# ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA
## XXXI BANDO : ASTE DAL 13/09/2021 AL 03/12/2021

| CODICE LOTTO | COMUNE | INDIRIZZO | PIANO | Valore di mercato su base OMI | DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [mq] | Prezzo base d'asta | Avviso d'asta Principale |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 / APD0020 | BAGNOLI DI SOPRA | VIA GALILEO GALILEI 12 | terra | € 125.787,50 | ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggiolo | cortile esclusivo | 145 | € 70.441,00 | Avviso ID 49170 |
| 31 / APD0021 | BAGNOLI DI SOPRA | VIA GALILEO GALILEI 14 | terra | € 126.655,00 | ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggiolo | cortile esclusivo | 146 | € 70.927,00 | Avviso ID 49171 |
| 31 / APD0022 | BAGNOLI DI SOPRA | VIA GALILEO GALILEI 16 | terra | € 125.787,50 | ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggiolo | cortile esclusivo | 145 | € 70.441,00 | Avviso ID 49378 |
| 31 / EBL0049 | FELTRE | LOCALITA' VELLAI 35/A | primo | € 107.940,00 | Disimpegno, soggiorno, 2 camere, cucina,wc e terrazzo | soffitta<br>box auto<br>corte | 129 | € 60.446,00 | Avviso ID 49173 |
| 31 / EBS0008 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 5 | terra<br>primo<br>secondo<br>terzo | € 240.290,00 | Piano terra: portico, ingresso, ripostiglio e 2 cantine;<br>Primo piano: cucina, wc, camera e loggia;<br>Secondo Piano: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia;<br>Terzo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto<br>2 cantine<br>soffitta<br>area scoperta | 157 | € 134.562,00 | Avviso ID 49174 |
| 31 / EBS0010 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 9 | terra<br>primo<br>secondo<br>terzo | € 240.290,00 | Piano terra: portico, ingresso, ripostiglio e cantina;<br>Primo piano: cucina, wc, camera, ripostiglio e loggia;<br>Secondo Piano: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia;<br>Terzo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto<br>cantina<br>soffitta<br>area scoperta | 157 | € 134.562,00 | Avviso ID 49175 |
| 31 / EBS0011 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 11 | terra<br>primo<br>secondo<br>terzo | € 240.290,00 | Piano terra: portico, ingresso, ripostiglio e cantina;<br>Primo piano: cucina, wc, 2 camere e loggia;<br>Secondo Piano: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia;<br>Terzo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto<br>cantina<br>soffitta<br>area scoperta | 157 | € 134.562,00 | Avviso ID 49176 |
| 31 / EBS0014 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 33 | terra<br>primo<br>secondo | € 178.470,00 | Piano terra: corridoio, camera, cucina, wc, ripostiglio e portico;<br>Primo piano: disimpegno, 2 camere, bagno e loggia;<br>Secondo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto<br>soffitta<br>2 aree scoperte | 116 | € 99.943,00 | Avviso ID 49177 |
| 31 / EBS0043 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | primo | € 142.400,00 | Disimpegno, 3 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 89 | € 79.744,00 | Avviso ID 49178 |
| 31 / EBS0044 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | primo | € 174.400,00 | Disimpegno, sala, 2 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 109 | € 97.664,00 | Avviso ID 49179 |
| 31 / EBS0047 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | secondo | € 142.400,00 | Disimpegno, 3 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 89 | € 79.744,00 | Avviso ID 49180 |
| 31 / EBS0049 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | secondo | € 217.600,00 | Ingresso, 4 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 136 | € 121.856,00 | Avviso ID 49181 |
| 31 / EBS0084 | BRESCIA | VIA DON GIACOMO VENDER 89 | terra | € 146.250,00 | 4 camere, cucina e bagno | corte esclusiva<br>ripostiglio | 117 | € 81.900,00 | Avviso ID 49182 |
| 31 / EPV0026 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | terra | € 176.619,08 | Ingresso, 5 camere, disimpegno, cucina, bagno e ripostiglio | 2 box auto | 137 | € 98.907,00 | Avviso ID 49183 |
| 31 / EPV0028 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | primo | € 121.619,08 | Ingresso, 4 camere, cucina e bagno | 2 box auto | 87 | € 68.107,00 | Avviso ID 49184 |
| 31 / EPV0029 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | primo | € 131.058,84 | Ingresso, 3 camere, cucina e bagno | 2 box auto | 91 | € 73.393,00 | Avviso ID 49185 |
| 31 / EPV0030 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | primo | € 115.019,08 | Ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere e bagno | 2 box auto | 81 | € 92.015,00 | Avviso ID 49186 |
| 31 / ETO0437 | CANDIOLO | VIA ORBASSANO 12/A | primo | € 115.840,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno | cantina<br>box auto | 108 | € 64.870,00 | Avviso ID 49187 |
| 31 / ETO0438 | CANDIOLO | VIA ORBASSANO 12/A | primo | € 115.840,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno | cantina<br>box auto | 108 | € 64.870,00 | Avviso ID 49188 |
| 31 / ETO0440 | CANDIOLO | VIA ORBASSANO 12/A | terra | € 115.840,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno | cantina<br>box auto | 108 | € 64.870,00 | Avviso ID 49189 |
| 31 / ETO0471 | RIVA DI PINEROLO (TO) | STRADA VECCHIA DI PISCINA 55 | terra | € 71.828,04 | Disimpegno, cucina, bagno e 3 camere | area scoperta e fabbricato collabente | 161 | € 40.224,00 | Avviso ID 49190 |
| 31 / ETO0492 | PINO TORINESE | VIA CENTO CROCI 7 | terra | € 142.600,00 | 2 camere, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e ripostiglio | area scoperta | 124 | € 79.856,00 | Avviso ID 49191 |
| 31 / ETV0220 | ODERZO | PIAZZA CAVOUR 4 | terzo | € 227.800,00 | Cucina, bagno, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 corridoi e 2 terrazze | // | 134 | € 127.568,00 | Avviso ID 49192 |
| 31 / ETV0221 | ODERZO | PIAZZA CAVOUR 4 | quarto | € 227.800,00 | Cucina, bagno, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 corridoi e 2 terrazze | // | 134 | € 127.568,00 | Avviso ID 49193 |
| 31 / ETV0222 | ODERZO | PIAZZA CAVOUR 4 | quarto | € 227.800,00 | Cucina, bagno, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 corridoi e 2 terrazze | // | 134 | € 127.568,00 | Avviso ID 49194 |
| 31 / EUD0063 | UDINE | VIA RAIMONDO D'ARONCO 9 | primo | € 209.350,08 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 2 terrazze | deposito<br>posto auto coperto | 125 | € 117.236,00 | Avviso ID 49195 |
| 31 / EUD0066 | UDINE | VIA RAIMONDO D'ARONCO 9 | secondo | € 176.400,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, wc, 2 ripostigli e veranda | deposito | 109 | € 98.784,00 | Avviso ID 49196 |
| 31 / EUD0183 | UDINE | VIA TIBERIO DECIANI 103 | quarto | € 192.000,00 | Atrio, soggiorno, disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 3 terrazze | deposito | 119 | € 107.520,00 | Avviso ID 49197 |
| 31 / EUD0187 | UDINE | VIA TIBERIO DECIANI 103 | sesto | € 192.000,00 | Atrio, soggiorno, disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 3 terrazze | deposito | 119 | € 107.520,00 | Avviso ID 49198 |
| 31 / EUD0188 | UDINE | VIA TIBERIO DECIANI 103 | sesto | € 144.800,00 | Atrio, soggiorno, 2 camere, cucina, 2 bagni, ripostiglio e 3 terrazze | deposito | 89 | € 81.088,00 | Avviso ID 49199 |
| 31 / EUD0671 | PONTEBBA | VIA CAVOUR 29 | terra | € 101.885,00 | Ingresso, corridoio, 3 camere, bagno, soggiorno, cucina e sala da pranzo | autorimessa<br>deposito<br>tettoia | 134 | € 57.056,00 | Avviso ID 49200 |
| 31 / EVC0045 | GATTINARA | VIA MANZONI 3 | primo | € 63.766,54 | Ingresso, soggiorno, corridoio, 2 bagni, cucina, ripostiglio, 2 camere, balcone | box auto<br>cantina<br>n.2 depositi ad uso comune (mill.157,45) | 127 | € 51.013,00 | Avviso ID 49201 |
| 31 / EVC0046 | GATTINARA | VIA MANZONI 3 | primo | € 64.222,96 | Ingresso, soggiorno, corridoio, 2 bagni, cucina, ripostiglio, 2 camere, balcone | box auto<br>cantina<br>n.2 depositi ad uso comune (mill.154,13) | 130 | € 51.378,00 | Avviso ID 49202 |
| 31 / EVC0047 | GATTINARA | VIA MANZONI 3 | secondo | € 62.061,97 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, 2 ripostigli, 2 camere, 2 balconi | box auto<br>cantina<br>n.2 depositi ad uso comune (mill.152,53) | 124 | € 49.650,00 | Avviso ID 49203 |
| 31 / EVC0051 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | secondo | € 52.700,51 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 balconi | box auto<br>cantina<br>deposito ad uso comune (mill.149,44) | 109 | € 42.160,00 | Avviso ID 49204 |
| 31 / EVC0053 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | terzo | € 52.286,18 | Ingresso, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 balconi | box auto<br>cantina<br>deposito ad uso comune (mill.149,97) | 108 | € 41.829,00 | Avviso ID 49205 |
| 31 / EVC0054 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | terzo | € 59.970,25 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 2 camere, studio, 2 balconi | box auto<br>cantina<br>deposito ad uso comune (mill.172,76) | 123 | € 47.976,00 | Avviso ID 49206 |
| 31 / EVC0055 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | primo | € 63.279,64 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 balconi | box auto<br>deposito ad uso comune (mill.171,77) | 111 | € 50.624,00 | Avviso ID 49207 |
| 31 / EVE0239 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | primo | € 98.550,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio e poggiolo | Box auto e cantina | 82 | € 55.188,00 | Avviso ID 49208 |
| 31 / EVE0240 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | primo | € 89.370,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggiolo | Box auto e cantina | 74 | € 50.047,00 | Avviso ID 49209 |
| 31 / EVE0241 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | secondo | € 96.120,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio e poggiolo | Box auto | 82 | € 53.827,00 | Avviso ID 49210 |
| 31 / EVE0243 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | terzo | € 101.520,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio e poggiolo | Box auto | 82 | € 56.851,00 | Avviso ID 49211 |
| 31 / EVE0244 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | terzo | € 87.750,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggiolo | Box auto e cantina | 74 | € 49.140,00 | Avviso ID 49212 |
| 31 / EVI0002 | VICENZA | VIA SANTA CATERINA 3 | terra | € 126.967,50 | Corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere | Cantina | 81 | € 71.102,00 | Avviso ID 49213 |
| 31 / EVI0003 | VICENZA | VIA SANTA CATERINA 3 | primo | € 130.102,50 | Corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere | Cantina | 83 | € 72.857,00 | Avviso ID 49214 |
| 31 / EVI0004 | VICENZA | VIA SANTA CATERINA 3 | primo | € 130.102,50 | Corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere | Cantina | 83 | € 72.857,00 | Avviso ID 49215 |
| 31 / EVI0029 | VICENZA | VIA CANTU' 15 | primo | € 112.000,00 | Ingresso, disimpegno, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, veranda, terrazza | 2 box auto | 103 | € 89.600,00 | Avviso ID 49216 |
| 31 / EVI0032 | VICENZA | VIA CANTU' 15 | secondo | € 117.600,00 | Ingresso, disimpegno, soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, veranda, terrazza | 2 box auto | 114 | € 94.080,00 | Avviso ID 49217 |
| 31 / EVI0047 | BASSANO DEL GRAPPA | VIA MONTE PERTICA 2 | terra | € 124.901,86 | Ingresso, cucina/soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno e 2 logge | box<br>corte esclusiva<br>locale deposito comune | 111 | € 69.945,00 | Avviso ID 49218 |
| 31 / EVI0048 | BASSANO DEL GRAPPA | VIA MONTE PERTICA 2 | terra | € 129.491,86 | Ingresso, cucina/soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno e 2 logge | box<br>corte esclusiva<br>locale deposito comune | 115 | € 72.515,00 | Avviso ID 49219 |
| 31 / EVI0062 | CASSOLA | VIA CA' BARONCELLO 8 | primo | € 137.550,00 | ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, 2 WC, studio e 2 logge | 1 box auto | 119 | € 77.028,00 | Avviso ID 49220 |
| 31 / EVR0150 | SAN MARTINO BUON ALBERGO | strada statale padana superiore 25/C | terra | € 92.400,00 | Cucina, pranzo, soggiorno, due camere, bagno, terrazza | Cantina e box | 98 | € 51.744,00 | Avviso ID 49221 |
| 31 / EVR0152 | SAN MARTINO BUON ALBERGO | strada statale padana superiore 25/C | primo | € 92.840,00 | Cucina, pranzo, soggiorno, due camere, bagno | Cantina e box | 93 | € 51.990,00 | Avviso ID 49222 |
| 31 / EVR0154 | SAN MARTINO BUON ALBERGO | strada statale padana superiore 25/C | secondo | € 93.720,00 | Cucina, pranzo, soggiorno, due camere, bagno | Cantina e box | 93 | € 52.483,00 | Avviso ID 49223 |
| 31 / MGE0037 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | terra | € 175.865,04 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e terrazzo | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 125 | € 98.484,00 | Avviso ID 49224 |
| 31 / MGE0038 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | primo | € 165.465,04 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 92.660,00 | Avviso ID 49225 |
| 31 / MGE0041 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | secondo | € 169.065,00 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 94.676,00 | Avviso ID 49226 |
| 31 / MGE0044 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | terzo | € 170.265,03 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 95.348,00 | Avviso ID 49227 |
| 31 / MGE0047 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | quarto | € 170.265,03 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 95.348,00 | Avviso ID 49228 |

# ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA
## XXXI BANDO : ASTE DAL 13/09/2021 AL 03/12/2021

| CODICE LOTTO | COMUNE | INDIRIZZO | PIANO | Valore di mercato su base OMI | DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [mq] | Prezzo base d'asta | Avviso d'asta Principale |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 / MGE0051 | CHIAVARI | VIA PARMA 12 | terra | € 184.299,96 | Ingresso, corridoio, disimpegno, cucina, wc, sala, due camere, ripostiglio e terrazzo | deposito<br>posto auto scoperto | 127 | € 103.208,00 | Avviso ID 49229 |
| 31 / MGE0056 | CHIAVARI | VIA PARMA 12 | terzo | € 390.800,02 | Ingresso, corridoio, cucina, tinello, lavanderia, wc, wc con anti wc, sala, cinque camere e sei terrazzi | deposito<br>posto auto scoperto | 284 | € 218.848,00 | Avviso ID 49230 |
| 31 / MGE0073 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | terra | € 176.632,56 | Ingresso, disimpegno, cucina, bagno e tre camere | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 121 | € 141.306,00 | Avviso ID 49231 |
| 31 / MGE0074 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | terra | € 174.032,56 | Disimpegno, cucina, bagno e quattro camere | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 119 | € 97.458,00 | Avviso ID 49232 |
| 31 / MGE0075 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | primo | € 180.632,53 | Ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre camere e poggiolo | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 125 | € 101.154,00 | Avviso ID 49233 |
| 31 / MGE0076 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | primo | € 180.532,56 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggioli | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 124 | € 101.098,00 | Avviso ID 49234 |
| 31 / MGE0080 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | terzo | € 172.132,48 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggioli | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 124 | € 96.394,00 | Avviso ID 49235 |
| 31 / MGE0082 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | quarto | € 175.632,47 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggioli | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 123 | € 140.506,00 | Avviso ID 49236 |
| 31 / MGE0083 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/M | terra | € 173.966,65 | Disimpegno, cucina, bagno e quattro camere | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.4 depositi ad uso comuni (mill. 166,667) | 119 | € 97.421,00 | Avviso ID 49237 |
| 31 / MGE0084 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/M | terra | € 182.666,64 | Disimpegno, cucina, bagno e tre camere | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.4 depositi ad uso comuni (mill. 166,667) | 122 | € 102.293,00 | Avviso ID 49238 |
| 31 / MGE0087 | CHIAVARI | Via Parma, 124/M | secondo | € 182.966,68 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggioli | deposito<br>posto auto scoperto<br>n.4 depositi ad uso comuni (mill. 166,667) | 125 | € 102.461,00 | Avviso ID 49239 |
| 31 / MGE0100 | CHIAVARI | VIA PARMA 118 | terra | € 173.099,94 | Disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, quattro camere e due poggioli | deposito<br>posto auto coperto | 117 | € 96.936,00 | Avviso ID 49240 |
| 31 / MGE0102 | CHIAVARI | VIA PARMA 118 | primo | € 171.600,00 | Disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, quattro camere e due poggioli | deposito<br>posto auto coperto | 117 | € 96.096,00 | Avviso ID 49241 |
| 31 / EPR0010 | NOCETO | STRADA DELLA VIGNA | terra | € 515.823,00 | Piano seminterrato: due cantine;<br>Primo ammezzato: ripostiglio;<br>Piano terra: portico, ingresso, sala, 4 camere, 3 disimpegni, 2 bagni;<br>Secondo ammezzato: ripostiglio;<br>Piano primo: sala, soggiorno, tinello, cucina, 4 disimpegni, 2 camere, 2 bagni e terrazzo;<br>Terzo ammezzato: ripostiglio;<br>Piano secondo: solaio sottotetto. | area cortilizia | 609 | € 288.861,00 | Avviso ID 49242 |