27-11	16:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	12:30	133.000,00	13.300,00
3012	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 3 Secondo piano int. 12	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c.+ servizi semplici mq 48 - classe energetica G indice 271,8	RANUZZI DE BIANCHI Emanuele Filippo	Via dell'Indipendenza n.54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: eranuzzidebianchi@notariato.it	27-11	16:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	15:00	108.000,00	10.800,00
3013	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 3 Terzo piano int. 25	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 90 - classe energetica E indice 149,2	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolani 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e.mail: vauriemma@notariato.it	26-11	16:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	15:30	202.000,00	20.200,00
3014	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Secondo piano int. 10	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c.+ servizi semplici mq 44 - classe energetica F indice 173,5	MONTALTI Giuseppe	Via Begato n.1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	11:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	16:00	99.000,00	9.900,00
3015	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Secondo piano int. 13	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c.+ servizi semplici mq 48 - classe energetica G indice 264	MOSCATIELLO Roberto	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: rmoscatello@notariato.it	27-11	16:45	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	16:30	108.000,00	10.800,00
3016	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Quarto piano INT. 25	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c.+ servizi semplici mq 44 - classe energetica G indice 232,2	RANUZZI DE BIANCHI Emanuele Filippo	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: eranuzzidebianchi@notariato.it	27-11	17:15	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	17:00	99.000,00	9.900,00
3017	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Quarto piano int. 27	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + a.c.+ servizi semplici mq 92 - classe energetica E indice 146,2	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolani n. 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e.mail: vauriemma@notariato.it	26-11	17:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	17:30	184.000,00	18.400,00
3018	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Viale Cavour N. 86 A Quarto piano int. 5	LIBERO APPARTAMENTO 7 locali + servizi doppi mq 189,79 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 99,54	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	15:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: alforte@notariato.it	27-nov	9:00	322.000,00 (*)	32.200,00
3019	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Viale Cavour N. 86 D Quinto piano int. 9	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 146 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 128,64	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	15:30	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: alforte@notariato.it	27-nov	9:30	241.000,00	24.100,00
3020	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 A Primo piano int. 0002	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 148 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 79,23	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	16:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: alforte@notariato.it	27-nov	10:00	253.000,00	25.300,00
3021	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 A Secondo piano int. 4	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 122,38 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 79,23	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	16:30	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: alforte@notariato.it	27-nov	10:30	208.600,00 (*)	20.860,00
3022	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 B Secondo piano int. 7	LIBERO APPARTAMENTO 4 locali + servizi doppi mq 114 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 104,26	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	17:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: alforte@notariato.it	27-nov	11:00	209.000,00	20.900,00
3023	EMILIA ROMAGNA RIMINI 47921 Corso D'Augusto N.5 A Secondo piano int. 3	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi doppi mq 107 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 67,49	RIPA Stefano	Via Giuseppe Verdi n.11 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/787905 Fax: 0541/789180 e-mail: stefanonipa@notariato.it	26-11	11:30	AQUILINA Andrea	Via Giovanni XXIII N.14 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/54139 Fax: 0541/23828 E-mail: aquilina@notariato.it	27-nov	11:30	278.000,00	27.800,00
3024	EMILIA ROMAGNA - RIMINI 47921 Corso D'Augusto N.5 A Terzo piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 2 locali + servizi semplici mq 79 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 74,09	RIPA Stefano	Via Giuseppe Verdi n.11 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/787905 Fax: 0541/789180 e-mail: stefanonipa@notariato.it	26-11	12:00	AQUILINA Andrea	Via Giovanni XXIII N.14 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/54139 Fax: 0541/23828 E-mail: aquilina@notariato.it	27-nov	12:00	195.000,00	19.500,00
3025	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.9 E Secondo piano int. 3	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 112 - classe energetica G indice 210,4	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	15:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	9:00	110.300,00 (**)	11.030,00
3026	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.9 E Terzo piano int. 6	OCCUPATO con c.t.to locaz. Scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - 1 Cantina soffitta perlinenziale classe energetica G indice 211,3	COCCHINI Roberta	Via Di Franco n. 9 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/890103 Fax: 0586/895387 e-mail: rcocchini@notariato.it	9-12	15:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	9:30	104.700,00 (**)	10.470,00
3027	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 B Quarto piano int. 5	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 132 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 195,8	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	15:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	10:00	134.025,00 (**)	13.402,50
3028	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 B Quarto piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 99 - classe energetica G indice 209,2	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	16:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	10:30	104.025,00 (**)	10.402,50
3029	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 E Quinto piano int. 8	OCCUPATO con c.t.to locaz. scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 91 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 214,2	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	16:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	11:00	107.350,00 (**)	10.735,00
3030	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 E Sesto piano int. 10	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 88 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 230,3	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	17:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	11:30	110.625,00 (**)	11.062,50
3031	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Primo piano int. 2	LOCATO APPARTAMENTO 2 locali + servizi semplici mq 78 - classe energetica G indice 277,7	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	9:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	12:00	77.900,00 (**)	7.790,00
3032	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Secondo piano int. 3	OCCUPATO con c.t.to locaz. Scaduto APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 114 - classe energetica G indice 241,5	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	10:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	12:30	115.850,00 (**)	11.585,00
3033	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Terzo piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 118 - classe energetica G indice 222	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	11:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	15:00	123.675,00 (**)	12.367,50
3034	TOSCANA LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Terzo piano int. 7	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 207,3	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	12:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	15:30	110.800,00 (*)	11.080,00
3035	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Quarto piano int. 11	OCCUPATO con c.t.to locaz. Scaduto										

RETE
ASTE
NOTARILI

INAIL

CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATOIstituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro
BANDO DI ASTA PUBBLICA UNITA' IMMOBILIARI LIBERE ED OCCUPATE INAIL

LE ASTE SI SVOLGERANNO ANCHE CON MODALITA' TELEMATICA ATTRAVERSO LA RETE ASTE NOTARILI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

L'I.N.A.I.L. - Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro offre all'asta la piena proprietà di unità immobiliari residenziali libere ed occupate facenti parte del programma di dismissione degli immobili ai sensi dell'art.6 del D.lgs. 104/1996; dell'art.43bis del D.L. 207/2008 come modificato dalla Legge 14/2009; dei commi 3, 3bis, 4, 5, 6, 7, 7bis, 8, 9, 13, 14, 17, 17bis, 19, eccetto i primi due periodi, e 20 dell'art.3 del D.L. 351/2001 come convertito dalla Legge 410/2001 richiamati dal disposto del comma 12 dell'art.43bis del D.L. 207/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 14/2009; del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2002, relativo alle modalità di vendita del patrimonio immobiliare trasferito alla SCIP srl con il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2002 richiamato dall'art.43bis comma 12 del D.L. 207/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 14/2009. Il presente bando è allegato a tutti gli Avvisi d'asta pubblicati dall'I.N.A.I.L. nel 2013 relativi alle citate dismissioni immobiliari. L'asta è effettuata per singoli lotti composti da un'unica unità immobiliare, comprensiva di eventuali pertinenze e accessori, individuati nel sotto riportato elenco, le cui caratteristiche sono consultabili sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it o possono essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L. **Modalità di partecipazione e di svolgimento.** Le modalità di partecipazione e di svolgimento dell'Asta sono regolamentate dal Disciplinare d'Asta e dai suoi Allegati che potranno essere consultati sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it o possono essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L. **Aggiudicazione.** L'aggiudicatario sarà tempestivamente informato dell'esito favorevole dell'Asta mediante comunicazione a mezzo Pec o raccomandata a/r ovvero a mezzo telegramma con avviso di ricevimento al recapito indicato nella Domanda, come previsto nel disciplinare d'Asta. Nell'interesse dell'I.N.A.I.L., nel termine essenziale di quindici giorni lavorativi successivi all'aggiudicazione, l'interessato dovrà costituire un'ulteriore cauzione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, con le modalità previste al punto 5.8 del Disciplinare d'Asta, pena la decadenza dell'aggiudicazione ed il definitivo incameramento delle cauzioni da parte dell'I.N.A.I.L. Per le Unità Immobiliari occupate, nel caso di sussistenza del diritto di prelazione all'acquisto da parte dell'avente diritto, l'aggiudicazione sarà considerata provvisoria secondo quanto definito al punto D del Disciplinare d'Asta, mantenendo inalterati gli obblighi previsti a carico dell'Aggiudicatario di cui al periodo precedente. **Contratto di compravendita.** Il contratto di compravendita dovrà essere stipulato presso il Notaio Banditore ovvero presso il Notaio Periferico dove è stata depositata l'offerta, contestualmente all'integrale corresponsione del prezzo, detratti gli importi eventualmente imputati a conto prezzo delle cauzioni prestate, entro il termine essenziale, nell'interesse dell'I.N.A.I.L., di 60 giorni decorrenti dalla data dell'aggiudicazione, pena, in caso di inadempimento, il definitivo incameramento di entrambe le cauzioni da parte dell'I.N.A.I.L. **Modalità di pagamento.** L'I.N.A.I.L. si riserva in ogni momento della procedura e fino alla stipula del contratto, per motivate ragioni, la facoltà di sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti della Procedura d'Asta e all'Aggiudicazione senza che l'Offerente o l'Aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa nei suoi confronti, fermo restando l'obbligo alla restituzione delle cauzioni conformemente a quanto disposto al punto 5.7 del Disciplinare d'Asta. L'Offerente non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'I.N.A.I.L. per mancato guadagno e/o per costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta Segreta o dell'Offerta Residuale. Si precisa che sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it è possibile consultare tutta la documentazione relativa alle aste (Avviso d'Asta, Disciplinare d'Asta e relativi Allegati etc.). Si ricorda che questa nuova procedura consente sia il consueto deposito di un'offerta "cartacea" in busta chiusa che, in alternativa, il deposito di offerta in formato digitale (un unico file ".pdf" firmato digitalmente). Per la partecipazione all'asta principale (detta anche 1° fase d'asta) il deposito dell'offerta dovrà avvenire, previo appuntamento, entro le ore 17.00 del giorno lavorativo precedente (escluso il sabato) della data di tale asta. Le offerte residuali devono essere presentate entro le ore 17.00 dei due giorni lavorativi (escluso il sabato) antecedenti la prima, in ordine temporale, data d'asta principale relativa all'avviso d'asta per il quale è incaricato il medesimo Notaio delle offerte Residuali. In entrambi i casi il deposito dell'offerta dovrà avvenire, previo appuntamento, presso il Notaio Banditore dell'asta principale o dell'asta residuale ovvero presso uno dei Notai Periferici il cui elenco, con i recapiti, è presente nel sito www.notariato.it. Importo base asta residuale è da intendersi: meno 10% del prezzo base d'asta principale.

Legenda: 2 turno asta* - 3 turno asta **

ELENCO UNITÀ IMMOBILIARI

Lotto	INDIRIZZO	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	Notaio Banditore	Indirizzo	data asta	Ora asta	Notaio asta residuale	Indirizzo	data residuale	ora residuale	PREZZO BASE ASTA	CAUZIONE
3004	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40122 Via San Felice N. 92 A Quarto piano int. 8	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq. 96,61 - 1 Cantina soffitta pertinenziale - classe energetica D indice 122,99	FRANCHINI Marco	Via Castiglione n. 5 - Bologna 40125 Tel.: 051.232479 Fax 051.19901966 e.mail: mfranchini@notariato.it	27-11	15:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	9:00	170.000,00 (**)	17.000,00
3005	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via San Felice N. 92 B Primo piano int. 2	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi semplici mq 114 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 129,38	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	10:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	9:30	298.000,00	29.800,00
3006	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via San Felice N. 92 B Secondo piano INT. 3	LOCATO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 109,27 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica F indice 189,65	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	9:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	10:00	199.000,00 (**)	19.900,00
3007	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Amendola N. 6 Secondo piano int. 4	LIBERO APPARTAMENTO 6 locali + servizi doppi mq 168,41 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica F indice 186,27	FORNI Giorgio	C.so Italia n. 45 - S. Giovanni in Persiceto 40017 (Bo) Tel.: 051.821151 Fax 051.6811392 e.mail: gforni@notariato.it	26-11	15:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	10:30	374.500,00 (*)	37.450,00
3008	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Amendola N. 6 Sesto piano int. 14	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 69,73 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 215,29	FORNI Giorgio	C.so Italia n. 45 - S. Giovanni in Prescieto 40017 (Bo) Tel.: 051.821151 Fax 051.6811392 e.mail: gforni@notariato.it	26-11	15:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	11:00	131.500,00 (**)	13.150,00
3009	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Secondo piano int.. 5	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + a.c. + servizi doppi mq 99 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 314,7	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolani 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e.mail: vauriemma@notariato.it	26-11	16:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	11:30	214.000,00	21.400,00
3010	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Secondo piano int.. 6	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 44 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 292,3	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	10:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	12:00	114.000,00	11.400,00
3011	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Piano quarto int. 15	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 52 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 402,7	MOSCATELLO Roberto	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: rmoscatiello@notariato.it	27-11	16:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	12:30	133.000,00	13.300,00
3012	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 3 Secondo piano int. 12	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 48 - classe energetica G indice 271,8	RANUZZI DE BIANCHI Emanuele Filippo	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: eranuzzidebianchi@notariato.it	27-11	16:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	15:00	108.000,00	10.800,00
3013	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 3 Terzo piano int. 25	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 90 - classe energetica E indice 149,2	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolani 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e.mail: vauriemma@notariato.it	26-11	16:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	15:30	202.000,00	20.200,00
3014	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Secondo piano int.. 10	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 44 - classe energetica F indice 173,5	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n.1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e.mail: gmontalti@notariato.it	26-11	11:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	16:00	99.000,00	9.900,00
3015	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Secondo piano int.. 13	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 48 - classe energetica G indice 264	MOSCATELLO Roberto	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: rmoscatiello@notariato.it	27-11	16:45	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	16:30	108.000,00	10.800,00
3016	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Quarto piano INT. 25	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 44 - classe energetica G indice 232,2	RANUZZI DE BIANCHI Emanuele Filippo	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: eranuzzidebianchi@notariato.it	27-11	17:15	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	17:00	99.000,00	9.900,00
3017	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Quarto piano int. 27	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + a.c. + servizi semplici mq 92 - classe energetica E indice 146,2	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolani n. 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax051.0544104 e.mail: vauriemma@notariato.it	26-11	17:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e.mail: studioantoniaci@notariato.it	28-nov	17:30	184.000,00	18.400,00
3018	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Viale Cavour N. 86 A Quarto piano int. 5	LIBERO APPARTAMENTO 7 locali + servizi doppi mq 189,79 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 99,54	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Turà n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	15:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	9:00	322.000,00 (*)	32.200,00
3019	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Viale Cavour N. 86 D Quinto piano int. 9	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 146 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 128,64	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Turà n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	15:30	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	9:30	241.000,00	24.100,00
3020	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 A Primo piano int. 0002	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 148 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 79,23	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Turà n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	16:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	10:00	253.000,00	25.300,00
3021	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 A Secondo piano int.. 4	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 122,38 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 79,23	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Turà n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	16:30	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	10:30	208.600,00 (*)	20.860,00
3022	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 B Secondo piano int.. 7	LIBERO APPARTAMENTO 4 locali + servizi doppi mq 114 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 104,26	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Turà n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	17:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	11:00	209.000,00	20.900,00
3023	EMILIA ROMAGNA RIMINI 47921 Corso D'Augusto N.5 A Secondo piano int.. 3	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi doppi mq 107 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 67,49	RIPA Stefano	Via Giuseppe Verdi n.11 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/787805 Fax: 0541/789180 e-mail: stefanoripa@notariato.it	26-11	11:30	AQUILINA Andrea	Via Giovanni XXIII N.14 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/54139 Fax: 0541/23828 E-mail: aaquilina@notariato.it	27-nov	11:30	278.000,00	27.800,00
3024	EMILIA ROMAGNA - RIMINI 47921 Corso D'Augusto N.5 A Terzo piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 2 locali + servizi semplici mq 79 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 74,09	RIPA Stefano	Via Giuseppe Verdi n.11 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/787805 Fax: 0541/789180 e-mail: stefanoripa@notariato.it	26-11	12:00	AQUILINA Andrea	Via Giovanni XXIII N.14 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/54139 Fax: 0541/23828 E-mail: aaquilina@notariato.it	27-nov	12:00	195.000,00	19.500,00
3025	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.9 E Secondo piano int.. 3	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 112 - classe energetica G indice 210,4	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	15:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	9:00	110.300,00 (**)	11.030,00
3026	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.9 E Terzo piano int. 5	OCCUPATO con c.tto locaz. Scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 211,3	COCCHINI Roberta	Via Di Franco n. 9 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/890103 Fax: 0586/895387 e-mail: rcochini@notariato.it	9-12	15:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	9:30	104.700,00 (**)	10.470,00
3027	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 B Quarto piano int. 5	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 132 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 195,8	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	15:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	10:00	134.025,00 (**)	13.402,50
3028	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 B Quarto piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 99 - classe energetica G indice 209,2	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	16:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	10:30	104.025,00 (**)	10.402,50
3029	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 E Quinto piano int. 8	OCCUPATO con c.tto locaz. scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 91 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 214,2	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	16:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	11:00	107.350,00 (**)	10.735,00
3030	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 E Sesto piano int. 10	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 88 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 230,3	MICCOLI Mario	Piazza Attias n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	17:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	11:30	110.625,00 (**)	11.062,50
3031	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Primo piano int. 2	LOCATO APPARTAMENTO 2 locali + servizi semplici mq 78 - classe energetica G indice 277,7	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	9:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	12:00	77.900,00 (**)	7.790,00
3032	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Secondo piano int.. 3	OCCUPATO con c.tto locaz. Scaduto APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 114 - classe energetica G indice 241,5	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	10:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	12:30	115.850,00 (**)	11.585,00
3033	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Terzo piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 118 - classe energetica G indice 222	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	11:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	15:00	123.675,00 (**)	12.367,50
3034	TOSCANA LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Terzo piano int. 7	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 207,3	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	12:						



RETE
ASTE
NOTARILI



Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro



CONSIGLIO NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

BANDO DI ASTA PUBBLICA UNITA' IMMOBILIARI LIBERE ED OCCUPATE INAIL

LE ASTE SI SVOLGERANNO ANCHE CON MODALITA' TELEMATICA ATTRAVERSO LA RETE ASTE NOTARILI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

L'I.N.A.I.L. - Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro offre all'asta la piena proprietà di unità immobiliari residenziali libere ed occupate facenti parte del programma di dismissione degli immobili ai sensi dell'art.6 del D.lgs. 104/1996; dell'art.43bis del D.L. 207/2008 come modificato dalla Legge 14/2009; dei commi 3, 3bis, 4, 5, 6, 7, 7bis, 8, 9, 13, 14, 17, 17bis, 19, eccetto i primi due periodi, e 20 dell'art.3 del D.L. 351/2001 come convertito dalla Legge 44/2001 richiamati dal disposto del comma 12 dell'art.43bis del D.L. 207/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 14/2009; del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2002, relativo alle modalità di vendita del patrimonio immobiliare trasferito alla SCIP srl con il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2002 richiamato dall'art.43bis comma 12 del D.L. 207/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 14/2009. Il presente bando è allegato a tutti gli Avvisi d'asta pubblicati dall'I.N.A.I.L. nel 2013 relativi alle citate dismissioni immobiliari. L'Asta è effettuata per singoli Lotti composti da un'unica unità immobiliare, comprensiva di eventuali pertinenze e accessori, individuati nel sotto riportato elenco, le cui caratteristiche sono consultabili sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it o possono essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L. **Modalità di partecipazione e di svolgimento.** Le modalità di partecipazione e di svolgimento dell'Asta sono regolamentate dal Disciplinare d'Asta e dai suoi Allegati che potranno essere consultati sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it o possono essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L. **Aggiudicazione.** L'aggiudicatario sarà tempestivamente informato dell'esito favorevole dell'Asta mediante comunicazione a mezzo Pec o raccomandata a/r ovvero a mezzo telegramma con avviso di ricevimento al recapito indicato nella Domanda, come previsto nel disciplinare d'Asta. Nell'interesse dell'I.N.A.I.L., nel termine essenziale di quindici giorni lavorativi successivi all'aggiudicazione, l'interessato dovrà costituire un'ulteriore cauzione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, con le modalità previste al punto 5.8 del Disciplinare d'Asta, pena la decadenza dall'Aggiudicazione ed il definitivo incameramento delle cauzioni da parte dell'I.N.A.I.L. Per le Unità Immobiliari occupate, nel caso di sussistenza del diritto di prelazione all'acquisto da parte dell'avente diritto, l'aggiudicazione sarà considerata provvisoria secondo quanto definito al punto D del Disciplinare d'Asta, mantenendo inalterati gli obblighi previsti a carico dell'Aggiudicatario di cui al periodo precedente. **Contratto di compravendita.** Il contratto di compravendita dovrà essere stipulato presso il Notaio Banditore ovvero presso il Notaio Periferico dove è stata depositata l'offerta, contestualmente all'integrale corresponsione del prezzo, detratti gli importi eventualmente imputati a conto prezzo delle cauzioni prestate, entro il termine essenziale, nell'interesse dell'I.N.A.I.L., di 60 giorni decorrenti dalla data dell'aggiudicazione, pena, in caso di inadempimento, il definitivo incameramento di entrambe le cauzioni da parte dell'I.N.A.I.L. **Modalità di pagamento.** Sono a carico dell'aggiudicatario, secondo quanto definito dal punto 8 del Disciplinare d'Asta, le imposte dovute, le spese sostenute e l'onorario da corrispondere al Notaio incaricato nonché le spese per la realizzazione e la gestione della procedura d'Asta, nella misura di euro 290,00 IVA esclusa per ogni lotto, da versare al medesimo Notaio. I suddetti importi, dovranno essere versati entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione e le prove degli avvenuti versamenti dovranno essere fornite al Notaio incaricato della vendita nel giorno fissato per la stipula. **Facoltà e riserve a favore dell'INAIL (sospensione della procedura).** L'I.N.A.I.L. si riserva in ogni momento della procedura e fino alla stipula del contratto, per motivate ragioni, la facoltà di sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti della Procedura d'Asta e all'Aggiudicazione senza che l'Offertante o l'Aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa nei suoi confronti, fermo restando l'obbligo alla restituzione delle cauzioni conformemente a quanto disposto al punto 5.7 del Disciplinare d'Asta. L'Offertante non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'I.N.A.I.L. per mancato guadagno e/o per costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta Segreta o dell'Offerta Residuale. Si precisa che sui siti internet www.inail.it oppure www.notariato.it è possibile consultare tutta la documentazione relativa alle aste (Avviso d'Asta, Disciplinare d'Asta e relativi Allegati etc. etc.). Si ricorda che questa nuova procedura consente sia il consueto deposito di un'offerta "cartacea" in busta chiusa che, in alternativa, il deposito di offerte in formato digitale (un unico file ".pdf" firmato digitalmente). Per la partecipazione all'asta principale (detta anche 1° fase d'asta) il deposito dell'offerta dovrà avvenire, previo appuntamento, entro le ore 17,00 del giorno lavorativo precedente (escluso il sabato) della data di tale asta. Le offerte residuali devono essere presentate entro le ore 17,00 nei due giorni lavorativi (escluso il sabato) antecedenti la prima, in ordine temporale, data d'asta principale relativa all'avviso d'asta per il quale è incaricato il medesimo Notaio delle offerte Residuali. In entrambi i casi il deposito dell'offerta dovrà avvenire, previo appuntamento, presso il Notaio Banditore dell'asta principale o dell'asta residuale ovvero presso uno dei Notai Periferici il cui elenco, con i recapiti, è presente nel sito www.inail.it. Importo base asta residuale è da intendersi: meno 10% del prezzo base d'asta principale.

Legenda: 2 turno asta* - 3 turno asta **

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI

n. Lotto	INDIRIZZO	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	Notaio Banditore	Indirizzo	data asta	Ora asta	Notaio asta residuale	Indirizzo	data residuale	ora residuale	PREZZO BASE ASTA	CAUZIONE
3004	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40122 Via San Felice N. 92 A Quarto piano int. 8	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 96,61 - 1 Cantina soffitta pertinenziale - classe energetica D indice 122,99	FRANCHINI Marco	Via Castiglione n. 5 - Bologna 40125 Tel.: 051.232479 Fax 051.19901966 e-mail: mfranchini@notariato.it	27-11	15:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	9:00	170.000,00 (**)	17.000,00
3005	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via San Felice N. 92 B Primo piano int. 2	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi semplici mq 114 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 129,38	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e-mail: gmontalti@notariato.it	26-11	10:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	9:30	298.000,00	29.800,00
3006	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via San Felice N. 92 B Secondo piano INT. 3	LOCATO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 109,27 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica F indice 189,65	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e-mail: gmontalti@notariato.it	26-11	9:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	10:00	199.000,00 (**)	19.900,00
3007	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Amendola N. 6 Secondo piano int. 4	LIBERO APPARTAMENTO 6 locali + servizi doppi mq 168,41 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica F indice 186,27	FORNI Giorgio	C.so Italia n. 45 - S. Giovanni in Persiceto 40017 (Bo) Tel.: 051.821151 Fax 051.6811392 e-mail: gforni@notariato.it	26-11	15:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	10:30	374.500,00 (*)	37.450,00
3008	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Amendola N. 6 Sesto piano int. 14	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 69,73 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 215,29	FORNI Giorgio	C.so Italia n. 45 - S. Giovanni in Persiceto 40017 (Bo) Tel.: 051.821151 Fax 051.6811392 e-mail: gforni@notariato.it	26-11	15:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	11:00	131.500,00 (**)	13.150,00
3009	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Secondo piano int.. 5	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + a.c. + servizi doppi mq 99 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 314,7	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolati 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e-mail: vauriemma@notariato.it	26-11	16:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	11:30	214.000,00	21.400,00
3010	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Secondo piano int.. 6	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 44 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 292,3	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n. 1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e-mail: gmontalti@notariato.it	26-11	10:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	12:00	114.000,00	11.400,00
3011	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Via Boldrini N. 3 Piano quarto int. 15	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 52 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 402,7	MOSCATELLO Roberto	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: rmoscatello@notariato.it	27-11	16:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	12:30	133.000,00	13.300,00
3012	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 3 Secondo piano int. 12	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 48 - classe energetica G indice 271,8	RANUZZI DE BIANCHI Emanuele Filippo	Via dell'Indipendenza n.54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: eranuzzidebianchi@notariato.it	27-11	16:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	15:00	108.000,00	10.800,00
3013	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 3 Terzo piano int. 25	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 90 - classe energetica E indice 149,2	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolati 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax 051.0544104 e-mail: vauriemma@notariato.it	26-11	16:30	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	15:30	202.000,00	20.200,00
3014	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Secondo piano int.. 10	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 44 - classe energetica F indice 173,5	MONTALTI Giuseppe	Via Begatto n.1 - Bologna 40125 Tel.: 051.226418 Fax 051.222210 e-mail: gmontalti@notariato.it	26-11	11:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	16:00	99.000,00	9.900,00
3015	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Secondo piano int.. 13	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 48 - classe energetica G indice 264	MOSCATELLO Roberto	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: rmoscatello@notariato.it	27-11	16:45	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	16:30	108.000,00	10.800,00
3016	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Quarto piano INT. 25	LIBERO APPARTAMENTO 2 locali + a.c. + servizi semplici mq 44 - classe energetica G indice 232,2	RANUZZI DE BIANCHI Emanuele Filippo	Via dell'Indipendenza n. 54 CAP: 40121 Bologna Tel.: 051/255999 Fax: 051/4214569 e-mail: eranuzzidebianchi@notariato.it	27-11	17:15	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	17:00	99.000,00	9.900,00
3017	EMILIA ROMAGNA BOLOGNA 40121 Galleria 2 Agosto 1980 N. 1 Quarto piano int. 27	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + a.c. + servizi semplici mq 92 - classe energetica E indice 146,2	AURIEMMA Valerio	Via Corte Isolati n. 7/E - Bologna 40125 Tel.: 051.309233 Fax051.0544104 e-mail: vauriemma@notariato.it	26-11	17:00	ANTONACCI Elia	V.le Aldini n.126 Bologna 40136 Tel.: 051.6440756 Fax 051.6440566 e-mail: studioantonacci@notariato.it	28-nov	17:30	184.000,00	18.400,00
3018	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Viale Cavour N. 86 A Quarto piano int. 5	LIBERO APPARTAMENTO 7 locali + servizi doppi mq 189,79 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 99,54	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	15:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	9:00	322.000,00 (*)	32.200,00
3019	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Viale Cavour N. 86 D Quinto piano int. 9	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 146 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 128,64	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	15:30	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	9:30	241.000,00	24.100,00
3020	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 A Primo piano int. 0002	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 148 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 79,23	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	16:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	10:00	253.000,00	25.300,00
3021	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 A Secondo piano int.. 4	LIBERO APPARTAMENTO 5 locali + servizi doppi mq 122,38 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 79,23	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	16:30	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	10:30	208.600,00 (*)	20.860,00
3022	EMILIA ROMAGNA FERRARA 44121 Corso Giovecca N. 80 B Secondo piano int.. 4	LIBERO APPARTAMENTO 4 locali + servizi doppi mq 114 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica D indice 104,26	BERTUSI NANNI Patrizia	Via Cosmè Tura n. 33 CAP: 44100 Ferrara Tel.: 0532/205535 Fax: 0532/205535 e-mail: pbertusi@notariato.it	25-11	17:00	FORTE Alberto	Via Baruffaldi n.2 CAP: 44042 Cento (FE) Tel.: 051/904503 Fax: 051/904678 E-mail: aforte@notariato.it	27-nov	11:00	209.000,00	20.900,00
3023	EMILIA ROMAGNA RIMINI 47921 Corso D'Augusto N.5 A Secondo piano int.. 3	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi doppi mq 107 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 67,49	RIPA Stefano	Via Giuseppe Verdi n.11 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/787805 Fax: 0541/789180 e-mail: stefanoripa@notariato.it	26-11	11:30	AQUILINA Andrea	Via Giovanni XXIII N.14 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/54139 Fax: 0541/23828 E-mail: aaquilina@notariato.it	27-nov	11:30	278.000,00	27.800,00
3024	EMILIA ROMAGNA - RIMINI 47921 Corso D'Augusto N.5 A Terzo piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 2 locali + servizi doppi mq 79 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica C indice 74,09	RIPA Stefano	Via Giuseppe Verdi n.11 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/787805 Fax: 0541/789180 e-mail: stefanoripa@notariato.it	26-11	12:00	AQUILINA Andrea	Via Giovanni XXIII N.14 CAP: 47921 Rimini Tel.: 0541/54139 Fax: 0541/23828 E-mail: aaquilina@notariato.it	27-nov	12:00	195.000,00	19.500,00
3025	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.9 E Secondo piano int.. 3	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 112 - classe energetica G indice 210,4	MICCOLI Mario	Piazza Atlas n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	15:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	9:00	110.300,00 (**)	11.030,00
3026	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.9 E Terzo piano int. 6	OCCUPATO con c.tto locaz. Scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 211,3	COCCHINI Roberta	Via Di Franco n. 9 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/890103 Fax: 0586/895387 e-mail: rcocchini@notariato.it	9-12	15:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	9:30	104.700,00 (**)	10.470,00
3027	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 B Quarto piano int. 5	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 132 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 195,8	MICCOLI Mario	Piazza Atlas n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	15:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	10:00	134.025,00 (**)	13.402,50
3028	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 B Quarto piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 99 - classe energetica G indice 209,2	MICCOLI Mario	Piazza Atlas n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	16:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	10:30	104.025,00 (**)	10.402,50
3029	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 E Quinto piano int. 8	OCCUPATO con c.tto locaz. Scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 91 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 214,2	MICCOLI Mario	Piazza Atlas n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	16:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	11:00	107.350,00 (**)	10.735,00
3030	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via Pieroni N.13 E Sesto piano int. 10	LIBERO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 88 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 230,3	MICCOLI Mario	Piazza Atlas n. 13 CAP: 57125 Livorno Tel.: 0586/882440 Fax: 0586/893278 e-mail: mmiccoli@notariato.it	10-12	17:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	11:30	110.625,00 (**)	11.062,50
3031	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Primo piano int. 2	LOCATO APPARTAMENTO 2 locali + servizi semplici mq 78 - classe energetica G indice 277,7	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	9:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	12:00	77.900,00 (**)	7.790,00
3032	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Secondo piano int.. 3	OCCUPATO con c.tto locaz. Scaduto APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 114 - classe energetica G indice 241,5	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	10:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	12:30	115.850,00 (**)	11.585,00
3033	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Terzo piano int. 6	LOCATO APPARTAMENTO 4 locali + servizi semplici mq 118 - classe energetica G indice 222	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	11:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	15:00	123.675,00 (**)	12.367,50
3034	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Terzo piano int. 7	LOCATO APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - 1 Cantina soffitta pertinenziale classe energetica G indice 207,3	CASTELLI Giulio	Via E. Sansoni n. 4 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/897871 Fax: 0586/887165 e-mail: gcastelli@notariato.it	9-12	12:00	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	15:30	110.800,00 (*)	11.080,00
3035	TOSCANA - LIVORNO 57123 Via delle Galere N.7 C Quarto piano int. 11	OCCUPATO con c.tto locaz. Scaduto APPARTAMENTO 3 locali + servizi semplici mq 103 - classe energetica G indice 220,1	COCCHINI Roberta	Via Di Franco n. 9 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/890103 Fax: 0586/895387 e-mail: rcocchini@notariato.it	9-12	15:30	ANDREINI Valentina	Via Nedo Nadi n.1 CAP: 57123 Livorno Tel.: 0586/829830 Fax: 0586/828596 E-mail: vandreini@notariato.it	11-dic	16:00	103.700,00 (*)	10.370,00