



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO



ESTRATTO BANDO DI ASTA PUBBLICA UNITÀ IMMOBILIARI NON RESIDENZIALI LIBERE OD OCCUPATE DI PROPRIETÀ DELL'INAIL

LE ASTE SI SVOLGERANNO A PARTIRE **2/07/2014** CON MODALITÀ TELEMATICA ATTRAVERSO
LA RETE ASTE NOTARILI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

L'I.N.A.I.L. offre all'asta la piena proprietà di unità Immobiliari non residenziali libere od occupate facenti parte del programma di dismissione degli immobili ai sensi: dell'art.6 del **D.lgs. 104/1996**; dell'art.3 del D.L. 351/2001 convertito **L. 410/2001**; dell'art. 43bis del D.L. 207/2008 modificato dalla **L. 14/2009**; del decreto del M.E.F. del 21/11/2002 sulle modalità di vendita del patrimonio immobiliare trasferito alla SCIP; della convenzione con il **Consiglio Nazionale del Notariato** del 09/02/2011 per la gestione delle procedure d'asta e la vendita degli immobili con l'utilizzo di una procedura telematica via Web; della Determina di disinvestimento assunta del Presidente dell'I.N.A.I.L. n. 175 del 24/07/2013.

LOTTE IN ASTA

Lotto 5080 AVEZZANO 67051 (AQ) Via Fontana n. 7

Importo base d'asta € 1.250.000,00 deposito cauzionale € 125.000,00

Importo base d'asta residuale € 1.125.000,00 deposito cauzionale € 50.000,00

Classe energetica F indice 32,7

IMMOBILE LIBERO

Lotto 5081 CASAMASSIMA 70010 (BA) Strada Statale n. 100 Bari Taranto km 18,00

Importo base d'asta € 16.500.000,00 deposito cauzionale € 1.650.000,00

Importo base d'asta residuale € 14.850.000,00 deposito cauzionale residuale € 50.000,00

Classe energetica B indice 6,70

IMMOBILE LIBERO

Lotto 5082 PORDENONE 33170 Galleria San Marco n. 2/4 - Via Roma n. 9

Importo base d'asta € 1.300.000,00 deposito cauzionale € 130.000,00

Importo base d'asta residuale € 1.170.000,00 deposito cauzionale residuale € 50.000,00

Classe energetica G indice 326,962

IMMOBILE LIBERO

Lotto 5083 VETRALLA 01019 (VT) SS. Cassia km 63,00 Località Campetta Le Capannacce

immobile locato alla ASL di Viterbo con contratto di locazione stipulato il 19.1.2001 per 9 anni e rinnovato tacitamente per altri 9 anni. Il terreno che lo circonda è stato dato con comodato d'uso gratuito alla stessa ASL.

Importo base d'asta € 1.760.000,00 deposito cauzionale € 176.000,00

Importo base d'asta residuale € 1.584.000,00 deposito cauzionale residuale € 50.000,00

Classe energetica G indice 253,20

IMMOBILE LOCATO

Le Aste sono effettuate per singoli **Lotti**, comprensivi di eventuali pertinenze e accessori il cui elenco, completo di documentazione (planimetrie, foto ecc.), nonché l'**elenco dei Notai**, presso i quali è possibile depositare le offerte e il **Bando d'Asta** integrale con il **Disciplinare d'Asta** e i suoi **Allegati** (fac-simile Modelli di partecipazione), che regolano le modalità di partecipazione e di svolgimento dell'Asta, sono disponibili sui siti internet www.notariato.it oppure www.inail.it o potranno essere richiesti alle Direzioni Regionali dell'I.N.A.I.L.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 01/07/2014 ore 17,00

Il prezzo base d'asta per le Aste Residuali è da intendersi ridotto del 10% rispetto al prezzo base d'asta indicato per le Aste Principali.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi ai Notai Banditori o in alternativa a:

"Servizio Aste" (tel. 06/36769552/3 e-mail: servizioaste@notariato.it).

