



AERONAUTICA MILITARE
15° STORMO
515° GRUPPO S.L.O.
Sezione Servizi Impianti – Nucleo Tecnico
Via Confine, 547 – 48015 CERVIA (RA)

RELAZIONE TECNICO - DESCRITTIVA

ARN 1231

Via Marecchiese, 122 – Palazzina n° 40, 2° piano, int. 4

47922 RIMINI (RN)



Indice

OGGETTO E SCOPO DELLA RELAZIONE

UBICAZIONE

DESCRIZIONE E STATO DI MANUTENZIONE

DATI CATASTALI

INQUADRAMENTO URBANISTICO ED EVENTUALI VINCOLI

SUPERFICIE CONVENZIONALE

SITUAZIONE LOCATIVA

ALLEGATI :

n° 1 planimetria del Villaggio Azzurro

n° 3 fotografie dell'esterno

n° 5 fotografie degli interni alloggio

n° 1 elenco dei subalterni assegnati e relativi elaborati planimetrici

n° 1 elenco immobili con le relative visure

n° 3 accertamenti della proprietà immobiliare

n° 1 ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano

n° 2 ricevuta di avvenuta denuncia di variazione

Divisione millesimale:

- Tabella millesimali condominio

- Tabella millesimi supercondominio villaggio Azzurro

Scheda riassuntiva

Data sopralluogo: Il sopralluogo per la constatazione e la visione dei luoghi si intende coincidente con la data di compilazione e trasmissione della presente scheda da parte del consegnatario: 27/03/2012

Indirizzo: Via Marecchiese, 122 – 47922 RIMINI (RN)

Descrizione: L'immobile è parte di un edificio inserito in un complesso residenziale denominato “**Villaggio Azzurro**” che si eleva su n° 4 piani fuori terra e non è presente nessun piano interrato. L'unità immobiliare è composta da n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 1 bagno, disimpegno, n° 1 balcone con locale caldaia, autorimessa e cantina.

Data di costruzione dell'edificio: 1984;

Data di eventuale ristrutturazione unità immobiliare: ///

Consistenza unità immobiliare: 5,5 Vani

Attuale uso unità immobiliare: Libero dal 19/12/2011

Identificativi catastali: Comune di Rimini (cod. H294)
fgl. 83, p.lla 2332, sub. 4 - 13 - 22 - 28 - 29 - 30 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36

OGGETTO E SCOPO DELLA RELAZIONE

Con riferimento alle attività previste dall'art.6 comma 5 del D.M. n. 112 del 18/05/2010 "Regolamento per l'attuazione del programma pluriennale per la costruzione, l'acquisto e la ristrutturazione di alloggi di servizio per il personale militare, di cui all'art. 2, comma 629, della Legge 24/12/2007 n. 244" e s.m.i., il presente documento contiene la descrizione delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche, ai fini della determinazione del valore di mercato, dell'unità immobiliare (codice identificativo Ministero della Difesa) n. **ARN1231, sita al 2° piano, interno 4 dell'edificio n° 40 di via Marecchiese n° 122, ubicato nel Comune Rimini (RN); ad uso collettivo** dell'edificio risultano asserviti n°4 posti auto scoperti.

UBICAZIONE

Ubicazione e accessibilità

La palazzina in cui è ubicata l'unità immobiliare oggetto della valutazione è sita in una zona periferica, nelle cui immediate vicinanze transitano le principali linee di trasporto pubblico urbano che consentono di raggiungere agevolmente qualsiasi zona della città.

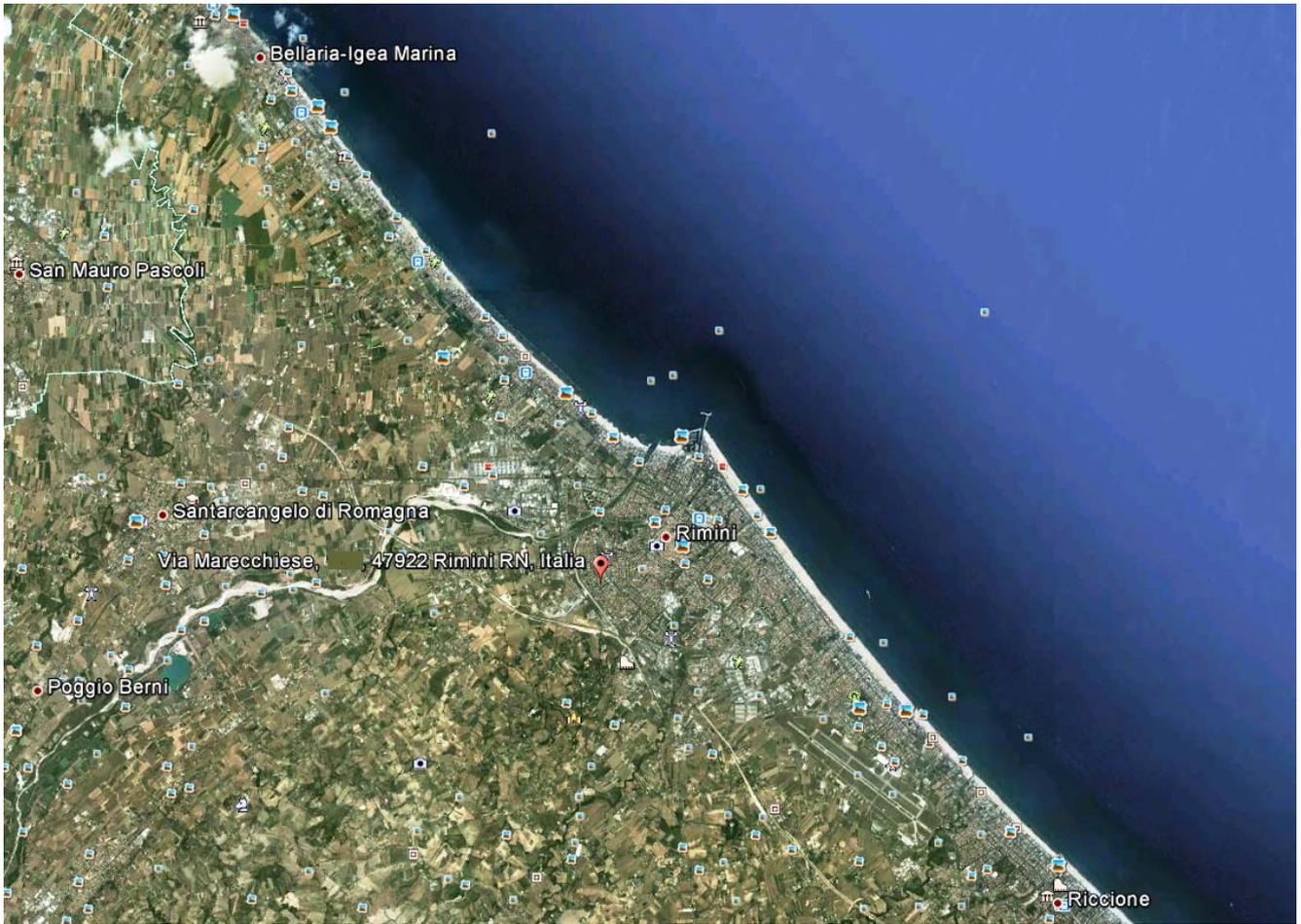
La viabilità è agevole in quanto la strada di accesso al Villaggio Azzurro è a circa 1 Km dalla S.S. 16, strada a due corsie per senso di marcia, ed è collegata ad essa per mezzo di rotonde, la zona è dotata di aree pubbliche di parcheggio. L'unità immobiliare non presenta particolari caratteristiche di panoramicità. La palazzina, nonché l'intero villaggio, non si trova in nessuna zona di interesse storico-artistico o di particolare pregio, fatta eccezione per la vicinanza al centro storico di Rimini, raggiungibile percorrendo una distanza stimata in circa km 1,5. La zona è prettamente residenziale e le abitazioni presenti sono di caratteristiche simili, o di dimensioni inferiori (cioè villette o palazzine al massimo di due o tre piani). L'unità immobiliare non presenta elementi negativi connessi alla posizione, quali l'ubicazione all'interno del perimetro militare in quanto trattasi di una zona prettamente residenziale, e non si trova in prossimità di attività industriali o artigianali che possano arrecare disagio o vicino a punti di particolare degrado sociale.

Confini

L'immobile si trova nel complesso residenziale del Villaggio Azzurro all'interno della palazzina n° 40 e condivide il pianerottolo della scala con l'immobile ARN 1232 e 1233 rispettivamente agli interni 5 e 6.

Il Villaggio è delimitato tra la via Marecchiese (altamente trafficata), la via Caduti di Marzabotto (altamente trafficata), la via Varsavia (poco trafficata), e l'immobile in questione si affaccia su via Marecchiese e sull'interno del Villaggio.

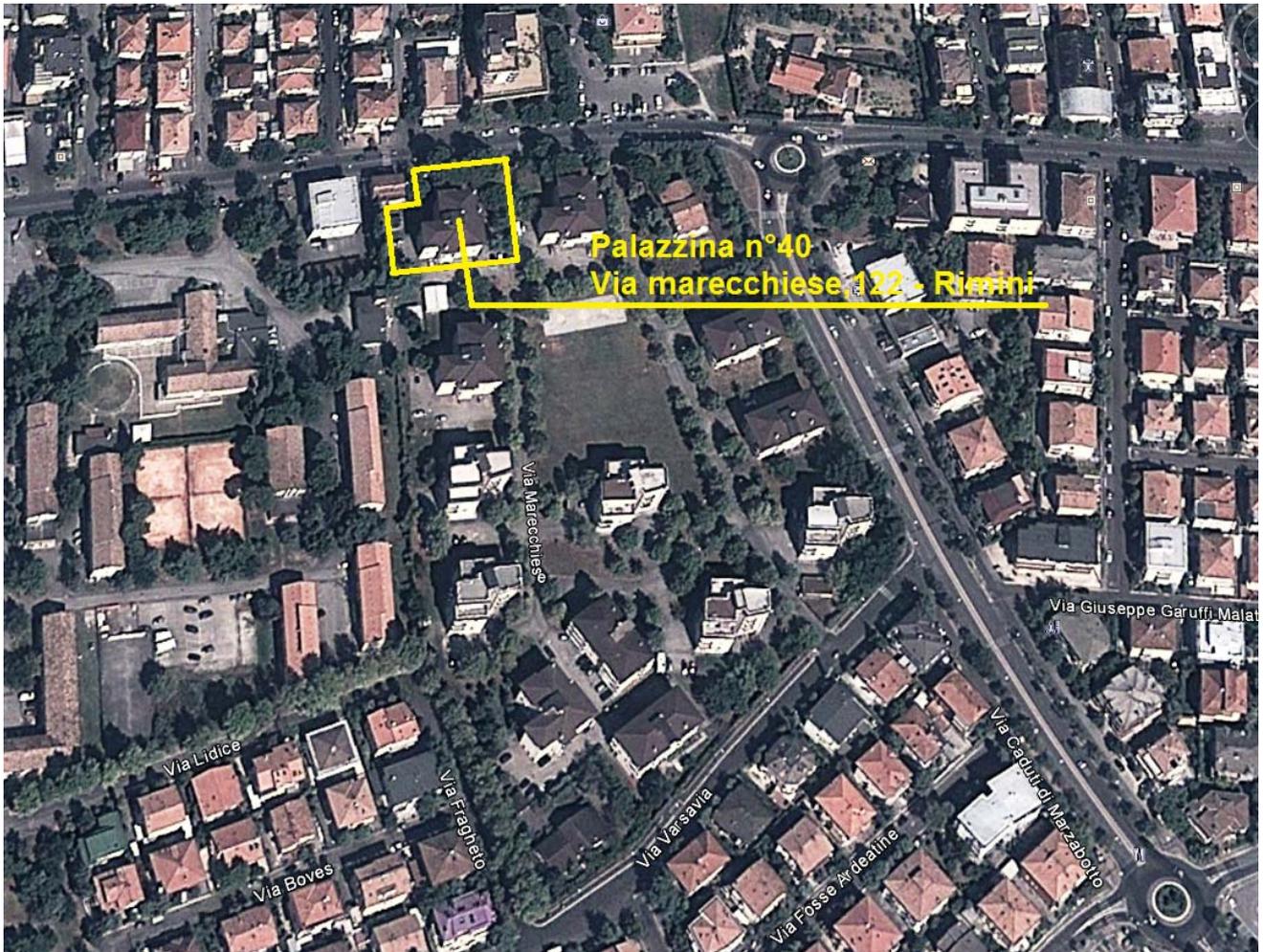
Il comprensorio è adibito a residenza del personale militare, sia dell'esercito e dell'aeronautica. In particolar modo la palazzina n° 40 è situata lungo la recinzione lato via Marecchiese e confinante con altre abitazioni civili situate sempre lungo la via Marecchiese.



Mappa della zona



Mappa della città



Particolari dell'area in cui è inserito il bene da valutare

DESCRIZIONE

Caratteri generali e tipologici

L'edificio, in cui è ubicata l'unità immobiliare, è stato costruito nel 1984, si eleva in n° 4 piani fuori terra e nessun piano interrato, aventi destinazione d'uso abitativa. L'unità immobiliare è sita al 2° piano dell'unica scala, all'interno 4 della palazzina n°40.

In relazione al livello di piano dell'unità immobiliare ed alla presenza dell'ascensore, barrare la casella di interesse.

Tabella coefficienti di piano per edifici dotati di ascensore	
seminterrato	
rialzato	
primo	
piani intermedi e ultimo	X
attico	

Tabella coefficienti di piano per edifici non dotati di ascensore	
seminterrato	
terreno	
primo	
secondo	
terzo	
quarto	
quinto	
sesto e oltre	

Struttura e finiture dell'edificio

L'edificio in cui è situata l'unità immobiliare si trova in buone condizioni:

I prospetti esterni sono da considerarsi in buone condizioni anche se risultano essere presenti dei distacchi di intonaco negli angoli di alcuni terrazzi e cornicioni, e sono presenti degli affioramenti d'umidità nell'intonaco alla base dell'edificio;

L'impianto elettrico rispetta la vigente normativa;

L'impianto citofonico risulta efficiente;

Non sono presenti infiltrazioni d'acqua piovana dalla copertura;

Le parti comuni composte dalla tromba delle scale e dall'androne del portone si trovano in buone condizioni;

L'impianto di riscaldamento non è centralizzato ma ogni unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo.

E' presente l'ascensore e risulta conforme alla normativa vigente.

Stato manutentivo dell'edificio

Lo stato di manutenzione dell'edificio, in linea generale, è da considerarsi **buono**.

Si farà riferimento alla seguente tabella:

Stato manutentivo buono	X
Stato manutentivo normale	
Stato manutentivo scadente	

Tabella riepilogativa stato conservativo elementi costitutivi dell'edificio		
	SCADENTE	NON SCADENTE
Prospetti esterni		X
Impianto elettrico, citofonico/videocitofonico		X
Copertura		X
Scale, e parti comuni		X
Impianto di riscaldamento		////
Ascensore		X

Struttura e finiture dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare si trova in ottimo stato:

I pavimenti sono in buone condizioni, così come le pareti ed i soffitti.

Gli infissi esterni sono dotati di vetro camera.

Le porte interne sono efficienti ed in buono stato d'uso.

L'impianto elettrico, asservito da un interruttore differenziale magneto termico con $i_d=0,03$ A (salvavita), installato immediatamente a valle del punto di consegna ENEL ed a monte di tutti i circuiti di distribuzione/utilizzazione dell'abitazione.

L'impianto idrico ed i servizi igienici si trovano in buone condizioni.

L'impianto di riscaldamento risulta essere efficiente.

L'unità immobiliare non è dotata dell'Attestato di certificazione energetica (ACE).

Certificato di abitabilità n° 423 del 06 /11/ 1996

Stato manutentivo dell'unità immobiliare

Lo stato manutentivo dell'unità abitativa è da considerarsi **ottimo**

Si farà riferimento alla seguente tabella (*barrare la casella di interesse*):

	stato ottimo	stato buono	stato mediocre	stato pessimo
unità immobiliare nuova, recentissima o ristrutturata				
unità immobiliare 1-20 anni				
unità immobiliare 21-40 anni	X			
unità immobiliare oltre 40 anni				

Tabella riepilogativa stato conservativo elementi costitutivi dell'unità immobiliare		
	SCADENTE	NON SCADENTE
Pavimenti		X
Pareti e soffitti		X
Infissi esterni		X
Infissi interni		X
Impianto elettrico		X
Impianto idrico-sanitario e servizi igienici		X
Impianto termico		X

Servitù attive e passive

Non esistono servitù o altri diritti reali e vincoli sulla proprietà.

Cervia, 27/03/2012

AERONAUTICA MILITARE COMANDO 1^ REGIONE AEREA

Piazza E. Novelli n° 1 - 20129 MILANO

REPARTO TERRITORIO E PATRIMONIO

DATI CATASTALI

L'immobile risulta censito al Catasto dei Fabbricati della provincia di Rimini – Comune di Rimini come di seguito riportato.

Catasto fabbricati unità immobiliare ARN 1231 interno 4 palazzina 40						
Foglio	P.lla	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita Catastale [€]
83	2332	4	C/6	3	12 m ²	64,45
83	2332	13	C/2	5	5 m ²	13,94
83	2332	22	A/3	4	5,5 vani	349,38

Catasto beni in comune censiti							
Foglio	P.IIa	Sub.	Categoria	Descrizione	Classe	Consistenza	Rendita Catastale [€]
83	2332	32	C/6	Posto auto scoperto*	1	12 m ²	48,96
83	2332	33	C/6	Posto auto scoperto*	1	12 m ²	48,96
83	2332	34	C/6	Posto auto scoperto*	1	12 m ²	48,96
83	2332	35	C/6	Posto auto scoperto*	1	12 m ²	48,96



i beni contrassegnati con asterisco nella tabella di cui sopra sono stati censiti ed accatastati, ma in via di fatto risultano utilizzati come beni comuni tra gli inquilini del fabbricato n°40, tanto che al Consegretario non è stato possibile procedere ad una equa assegnazione dei medesimi; in tale contesto si è continuato a considerare le unità immobiliari come beni in comune con utilizzo da parte degli inquilini in modo equanime ripartendo tra gli stessi le relative quote millesimali.

Catasto fabbricati beni in comune non censiti						
Foglio	P.IIa	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita Catastale [€]
83	2332	28	Portico, ingresso, disimpegno, locale contatori, ripostiglio al piano terra, vano scala dal piano terra al quarto piano, vano ascensore dal piano terra al terzo piano, disimpegno ai piani primo, secondo e terzo, locale macchine ascensore al quarto piano			Bene non censibile
83	2332	29	Sottotetto al piano quarto			Bene non censibile
83	2332	30	Deposito biciclette al piano terra			Bene non censibile
83	2332	36	Corte esterna			Bene non censibile

Millesimi di proprietà relativi all'unità immobiliare ARN 1231 interno 4 palazzina 40				
Foglio	P.IIa	Sub.	Destinazione	Millesimi
Proprietà				
83	2332	4	Garage	4,174
83	2332	13	Cantina	0,512
83	2332	22	Abitazione	103,648
83	2332	32	Posto auto scoperto	1,522
83	2332	33	Posto auto scoperto	
83	2332	34	Posto auto scoperto	
83	2332	35	Posto auto scoperto	
Totale				109,856

Millesimi Scala (Abitazione ARN 1231)				
83	2332	13	Cantina	0,270
83	2332	22	Abitazione	109,905
Totale				110,175

Millesimi Ascensore (Abitazione ARN 1231)				
83	2332	22	Abitazione	110,165

Millesimi Supercondominio "Villaggio Azzurro" (Abitazione ARN 1231)				
83	2332	22	Palazzina 40 (tot. 67,162)	7,378

INQUADRAMENTO URBANISTICO ED EVENTUALI VINCOLI

L'immobile è situato in zona centrale, comodamente servita dal trasporto pubblico urbano e con facile accesso alle principali strade di collegamento sia provinciali che statali.

SUPERFICIE CONVENZIONALE

La consistenza da considerare ai fini della valutazione tecnico-estimativa è determinata dalla somma della superficie catastale della singola unità immobiliare calcolata ai sensi del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, e delle superfici di eventuali pertinenze, quali box auto e posti auto coperti e scoperti.

Tabella riepilogativa consistenza	
Superficie catastale unità immobiliare (m²)	109
Eventuale superficie catastale box di pertinenza dell'unità immobiliare (m²)	14
Eventuale superficie catastale posto auto coperto di pertinenza dell'unità immobiliare (m²)	/
Eventuale superficie catastale posto auto scoperto di pertinenza dell'unità immobiliare (m²)	/

SITUAZIONE LOCATIVA

Utente/Conduttore	Tipo di contratto	Scadenza atto di concessione	Canone annuo (€)
Libero			

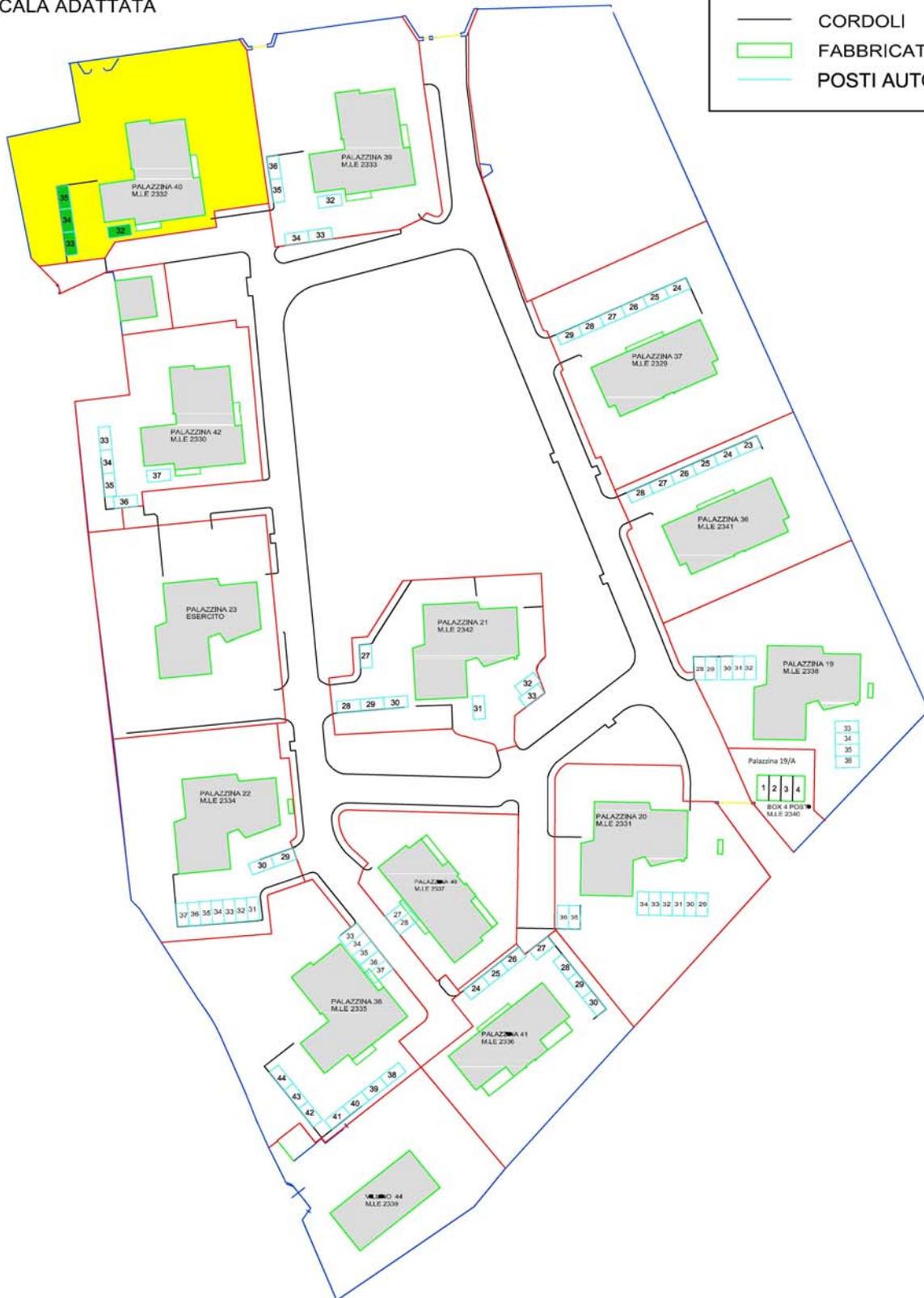
Milano, li 10/09/2012

ALLEGATI

"VILLAGGIO AZZURRO" -
 COMUNE DI RIMINI FOGLIO 83 VIA MARECCHIESE
 SCALA ADATTATA

LEGENDA:

- FRAZIONAMENTO 2011
- RECINZIONI
- CORDOLI
- FABBRICATI
- POSTI AUTO



Fotografie degli esterni





Fotografie degli interni







**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
RIMINI			83	2332			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° ci	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
2	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
3	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
4	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
5	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
6	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
7	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
8	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
9	via marechiese	122	T			AUTORIMESSA	
10	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
11	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
12	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
13	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
14	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
15	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
16	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
17	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
18	via marechiese	122	T			RIPOSTIGLIO	
19	via marechiese	122	1		1	APPARTAMENTO	
20	via marechiese	122	1		2	APPARTAMENTO	
21	via marechiese	122	1		3	APPARTAMENTO	
22	via marechiese	122	2		4	APPARTAMENTO	
23	via marechiese	122	2		5	APPARTAMENTO	
24	via marechiese	122	2		6	APPARTAMENTO	
25	via marechiese	122	3		7	APPARTAMENTO	
26	via marechiese	122	3		8	APPARTAMENTO	
27	via marechiese	122	3		9	APPARTAMENTO	
28	via marechiese	122	T-1-2-3-4			BENE COMUNE NON CENSIBILE PORTICO, INGRESSO, DISIMPEGNO, LOCALE CONTATORI E RIP. AL PIANO TERRA, VANO SCALA DAL PIANO TERRA ALPIANO QUARTO, VANO ASCENSORE DAL PIANO TERRA AL PIANO TERZO, DISIMPEGNI AI PIANI PRIMO, SECONDO E TERZO LOCALE MACCHINE ASCENSORE AL PIANO QUARTO COMUNE AI SUB DAL 10 AL 27.	
29	via marechiese	122	4			BENE COMUNE NON CENSIBILE -	

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
RIMINI			83	2332			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° ci	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
29	via marecchiese	122	4			SOTTOTETTO AL PIANO QUARTO COMUNE AI SUBALTERNI DAL 19 AL 27.	
30	via marecchiese	122	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE - DEPOSITO BICICLETTE AL PIANO TERRA COMUNE AI SUBALTERNI DAL 1 AL 27.	
31						SOPPRESSO	
32	via marecchiese	122	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
33	via marecchiese	122	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
34	via marecchiese	122	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
35	via marecchiese	122	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
36	via marecchiese	122	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE CORTE ESTERNA COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI	
Protocollo _____ data _____ ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1029 Codice Fiscale: BRGMRZ67A22H921H							firma e timbro _____

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Borgognoni Maurizio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini N. 1029

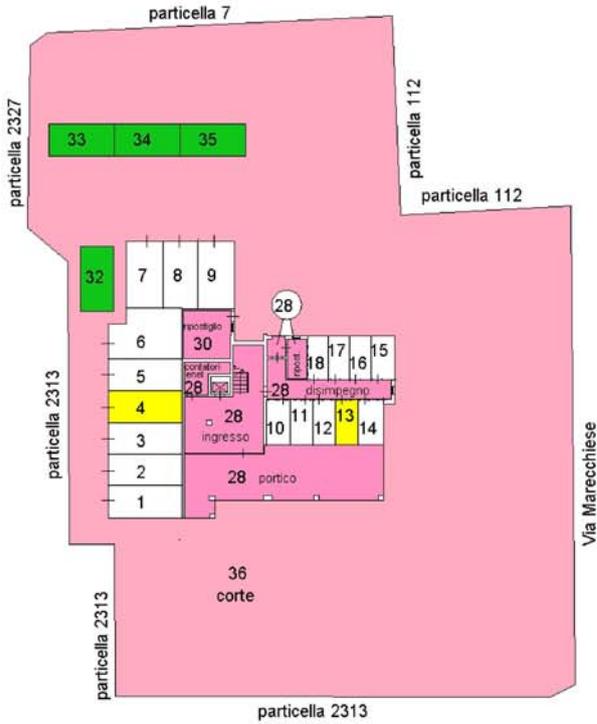
**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini**

Comune di Rimini
Sezione: Foglio: 83 Particella: 2332

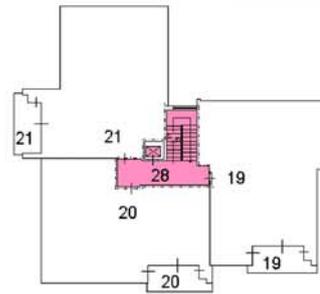
Protocollo n. del
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

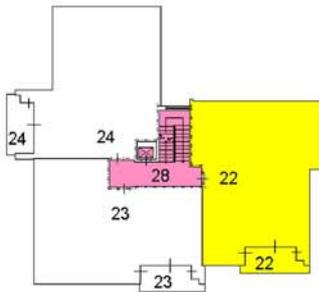
Scala 1 : 500



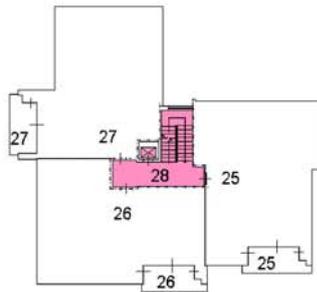
Piano Terra



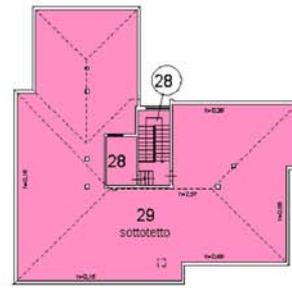
Piano Primo



Piano Secondo



Piano Terzo



**Piano Quarto
Sottotetto**



Orientamento

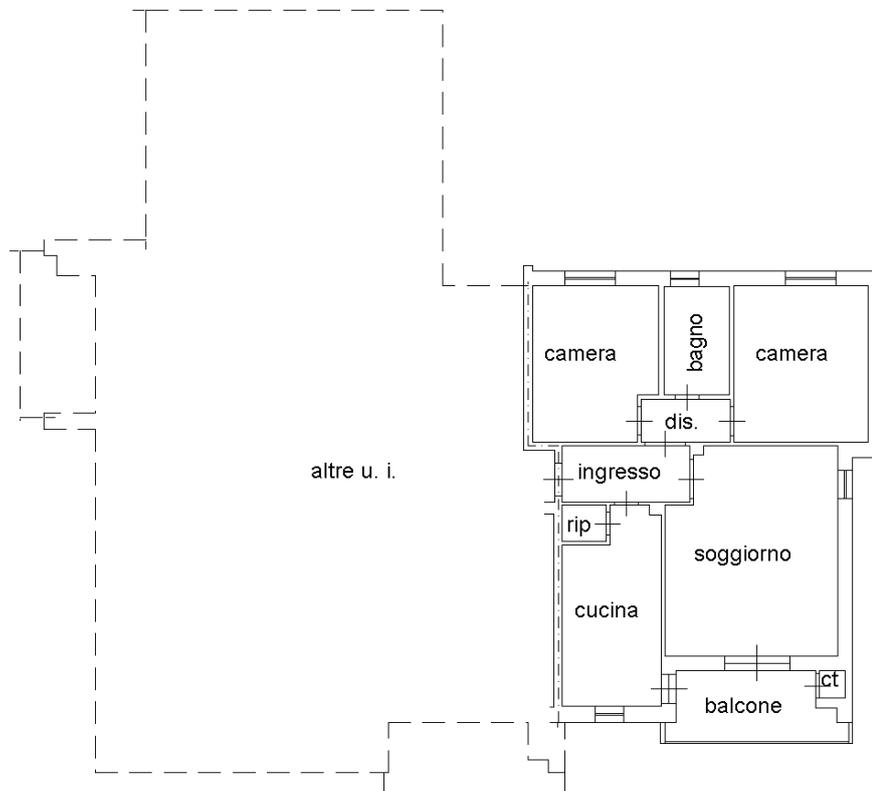
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 83
Particella: 2332
Subalterno: 22

Compilata da:
Borgognoni Maurizio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini

N. 1029

Scheda n. 1

Scala 1:200



Piano Secondo

Altezza Piano $h=2,80$



Orientamento

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini
Via Marecchiese

civ. 122

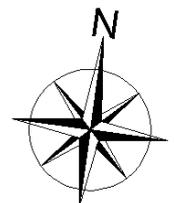
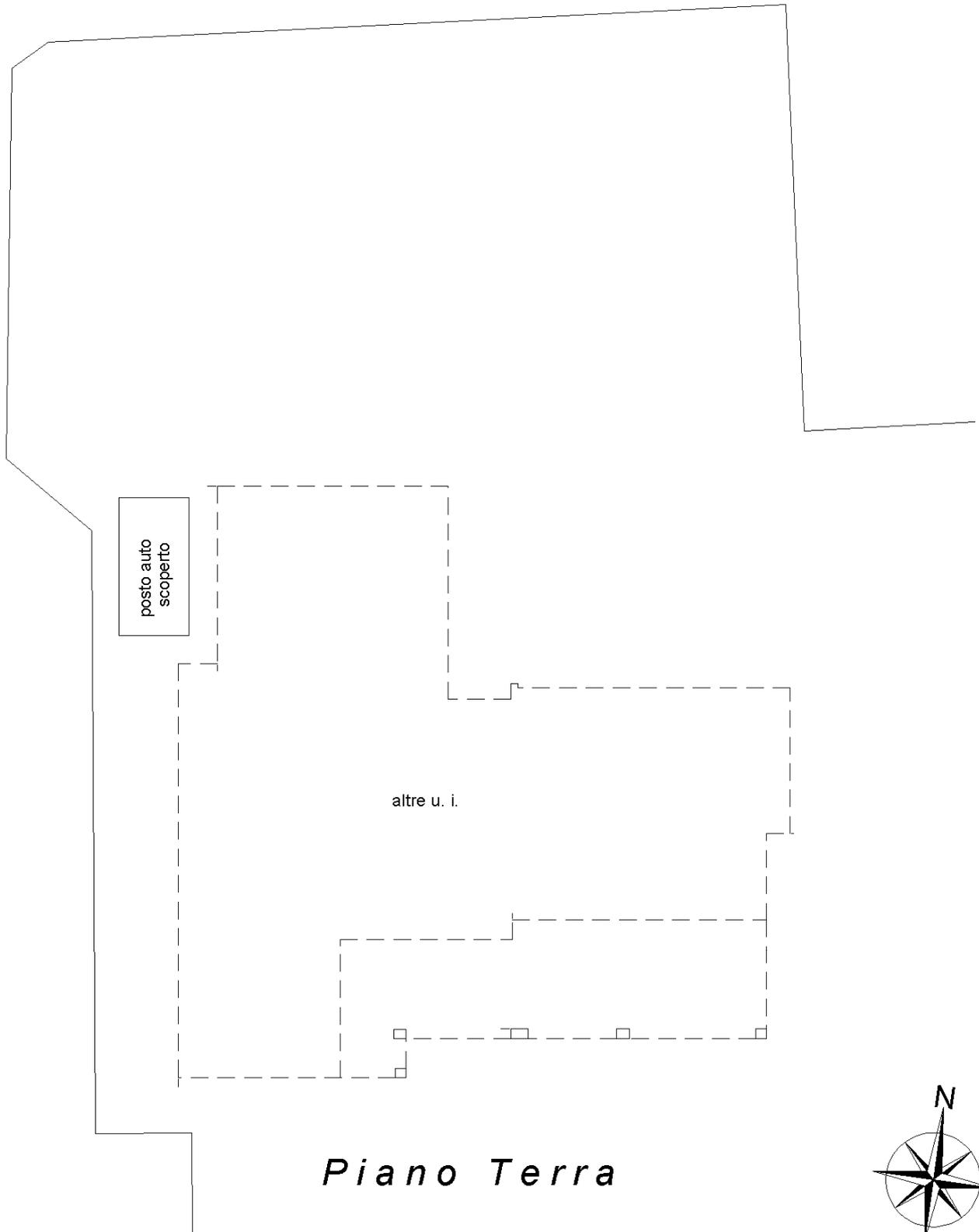
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 83
Particella: 2332
Subalterno: 32

Compilata da:
Borgognoni Maurizio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini

N. 1029

Scheda n. 1

Scala 1:200

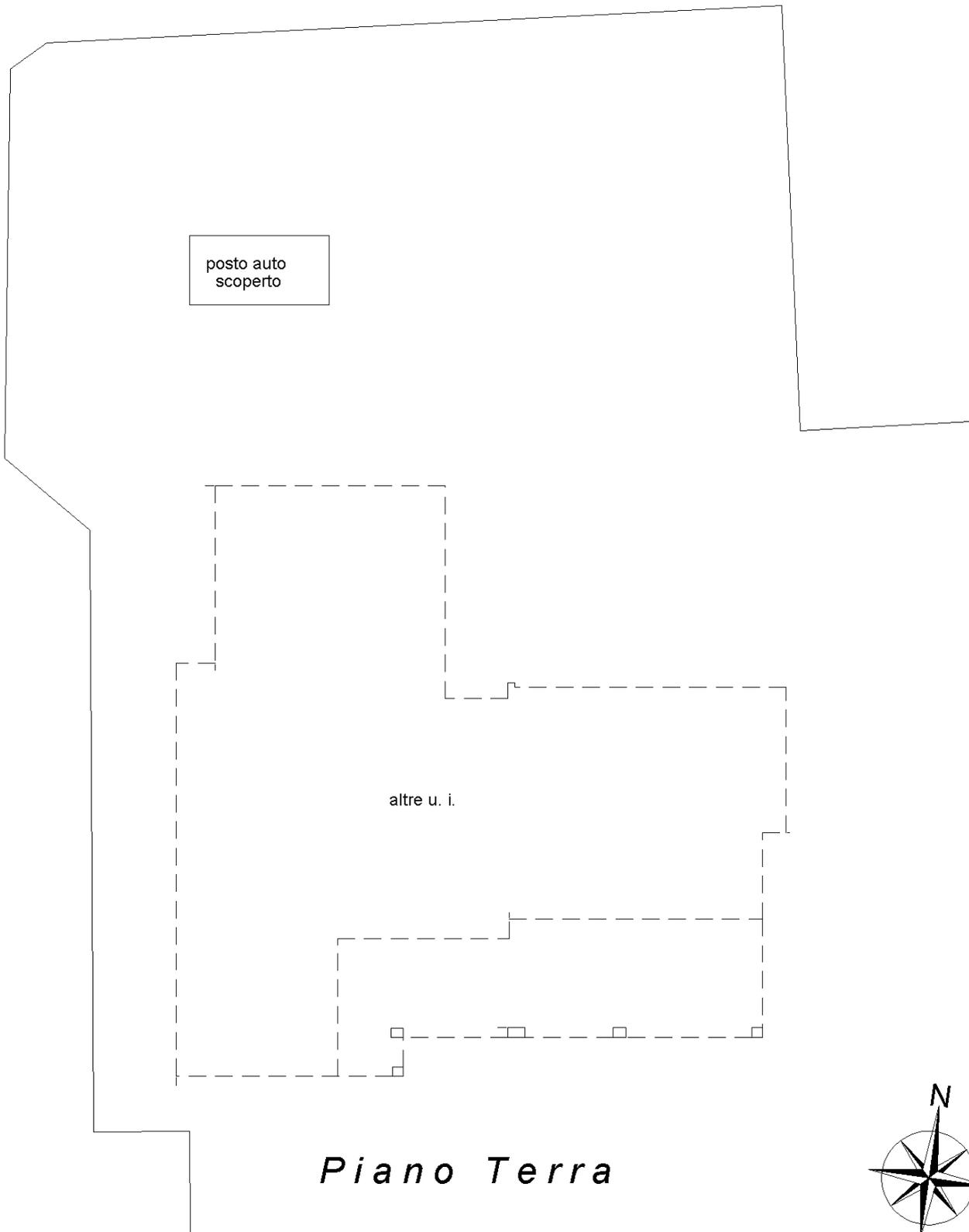


Orientamento

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini	
Via Marecchiese	civ. 122
Identificativi Catastali:	Compilata da: Borgognoni Maurizio
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 83	Prov. Rimini
Particella: 2332	N. 1029
Subalterno: 34	

Scheda n. 1 Scala 1:200

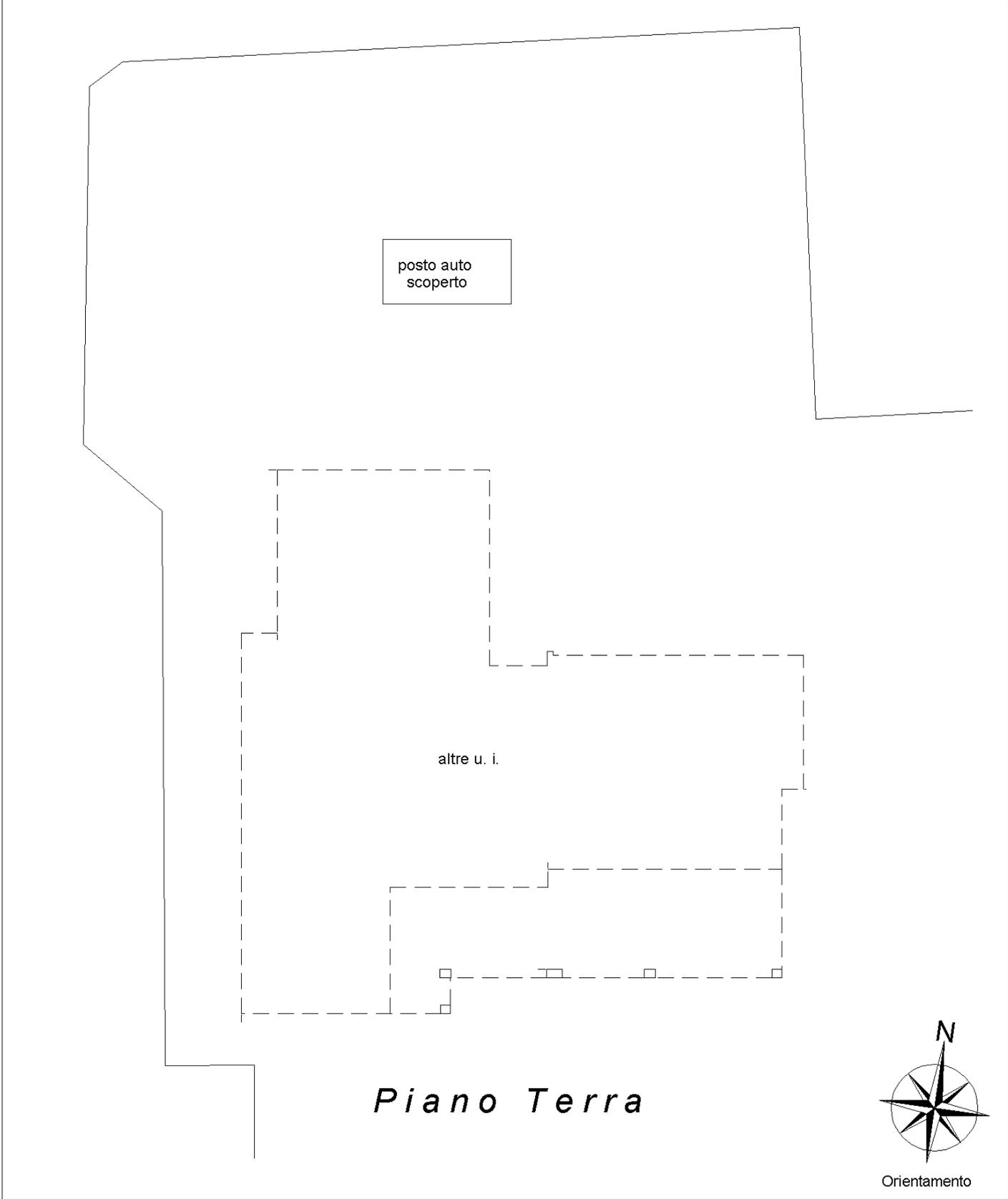


Orientamento

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini	
Via Marecchiese _____ civ. 122	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Borgognoni Maurizio
Foglio: 83	Iscritto all'albo:
Particella: 2332	Geometri
Subalterno: 35	Prov. Rimini _____ N. 1029

Scheda n. 1 Scala 1:200



Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI
Comune: RIMINI (H294) (RN)
Foglio: 83
Particella: 2332

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	83	2332	1	3	C/6	3	11 mq		59,08	114.400	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
2	83	2332	2	3	C/6	3	11 mq		59,08	114.400	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
3	83	2332	3	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
4	83	2332	4	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
5	83	2332	5	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
6	83	2332	6	3	C/6	3	18 mq		96,68	187.200	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
7	83	2332	7	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
8	83	2332	8	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
9	83	2332	9	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
10	83	2332	10	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
11	83	2332	11	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
12	83	2332	12	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
13	83	2332	13	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
14	83	2332	14	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
15	83	2332	15	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
16	83	2332	16	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
17	83	2332	17	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
18	83	2332	18	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
19	83	2332	19	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 1int. 1
20	83	2332	20	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 1int. 2
21	83	2332	21	2	A/3	4	5,5 vani		561,29	1.086.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 1int. 3
22	83	2332	22	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 2int. 4
23	83	2332	23	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 2int. 5
24	83	2332	24	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 2int. 6
25	83	2332	25	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 3int. 7
26	83	2332	26	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 3int. 8
27	83	2332	27	3	A/3	4	5,5 vani		349,38	676.500	VIA MARECCHIESE, 122 Piano 3int. 9
28	83	2332	28					A			VIA MARECCHIESE, 122 Piano T-1 - 2-3
29	83	2332	29					A			VIA MARECCHIESE, 122 Piano 4
30	83	2332	30					A			VIA MARECCHIESE, 122 Piano T

Elenco Immobili
Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2012

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
31	83	2332	31					C			
32	83	2332	32	3	C/6	1	12 mq		48,96	94.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
33	83	2332	33	3	C/6	1	12 mq		48,96	94.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
34	83	2332	34	3	C/6	1	12 mq		48,96	94.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
35	83	2332	35	3	C/6	1	12 mq		48,96	94.800	VIA MARECCHIESE, 122 Piano T
36	83	2332	36					A			VIA MARECCHIESE, 122 Piano T

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
	Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Classe	Consistenza		Rendita
1		83	2332	4	3		3	12 m ²	Euro 64,45	COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53 .1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE
Indirizzo										
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T.										
Annotazioni										
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53.1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
	Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 13

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2332	13	3		C/2	5	5 m ²	Euro 13,94	COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53 .1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE
Indirizzo : VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;											
Annotazioni : classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI ONERI REALI		
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA					80193210582			(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53.1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 22

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1		83	2332	22	3		A/3	4	5,5 vani	Euro 349,38	COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53 .1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: 2 interno: 4;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											
INTESTATO											
N.											
1											
DATI DERIVANTI DA											
DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA											
CODICE FISCALE 80193210582											
DIRITTI ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1											
COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53.1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 28

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2332	28								COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53 .1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T-1-2-3-4;												

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 29

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2332	29								COSTITUZIONE del 31/01/2012 n. 53 .1/2012 in atti dal 31/01/2012 (protocollo n. RN0012134) COSTITUZIONE
Indirizzo												
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: 4;												

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 30

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza
1		83	2332	30						
Indirizzo	VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
	Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 32

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2332	32	3		C/6	1	12 m²	Euro 48,96	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
	Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 33

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2332	33	3		C/6	1	12 m²	Euro 48,96	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12
Indirizzo	VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;										
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
	Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 34

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2332	34	3		C/6	1	12 m²	Euro 48,96	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
	Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 35

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2332	35	3		C/6	1	12 m ²	Euro 48,96	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERIERALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 790.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018056) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18024/12			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2332 Sub.: 36

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2332	36								DIVISIONE del 15/02/2012 n . 2831 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n . RN0017693) DIVISIONE
Indirizzo												
VIA MARECCHIESE n. 122 piano: T;												

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652							
Tipo Mappale n. 184096 del 22/12/2011	Ditta	n.	1	di	1	Unita' a destinazione ordinaria	n. 27
Causale: Nuova Costruzione						speciale e particolare	n.
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 01/01/1984						totali in costituzione	n. 27
Intestati	n.	1					
Documenti allegati: Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.		planimetrie	n. 27
Mod. 1N parte II	n.	27	Mod. 2N parte II	n.		pagine elaborato planimetrico	n. 1

Quadro I | Ditta da intestare:

Denominazione	Sede legale	Prov. Codice Fiscale
Demanio Pubblico Dello Stato - Ramo Aeronautica	Roma	RM 80193210582
N. titolo reg. rif. Titolo e Natura del possesso o godimento		Quota
1 01 - Proprietà		1/ 1

Quadro U | Unità Immobiliari

Riferimenti Catastali																Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti					
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.							
Indirizzo										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio											
1	C		83	2332	1						003	C/6	3	11	14	59,08	SI	SI							
via marechiese 122											T														
2	C		83	2332	2						003	C/6	3	11	14	59,08	SI	SI							
via marechiese 122											T														
3	C		83	2332	3						003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI							
via marechiese 122											T														
4	C		83	2332	4						003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI							
via marechiese 122											T														
5	C		83	2332	5						003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI							
via marechiese 122											T														
6	C		83	2332	6						003	C/6	3	18	20	96,68	SI	SI							
via marechiese 122											T														
7	C		83	2332	7						003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI							
via marechiese 122											T														
8	C		83	2332	8						003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI							
via marechiese 122											T														
9	C		83	2332	9						003	C/6	3	12	15	64,45	SI	SI							
via marechiese 122											T														
10	C		83	2332	10						003	C/2	5	5	6	13,94	SI	SI							
via marechiese 122											T														
11	C		83	2332	11						003	C/2	5	5	6	13,94	SI	SI							
via marechiese 122											T														
12	C		83	2332	12						003	C/2	5	5	6	13,94	SI	SI							
via marechiese 122											T														
13	C		83	2332	13						003	C/2	5	5	6	13,94	SI	SI							
via marechiese 122											T														
14	C		83	2332	14						003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI							
via marechiese 122											T														

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N. Part. spec. Indirizzo	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat. Piano	Cl.	Cons.	Superf. cat. Scala	Rendita Interno	1N/2N Lotto	Plan. Edificio
15 via marechiese	C		83	2332	15				003	C/2 T	5	5	6	13,94	SI	SI
16 via marechiese	C		83	2332	16				003	C/2 T	5	5	5	13,94	SI	SI
17 via marechiese	C		83	2332	17				003	C/2 T	5	5	5	13,94	SI	SI
18 via marechiese	C		83	2332	18				003	C/2 T	5	5	5	13,94	SI	SI
19 via marechiese	C		83	2332	19				003	A/3 1	4	5,5	109 1	349,38	SI	SI
20 via marechiese	C		83	2332	20				003	A/3 1	4	5,5	105 2	349,38	SI	SI
21 via marechiese	C		83	2332	21				002	A/3 1	4	5,5	105 3	561,29	SI	SI
22 via marechiese	C		83	2332	22				003	A/3 2	4	5,5	109 4	349,38	SI	SI
23 via marechiese	C		83	2332	23				003	A/3 2	4	5,5	105 5	349,38	SI	SI
24 via marechiese	C		83	2332	24				003	A/3 2	4	5,5	105 6	349,38	SI	SI
25 via marechiese	C		83	2332	25				003	A/3 3	4	5,5	109 7	349,38	SI	SI
26 via marechiese	C		83	2332	26				003	A/3 3	4	5,5	105 8	349,38	SI	SI
27 via marechiese	C		83	2332	27				003	A/3 3	4	5,5	105 9	349,38	SI	SI

Quadro D Beni Comuni non Censibili				
Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Piano
83	2332	28		T-1 2-3 4
83	2332	29		4
83	2332	30		T
83	2332	31		T

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

il presente accatastamento viene sottoscritto dal colonnello giancarlo gambarella nato a san giovanni rotondo (fg) il 26/09/1960 - codice fiscale gmb gcr 60p26 h926 f in qualita' di comandante del primo reparto genio a. m. con sede in piazza ermete novelli, 1 - 20129 milano. i lavori per la costruzione della palazzina sono stati ultimati in data 01/01/1984.

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.

- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

GAMBARELLA GIANCARLO

quale soggetto obbligato, residente in **MILANO (MI) - C/O PIAZZA ERMETE NOVELLI n. 1 c.a.p. 20129**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Geom. BORGOGNONI MAURIZIO**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1029

Codice Fiscale: **BRGMRZ67A22H921H**

Riservato all'Ufficio

Data _____

Protocollo _____

Verifica eseguita in data

Eseguita la registrazione

Notifica eseguita in data

l'incaricato

l'incaricato

l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

<p>F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</p> <p>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ferro <input type="checkbox"/></p> <p>Prefabbricate <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p> <p>2. COPERTURA</p> <p>A terrazza praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A tetto <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3. TAMPONATURE</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</p> <p style="text-align: right;">facc. princ. / altre</p> <p>Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</p> <p style="text-align: right;">portone / altri accessi</p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____</p>
<p>G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</p> <p>IMPIANTO</p> <p>Idrico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Elettrico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Gas <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Telefonico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Fognario <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Video - Citofono <input type="checkbox"/></p> <p>Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. <u>1</u>) <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p>Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>L Finiture delle Parti interne del Fabbricato</p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</p> <p style="text-align: right;">atrio scale</p> <p>Marmo o pietra naturale <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Moquette e altri tessuti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</p> <p>Idropittura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
<p>H Recinzioni</p> <p>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Metalli lavorati <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Maglie metalliche <input type="checkbox"/></p> <p>Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Altro <u>CORDOLI A TERRA</u> <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>M Vincoli Artistici e Storici</p> <p>L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Specificare il tipo di vincolo _____</p>
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>Firma _____</p>
<p>Riservato all' Ufficio Partita n. _____</p> <p>Prot. n. _____ Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2332</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	83	2332	4	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 14 di cui utili m² 12</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 270 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	83	2332	4														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														
B Riferimenti Temporal																	
Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____																	
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																	
<p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2332</td> <td style="text-align: center;">13</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	83	2332	13	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 6 di cui utili m² 5</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 270 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	83	2332	13														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																
<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

E Caratteristiche Costruttive di Finitura	F Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table border="0"> <tr> <td>Camere o stanze</td> <td></td> <td>Cucina o bagno</td> <td>Altri accessori</td> </tr> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table border="0"> <tr> <td>Porte d'ingresso</td> <td></td> <td>Porte interne</td> </tr> <tr> <td>Legno</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Camere o stanze		Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Porte d'ingresso		Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p>LOCALE DI DEPOSITO</p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
Camere o stanze		Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Porte d'ingresso		Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____ data _____</p> <p>Firma e timbro _____ Firma _____</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																															
<p>IL DICHIARANTE</p> <p>Firma _____</p>																																																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2332</td> <td style="text-align: center;">22</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	83	2332	22	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	83	2332	22																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input checked="" type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. 4 sup. utile m² 71</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. 1 sup. utile m² 6 Corridoi, ripostigli, ecc. n. 3 sup. utile m² 10 SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² 106</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² 9</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. 280 Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																				
<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																				

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 1			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 2			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 3								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 3			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 4								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 4			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 5								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 5			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 6								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 6			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	20							

Unita' immobiliare n. 7								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 7			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 8								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 8			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 9								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 9			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	15							

Unita' immobiliare n. 10								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 10			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	6							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 11								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 11			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	6							

Unita' immobiliare n. 12								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 12			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	6							

Unita' immobiliare n. 13								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 13			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	6							

Unita' immobiliare n. 14								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 14			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

Unita' immobiliare n. 15								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 15			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	6							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 16								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 16			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	5							

Unita' immobiliare n. 17								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 17			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	5							

Unita' immobiliare n. 18								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 18			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	5							

Unita' immobiliare n. 19								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 19			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	106		D	9				

Unita' immobiliare n. 20								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 20			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
D	9		A	102				

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 21								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 21			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
D	9		A	102				

Unita' immobiliare n. 22								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 22			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	106		D	9				

Unita' immobiliare n. 23								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 23			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
D	9		A	102				

Unita' immobiliare n. 24								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 24			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
D	9		A	102				

Unita' immobiliare n. 25								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 25			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	106		D	9				

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 26								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 26			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
D	9		A	102				

Unita' immobiliare n. 27								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 27			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
D	9		A	102				

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652							
Tipo Mappale n. speciale e particolare	del	Unita' a destinazione ordinaria	n. 4	Unita' in soppressione in variazione	n.	n. 1	
beni comuni non censibili			n. 1	in costituzione	n.	n. 5	
Causali: divisione							
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 01/01/1984							
Documenti allegati: Mod. 1N parte I		n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 4	
Mod. 1N parte II		n. 4	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1	
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.	
Unita' afferenti con intestati		n.	Unita' afferenti	n.			

Quadro U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo									Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio			
1	BCNC	S	83	2332	31											
2	BCC	C	83	2332	32				003	C/6	1	12	13	48,96	SI	SI
via marechiese 122										T						
3	BCC	C	83	2332	33				003	C/6	1	12	12	48,96	SI	SI
via marechiese 122										T						
4	BCC	C	83	2332	34				003	C/6	1	12	13	48,96	SI	SI
via marechiese 122										T						
5	BCC	C	83	2332	35				003	C/6	1	12	13	48,96	SI	SI
via marechiese 122										T						
6	BCNC	C	83	2332	36											
via marechiese 122										T						

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

il presente accatastamento viene sottoscritto dal colonnello giancarlo gambarella nato a san giovanni rotondo (fg) il 26/09/1960 - codice fiscale gmb gcr 60p26 h926 f in qualita' di comandante del primo reparto genio a. m. con sede in piazza ermete novelli, 1 - 20129 milano. i lavori per la costruzione della palazzina sono stati ultimati in data 01/01/1984.

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.

- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

GAMBARELLA GIANCARLO

quale soggetto obbligato, residente in **MILANO (MI) - C/O PIAZZA ERMETE NOVELLI n. 1 c.a.p. 20129**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Geom. BORGOGNONI MAURIZIO**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1029

Codice Fiscale: **BRGMRZ67A22H921H**

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI		1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	facc. princ. / altre	
Cemento armato	<input type="checkbox"/>	Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Ferro Prefabbricate	<input type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2. COPERTURA	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>	Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>	Solo intonaco	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3. TAMPONATURE	<input type="checkbox"/>	Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO	
Muratura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>	portone / altri accessi	
Pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare	
	<input type="checkbox"/>	eventuali finiture di carattere ornamentale _____	
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato		L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
IMPIANTO		1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE	
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>	atrio scale	
Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Gas	<input checked="" type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>	Moquette e altri tessuti	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>	Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>	Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI	
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	ATRIO E SCALE	
Video - Citofono	<input type="checkbox"/>	Idropittura Resino -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>	plastica Smalto	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. <u>1</u>)	<input checked="" type="checkbox"/>	Laminati plastici	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	Marmo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative _____	<input type="checkbox"/>	Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
H Recinzioni		M Vincoli Artistici e Storici	
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI		L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	
Metalli lavorati	<input checked="" type="checkbox"/>	Specificare il tipo di vincolo _____	
Maglie metalliche	<input type="checkbox"/>	_____	
Elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>	_____	
Altro <u>CORDOLI A TERRA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____	
IL TECNICO		IL DICHIARANTE	
data _____	data _____	Riservato all' Ufficio	Partita n. _____
Firma e timbro _____	firma _____	Prot. n. _____	Busta n. _____
		L'incaricato _____	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2332</td> <td style="text-align: center;">32</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		83	2332	32	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 13 di cui utili m² 12</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
	83	2332	32																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																				
<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p>																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		
	83	2332	33		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
B Riferimenti Temporal					
Anno:					
Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____					
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare					
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'				C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'	
Abitazioni o uffici privati				(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura				1. LOCALI PRINCIPALI:	
1. VANI PRINCIPALI				Piano T _____ lordi m ² 12 di cui utili m ² 12	
Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
2. ACCESSORI DIRETTI				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____				3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____				4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
3. ACCESSORI INDIRETTI				Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____				5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE				Superficie lorda m ² _____	
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____				Parcheggio auto per posti numero _____	
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE				6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Giardino, cortile sup. lorda m ² _____				Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____				7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Parcheggio auto per posti numero _____				Altezza media dei locali principali cm _____	
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA				Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____	
Altezza media U.I.U. cm. _____					
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____					
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI				D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____				IMPIANTO AUTONOMO	
Piani entro terra n. _____ m ³ . _____				Riscaldamento <input type="checkbox"/>	
				Acqua calda <input type="checkbox"/>	
				Condizionamento <input type="checkbox"/>	
				Citofonico <input type="checkbox"/>	
				Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/>	
				Ascensore di servizio <input type="checkbox"/>	
				Montacarichi <input type="checkbox"/>	
				Altro _____ <input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		
	83	2332	34		
_____	_____	_____	_____	C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
_____	_____	_____	_____	1. LOCALI PRINCIPALI:	
_____	_____	_____	_____	Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 12	
B Riferimenti Temporal				2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Anno: _____				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____				3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
Abitazioni o uffici privati				4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura				Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____	
1. VANI PRINCIPALI				5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				Superficie lorda m ² _____	
2. ACCESSORI DIRETTI				Parcheggio auto per posti numero _____	
Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____				6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____				7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
3. ACCESSORI INDIRETTI				Altezza media dei locali principali cm _____	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____				Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____	
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE				D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____				IMPIANTO AUTONOMO	
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE				Riscaldamento <input type="checkbox"/>	
Giardino, cortile sup. lorda m ² _____				Acqua calda <input type="checkbox"/>	
Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____				Condizionamento <input type="checkbox"/>	
Parcheggio auto per posti numero _____				Citofonico <input type="checkbox"/>	
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA				Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/>	
Altezza media U.I.U. cm. _____				esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/>	
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____				Ascensore di servizio <input type="checkbox"/>	
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI				Montacarichi <input type="checkbox"/>	
Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____				Altro _____ <input type="checkbox"/>	
Piani entro terra n. _____ m ³ . _____				<input type="checkbox"/>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		
	83	2332	35		
_____	_____	_____	_____	C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
_____	_____	_____	_____	1. LOCALI PRINCIPALI:	
_____	_____	_____	_____	Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 12	
B Riferimenti Temporal				2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Anno: _____				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____				3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'				Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
Abitazioni o uffici privati				4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura				Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____	
1. VANI PRINCIPALI				5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				Superficie lorda m ² _____	
2. ACCESSORI DIRETTI				Parcheggio auto per posti numero _____	
Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____				6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____				Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____				7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
3. ACCESSORI INDIRETTI				Altezza media dei locali principali cm _____	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____				Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____	
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE				D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____				IMPIANTO AUTONOMO	
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE				Riscaldamento <input type="checkbox"/>	
Giardino, cortile sup. lorda m ² _____				Acqua calda <input type="checkbox"/>	
Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____				Condizionamento <input type="checkbox"/>	
Parcheggio auto per posti numero _____				Citofonico <input type="checkbox"/>	
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA				Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/>	
Altezza media U.I.U. cm. _____				esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/>	
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____				Ascensore di servizio <input type="checkbox"/>	
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI				Montacarichi <input type="checkbox"/>	
Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____				Altro _____ <input type="checkbox"/>	
Piani entro terra n. _____ m ³ . _____				<input type="checkbox"/>	

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 32			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

Unita' immobiliare n. 3								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 33			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	12							

Unita' immobiliare n. 4								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 34			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

Unita' immobiliare n. 5								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2332		Subalterno: 35			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.
			speciale e particolare	n.	in variazione	n. 1
			beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.
Causali: AGGIORN. NOTE INFORMATIVE DEI BCC						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 21/02/2012						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																		
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
										Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1	BCNC	V		83	2332	36												
via marecchiese 122																		T

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>il presente accatastamento viene sottoscritto dal colonnello giancarlo gambarella nato a san giovanni rotondo (fg) il 26/09/1960 - codice fiscale gmb gcr 60p26 h926 f in qualita' di comandante del primo reparto genio a. m. con sede in piazza ermete novelli, 1 - 20129 milano. i lavori per la costruzione della palazzina sono stati ultimati in data 21/02/2012.</p>

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:
GAMBARELLA GIANCARLO
quale soggetto obbligato, residente in MILANO (MI) - C/O PIAZZA ERMETE NOVELLI n. 1 c.a.p. 20129
- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
Il Tecnico: Geom. BORGOGNONI MAURIZIO
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1029
Codice Fiscale: BRGMRZ67A22H921H

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____

l'incaricato

Comune di RIMINI (Codice: H3BL)		Ditta n.: I di I
Protocollo n.: RN0012134	Unità a destinazione ordinaria n.: 27	Intestati n.: 1
Codice di Riscontro: 00AEE2A2X	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 27
Operatore: VGNNGPR	Tipo Mappale n.: 184096/2011	
Causale: COSTITUZIONE		

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici		C.F.
I. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA, Proprieta' per I/I		80193210582

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale		Dati di classamento proposti										
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	C		83	2332	1	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	11	14	59,08
2	C		83	2332	2	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	11	14	59,08
3	C		83	2332	3	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
4	C		83	2332	4	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
5	C		83	2332	5	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
6	C		83	2332	6	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	18	20	96,68
7	C		83	2332	7	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
8	C		83	2332	8	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
9	C		83	2332	9	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	03	12	15	64,45
10	C		83	2332	10	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C02	05	5	6	13,94
11	C		83	2332	11	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C02	05	5	6	13,94
12	C		83	2332	12	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C02	05	5	6	13,94

Catasto Fabbricati

Comune di RIMINI (Codice: H3BL)		Ditta n.: 1 di 1	
Protocollo n.: RN0012134		Unità a destinazione ordinaria n.: 27	
Codice di Riscontro: 00AEE2A2X		Unità a dest.speciale e particolare n.: -	
Operatore: VGNGPR		Unità in costruzione n.: 27	
Tipo Mappale n.: 184096/2011			
Causale: COSTITUZIONE			

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
13	C		83	2332	13	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	C02	05	5	6	13,94
14	C		83	2332	14	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	C02	05	5	7	13,94
15	C		83	2332	15	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	C02	05	5	6	13,94
16	C		83	2332	16	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	C02	05	5	5	13,94
17	C		83	2332	17	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	C02	05	5	5	13,94
18	C		83	2332	18	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	C02	05	5	5	13,94
19	C		83	2332	19	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	A03	04	5,5	109	349,38
20	C		83	2332	20	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	003	A03	04	5,5	105	349,38
21	C		83	2332	21	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 1	002	A03	04	5,5	105	561,29
22	C		83	2332	22	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 2	003	A03	04	5,5	109	349,38
23	C		83	2332	23	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 2	003	A03	04	5,5	105	349,38
24	C		83	2332	24	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 2	003	A03	04	5,5	105	349,38
25	C		83	2332	25	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 3	003	A03	04	5,5	109	349,38
26	C		83	2332	26	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 3	003	A03	04	5,5	105	349,38
27	C		83	2332	27	VIA MARECCHIESE n. 122, p. 3	003	A03	04	5,5	105	349,38

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: RN0012134	Comune di RIMINI (Codice: H3BL)	Ditta n.: I di I
Codice di Riscontro: 00AEE2A2X	Unità a destinazione ordinaria n.: 27	
Operatore: VGNGPR	Tipo Mappale n.: 184096/2011	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
	Causale: COSTITUZIONE	Unità in costituzione n.: 27

BENI COMUNI NON CENSIBILI

Prog.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.
1		83	2332	28
2		83	2332	29
3		83	2332	30
4		83	2332	31

Catasto Fabbricati	Comune di RIMINI (Codice: H3BL)	Ditta n.: 1 di 1
Protocollo n.: RN0017693	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: -
Codice di Riscontro: 000NG6PX8	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: 5
Operatore: BRGSNT	Motivo della variazione: DIVISIONE	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale		Dati di classamento proposti										
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		83	2332	31							-
2	C		83	2332	32	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	01	12	13	48,96
3	C		83	2332	33	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	01	12	12	48,96
4	C		83	2332	34	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	01	12	13	48,96
5	C		83	2332	35	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T	003	C06	01	12	13	48,96
6	C		83	2332	36	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T						-

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati		Comune di RIMINI (Codice: H3BL)		Ditta n.: 1 di 1	
Protocollo n.: RN0020048		Unità a destinazione ordinaria n.: -		Unità in variazione n.: 1	
Codice di Riscontro: 0000E64PP		Unità a dest.speciale e particolare n.: -		Unità in costituzione n.: -	
Operatore: VGNPGR		Beni Comuni non Censibili n: 1		Unità in soppressione n.: -	
Motivo della variazione: AGGIORN. NOTE INFORMATIVE DEI BCC					

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale		Dati di classamento proposti										
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		83	2332	36	VIA MARECCHIESE n. 122, p. T						-



Ufficio Provinciale
di RIMINI

Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano

Catasto Fabbricati

Comune di RIMINI (Codice: H3BL)		Ditta n.: I di
Protocollo n.: RN0000143	Unità a destinazione ordinaria n.: 18	Intestati n.: 1
Codice di Riscontro: 00A22P6P3	Tipo Mappale n.: 184691/2011	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
Operatore: FLPMTR	Causale: COSTITUZIONE	

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici

1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA, Proprietà per 1/1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dati di classamento pro

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.
1	C		83	2337	1	VIA MARECCHIESE n. 114, p. 1	003	A03	04	7,5
2	C		83	2337	2	VIA MARECCHIESE n. 114, p. 1	003	A03	04	7,5
3	C		83	2337	3	VIA MARECCHIESE n. 114, p. 2	003	A03	04	7,5
4	C		83	2337	4	VIA MARECCHIESE n. 114, p. 2	003	A03	04	7,5
5	C		83	2337	5	VIA MARECCHIESE n. 114, p. 3	003	A03	04	7,5
6	C		83	2337	6	VIA MARECCHIESE n. 114, p. 3	003	A03	04	7,5
7	C		83	2337	7	VIA MARECCHIESE n. 114, p. T	003	C06	03	15
8	C		83	2337	8	VIA MARECCHIESE n. 114, p. T	003	C06	03	15
9	C		83	2337	9	VIA MARECCHIESE n. 114, p. T	003	C06	03	15
10	C		83	2337	10	VIA MARECCHIESE n. 114, p. T	003	C06	03	15
11	C		83	2337	11	VIA MARECCHIESE n. 114, p. T	003	C06	03	15
12	C		83	2337	12	VIA MARECCHIESE n. 114, p. T	003	C06	03	15

TAB. GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo Applicato: Volume Virtuale)		Pag. 001
30994-PALAZZINA 40-VILLAGGIO AZZURRO	()	077 14/02/12 10.44.19

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt.-Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. Utilizzo	Coeff. Esposit	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB 1	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	30,699	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,600	3,939	3,939
SUB 10	0	CANTINA		CANTINA	13,527	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,879	0,525	0,525
SUB 11	0	CANTINA		CANTINA	13,311	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,865	0,516	0,516
SUB 12	0	CANTINA		CANTINA	13,203	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,858	0,512	0,512
SUB 13	0	CANTINA		CANTINA	13,203	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,858	0,512	0,512
SUB 14	0	CANTINA		CANTINA	13,365	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,868	0,518	0,518
SUB 15	0	CANTINA		CANTINA	12,258	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,796	0,475	0,475
SUB 16	0	CANTINA		CANTINA	12,474	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,810	0,484	0,484
SUB 17	0	CANTINA		CANTINA	12,150	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,789	0,471	0,471
SUB 18	0	CANTINA		CANTINA	12,285	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,798	0,477	0,477
SUB 19	1	APPARTAMENTO		BAGNO	15,568	0,900	0,900	0,950	0,900	0,800	0,554	8,624	5,147	
				BALCONE	24,248	0,900	0,250	0,950	0,300	0,064	0,064	1,551	0,926	
				CAMERA 1	45,836	0,900	1,000	0,950	1,000	0,800	0,684	31,351	18,710	
				CAMERA 2	40,740	0,900	1,000	0,950	1,000	0,800	0,684	27,866	16,629	
				CENTRALE TERMICA	1,764	0,900	0,400	0,750	0,400	0,750	0,081	0,142	0,085	
				CUCINA	39,004	0,900	0,900	0,950	0,900	0,950	0,658	25,664	15,316	
				DISIMPEGNO	8,232	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	2,667	1,592	
				INGRESSO	15,764	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	5,107	3,048	
				RIPOSTIGLIO	3,332	0,900	0,820	0,750	0,900	0,750	0,374	1,246	0,744	
				SOGGIORNO	74,396	0,900	1,000	0,950	1,000	0,950	0,812	60,409	36,050	
					268,884							164,627		98,247
Totali parziali unità														3,783
SUB 2	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	29,484	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,339	3,783	
SUB 20	1	APPARTAMENTO		BAGNO	16,044	0,900	0,900	1,000	0,900	0,900	0,656	10,524	6,281	
				BALCONE	23,044	0,900	0,250	0,950	0,300	0,064	0,064	1,474	0,880	
				CAMERA 1	42,560	0,900	1,000	1,000	1,000	0,900	0,810	34,473	20,573	
				CAMERA 2	46,760	0,900	1,000	1,000	1,000	0,900	0,810	37,875	22,603	
				CENTRALE TERMICA	1,764	0,900	0,400	0,750	0,400	0,750	0,081	0,142	0,085	
				CUCINA	31,472	0,900	0,900	0,950	0,900	0,950	0,658	20,708	12,358	
				DISIMPEGNO	5,824	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	1,886	1,126	
				INGRESSO	17,052	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	5,524	3,297	
				RIPOSTIGLIO	2,968	0,900	0,820	0,750	0,900	0,750	0,374	1,110	0,662	
				SOGGIORNO	75,320	0,900	1,000	0,950	1,000	0,950	0,812	61,159	36,498	
					262,808							174,875		104,363
Totali parziali unità														
SUB 21	1	APPARTAMENTO		BAGNO	13,916	0,900	0,900	1,000	0,900	0,900	0,656	9,128	5,448	
				BALCONE	23,604	0,900	0,250	1,000	0,250	0,056	0,056	1,321	0,789	
				CAMERA 1	46,200	0,900	1,000	1,000	1,000	0,900	0,810	37,422	22,332	

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt.-Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. Utilizzo	Coeff. Esposiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB 21	1	APPARTAMENTO		CAMERA 2	40,992	0,900	1,000	0,900	1,000	0,850	0,688	28,202	16,830	
				CENTRALE TERMICA	1,764	0,900	0,400	0,750	0,400	0,750	0,081	0,142	0,085	
				CUCINA	29,428	0,900	0,900	0,900	0,900	0,850	0,558	16,420	9,799	
				DISIMPEGNO	9,968	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	3,229	1,927	
				INGRESSO	18,816	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	6,096	3,638	
				RIPOSTIGLIO	3,696	0,900	0,820	0,750	0,900	0,750	0,374	1,382	0,825	
				SOGGIORNO	69,860	0,900	1,000	1,000	1,000	0,900	0,810	56,586	33,769	
				Totali parziali unità	258,244							159,928		95,442
SUB 22	2	APPARTAMENTO		BAGNO	15,428	0,950	0,900	0,950	0,900	0,800	0,585	9,025	5,386	
				BALCONE	24,136	0,950	0,250	0,950	0,300	0,068	0,068	1,641	0,979	
				CAMERA 1	45,612	0,950	1,000	0,950	1,000	0,800	0,722	32,931	19,653	
				CAMERA 2	40,768	0,950	1,000	0,950	1,000	0,800	0,722	29,434	17,565	
				CENTRALE TERMICA	1,540	0,950	0,400	0,750	0,400	0,750	0,086	0,132	0,079	
				CUCINA	38,948	0,950	0,900	0,950	0,900	0,950	0,694	27,029	16,130	
				DISIMPEGNO	8,260	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	2,824	1,686	
				INGRESSO	15,484	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	5,295	3,160	
				RIPOSTIGLIO	3,360	0,950	0,820	0,750	0,900	0,750	0,394	1,323	0,790	
				SOGGIORNO	74,732	0,950	1,000	0,950	1,000	0,950	0,857	64,045	38,220	
				Totali parziali unità	268,268							173,679		103,648
SUB 23	2	APPARTAMENTO		BAGNO	15,932	0,950	0,900	1,000	0,900	0,900	0,693	11,040	6,589	
				BALCONE	23,100	0,950	0,250	0,950	0,300	0,068	0,068	1,570	0,937	
				CAMERA 1	42,112	0,950	1,000	1,000	1,000	0,900	0,855	36,005	21,487	
				CAMERA 2	46,760	0,950	1,000	1,000	1,000	0,900	0,855	39,979	23,858	
				CENTRALE TERMICA	1,512	0,950	0,400	0,750	0,400	0,750	0,086	0,130	0,078	
				CUCINA	31,500	0,950	0,900	0,950	0,900	0,950	0,694	21,861	13,046	
				DISIMPEGNO	5,936	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	2,030	1,211	
				INGRESSO	16,968	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	5,803	3,463	
				RIPOSTIGLIO	2,912	0,950	0,820	0,750	0,900	0,750	0,394	1,147	0,685	
				SOGGIORNO	75,460	0,950	1,000	0,950	1,000	0,950	0,857	64,669	38,592	
				Totali parziali unità	262,192							184,234		109,946
SUB 24	2	APPARTAMENTO		BAGNO	14,392	0,950	0,900	1,000	0,900	0,900	0,693	9,973	5,952	
				BALCONE	22,848	0,950	0,250	1,000	0,250	0,059	0,059	1,348	0,804	
				CAMERA 1	45,976	0,950	1,000	1,000	1,000	0,900	0,855	39,309	23,458	
				CAMERA 2	40,964	0,950	1,000	0,900	1,000	0,850	0,727	29,780	17,772	
				CENTRALE TERMICA	1,540	0,950	0,400	0,750	0,400	0,750	0,086	0,132	0,079	
				CUCINA	29,484	0,950	0,900	0,900	0,900	0,850	0,589	17,366	10,363	

30994-PALAZZINA 40-VILLAGGIO AZZURRO

077

14/02/12

10.44.19

()

Unità	Piano	TipoLogia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt.Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. Utilizzo	Coeff. Esposiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB 24	2	APPARTAMENTO		DISIMPEGNO	9,968	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	3,409	2,034	
				INGRESSO	18,480	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	6,320	3,772	
				RIPOSTIGLIO	3,724	0,950	0,820	0,750	0,900	0,750	0,394	1,467	0,876	
				SOGGIORNO	69,860	0,950	1,000	1,000	1,000	0,900	0,855	59,730	35,645	
					257,236							168,834		100,755
SUB 25	3	APPARTAMENTO		BAGNO	15,820	1,000	0,900	0,950	0,900	0,800	0,616	9,745	5,816	
				BALCONE	24,136	1,000	0,250	0,950	0,300	0,071	0,071	1,713	1,023	
				CAMERA 1	45,724	1,000	1,000	0,950	1,000	0,800	0,760	34,750	20,738	
				CAMERA 2	40,712	1,000	1,000	0,950	1,000	0,800	0,760	30,941	18,465	
				CENTRALE TERMICA	1,540	1,000	0,400	0,750	0,400	0,750	0,090	0,138	0,083	
				CUCINA	38,976	1,000	0,900	0,950	0,900	0,950	0,731	28,491	17,003	
				DISIMPEGNO	8,288	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	2,983	1,781	
				INGRESSO	15,484	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	5,574	3,327	
				RIPOSTIGLIO	3,360	1,000	0,820	0,750	0,900	0,750	0,415	1,394	0,832	
				SOGGIORNO	74,732	1,000	1,000	0,950	1,000	0,950	0,902	67,408	40,227	
					268,772							183,137		109,295
SUB 26	3	APPARTAMENTO		BAGNO	15,960	1,000	0,900	1,000	0,900	0,900	0,729	11,634	6,943	
				BALCONE	23,016	1,000	0,250	0,950	0,300	0,071	0,071	1,634	0,975	
				CAMERA 1	42,252	1,000	1,000	1,000	1,000	0,900	0,900	38,026	22,693	
				CAMERA 2	46,760	1,000	1,000	1,000	1,000	0,900	0,900	42,084	25,114	
				CENTRALE TERMICA	1,540	1,000	0,400	0,750	0,400	0,750	0,090	0,138	0,083	
				CUCINA	31,472	1,000	0,900	0,950	0,900	0,950	0,731	23,006	13,729	
				DISIMPEGNO	5,992	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	2,157	1,287	
				INGRESSO	17,360	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	6,249	3,730	
				RIPOSTIGLIO	2,968	1,000	0,820	0,750	0,900	0,750	0,415	1,231	0,735	
				SOGGIORNO	75,432	1,000	1,000	0,950	1,000	0,950	0,902	68,039	40,601	
					262,752							194,198		115,890
SUB 27	3	APPARTAMENTO		BAGNO	14,672	1,000	0,900	1,000	0,900	0,900	0,729	10,695	6,383	
				BALCONE	22,596	1,000	0,250	1,000	0,250	0,062	0,062	1,400	0,836	
				CAMERA 1	45,584	1,000	1,000	1,000	1,000	0,900	0,900	41,025	24,483	
				CAMERA 2	41,076	1,000	1,000	0,900	1,000	0,850	0,765	31,423	18,752	
				CENTRALE TERMICA	1,540	1,000	0,400	0,750	0,400	0,750	0,090	0,138	0,083	
				CUCINA	29,876	1,000	0,900	0,900	0,900	0,850	0,620	18,523	11,054	
				DISIMPEGNO	10,108	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	3,638	2,172	
				INGRESSO	18,396	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	6,622	3,952	
				RIPOSTIGLIO	3,612	1,000	0,820	0,750	0,900	0,750	0,415	1,498	0,895	

30994-PALAZZINA 40-VILLAGGIO AZZURRO

077
14/02/12
10.44.18

()

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt. Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. Utilizzo	Coeff. Esposiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
Totali parziali unità					69,860	1,000	1,000	1,000	1,000	0,900	0,900	62,874	37,521	106,131
					257,320							177,836		
SUB 3	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,509	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,774	4,043	4,043
SUB 32	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,424	3,424
SUB 33	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,424	3,424
SUB 34	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,424	3,424
SUB 35	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,424	3,424
SUB 4	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	32,535	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,995	4,174	4,174
SUB 5	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,671	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,809	4,064	4,064
SUB 6	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	47,439	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	10,199	6,087	6,087
SUB 7	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,212	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,710	4,005	4,005
SUB 8	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,185	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,704	4,001	4,001
SUB 9	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,185	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,704	4,001	4,001
Totali Tabella												1.675,651		1.000,000

30994-PALAZZINA 40-VILLAGGIO AZZURRO

()

()

077
14/02/12
10.44.23

Unità	Tipologia	Proprietario	Piano	Altezza	Millesimi Proprietà	Millesimi Raggrup.	Proprietà 1ª Meta'	Altezza 2ª Meta'	Millesimi Finali
SUB 10	CANTINA				0,525	0,554	0,277		0,278
SUB 11	CANTINA				0,516	0,544	0,272		0,272
SUB 12	CANTINA				0,512	0,540	0,270		0,270
SUB 13	CANTINA				0,512	0,540	0,270		0,270
SUB 14	CANTINA				0,518	0,546	0,273		0,273
SUB 15	CANTINA				0,475	0,501	0,250		0,250
SUB 16	CANTINA				0,484	0,510	0,255		0,255
SUB 17	CANTINA				0,471	0,497	0,248		0,248
SUB 18	CANTINA				0,477	0,503	0,252		0,252
SUB 19	APPARTAMENTO		1	3,05	98,247	103,613	51,807	26,727	78,533
SUB 20	APPARTAMENTO		1	3,05	104,363	110,063	55,032	28,391	83,422
SUB 21	APPARTAMENTO		1	3,05	95,442	100,655	50,327	25,964	76,291
SUB 22	APPARTAMENTO		2	6,20	103,648	109,309	54,655	55,251	109,905
SUB 23	APPARTAMENTO		2	6,20	109,946	115,951	57,976	58,608	116,584
SUB 24	APPARTAMENTO		2	6,20	100,755	106,258	53,129	53,709	106,838
SUB 25	APPARTAMENTO		3	9,35	109,295	115,265	57,632	82,915	140,548
SUB 26	APPARTAMENTO		3	9,35	115,893	122,223	61,111	87,921	149,032
SUB 27	APPARTAMENTO		3	9,35	106,131	111,928	55,964	80,515	136,479
Totali Tabella					948,210	1.000,000	500,000	500,000	1.000,000

TAB C TABELLA ASCENSORE (Metodo Applicato: Metodo proporzionale all'altezza del piano)		Pag. 001
30994-PALAZZINA 40-VILLAGGIO AZZURRO ()		077 14/02/12 10.47.12

Unità	Tipologia	Proprietario	Piano	Altezza	Millesimi Proprietà	Millesimi Raggrup.	Proprietà 1ª Meta'	Altezza 2ª Meta'	Millesimi Finali
SUB 19	APPARTAMENTO		1	3,05	98,247	104,106	52,053	26,727	78,781
SUB 20	APPARTAMENTO		1	3,05	104,363	110,587	55,293	28,391	83,684
SUB 21	APPARTAMENTO		1	3,05	95,442	101,134	50,567	25,964	76,531
SUB 22	APPARTAMENTO		2	6,20	103,648	109,829	54,915	55,251	110,165
SUB 23	APPARTAMENTO		2	6,20	109,946	116,503	58,251	58,608	116,859
SUB 24	APPARTAMENTO		2	6,20	100,755	106,764	53,382	53,709	107,090
SUB 25	APPARTAMENTO		3	9,35	109,295	115,813	57,906	82,915	140,822
SUB 26	APPARTAMENTO		3	9,35	115,893	122,804	61,402	87,921	149,323
SUB 27	APPARTAMENTO		3	9,35	106,131	112,460	56,230	80,515	136,745
Totali Tabella					943,720	1.000,000	500,000	500,000	1.000,000

TABELLE MILLESIMALI- SUPERCONDOMINIO - VILLAGGIO AZZURRO- DI RIMINI

ID UNITA'	VOLUMI REALI	COEFFICIENTE DI VICINANZA PARCO	COEFFICIENTE DI VICINANZA AGLI ACCESSI	VOLUMI VIRTUALI	TOTALE
PALAZZINA 44	926,679	0,70	1,05	681,109	18,467
PALAZZINA 41	2927,552	0,70	0,90	1.844,358	50,007
PALAZZINA 37	2839,842	1,00	1,00	2.839,842	76,999
PALAZZINA 19	3605,990	0,85	1,02	3.126,393	84,768
PALAZZINA 19a	134,400	0,85	1,02	116,525	3,159
PALAZZINA 38	3166,874	0,70	0,90	1.995,131	54,095
PALAZZINA 22	3598,358	0,85	0,95	2.905,674	78,784
PALAZZINA 46	3007,928	0,70	0,90	1.894,995	51,380
PALAZZINA 39	2938,544	1,00	1,02	2.997,315	81,268
PALAZZINA 42	2931,960	1,00	0,95	2.785,362	75,521
PALAZZINA 36	2830,520	1,00	1,00	2.830,520	76,746
PALAZZINA 21	3944,118	1,10	1,00	4.338,530	117,634
PALAZZINA 20	3564,069	0,70	1,02	2.544,745	68,997
PALAZZINA 40	2914,171	0,85	1,00	2.477,045	67,162
PALAZZINA 23	3688,638	1,00	0,95	3.504,206	95,012
				36.881,750	1.000,000