



ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA
XXXI BANDO : ASTE DAL 13/09/2021 AL 03/12/2021

| CODICE LOTTO | COMUNE | INDIRIZZO | PIANO | Valore di mercato su base OMI | DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO (mq) | Prezzo base d'asta | Avviso d'asta Residuale |
|--------------|-----------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------------|--|---|-------------------------|--------------------|---------------------------------|
| 31 / APD0020 | BAGNOLI DI SOPRA | VIA GALILEO GALILEI 12 | terra | € 125.787,50 | Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggolo | cortile esclusivo | 145 | € 70.441,00 | Avviso ID 50513 |
| 31 / APD0021 | BAGNOLI DI SOPRA | VIA GALILEO GALILEI 14 | terra | € 126.655,00 | Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggolo | cortile esclusivo | 146 | € 70.927,00 | Avviso ID 50514 |
| 31 / APD0022 | BAGNOLI DI SOPRA | VIA GALILEO GALILEI 16 | terra | € 125.787,50 | Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, w.c., ripostiglio e poggolo | cortile esclusivo | 145 | € 70.441,00 | Avviso ID 50515 |
| 31 / EBS0008 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 5 | terra primo secondo terzo | € 240.290,00 | Piano terra: portico, ingresso, ripostiglio e 2 cantine; Primo piano: cucina, wc, camera e loggia; Secondo Piano: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia; Terzo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto 2 cantine soffitta area scoperta | 157 | € 134.562,00 | Avviso ID 50516 |
| 31 / EBS0010 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 9 | terra primo secondo terzo | € 240.290,00 | Piano terra: portico, ingresso, ripostiglio e cantina; Primo piano: cucina, wc, camera, ripostiglio e loggia; Secondo Piano: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia; Terzo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto cantina soffitta area scoperta | 157 | € 134.562,00 | Avviso ID 50517 |
| 31 / EBS0011 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 11 | terra primo secondo terzo | € 240.290,00 | Piano terra: portico, ingresso, ripostiglio e cantina; Primo piano: cucina, wc, 2 camere e loggia; Secondo Piano: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia; Terzo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto cantina soffitta area scoperta | 157 | € 134.562,00 | Avviso ID 50518 |
| 31 / EBS0014 | BRESCIA | VIA RAFFAELLO SANZIO 33 | terra primo secondo | € 178.470,00 | Piano terra: corridoio, camera, cucina, wc, ripostiglio e portico; Primo piano: disimpegno, 2 camere, bagno e loggia; Secondo piano: soffitta a spiovente (accesso con scala retrattile) | box auto soffitta 2 aree scoperte | 116 | € 99.943,00 | Avviso ID 50519 |
| 31 / EBS0043 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | primo | € 142.400,00 | Disimpegno, 3 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 89 | € 79.744,00 | Avviso ID 50520 |
| 31 / EBS0044 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | primo | € 174.400,00 | Disimpegno, sala, 2 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 109 | € 97.664,00 | Avviso ID 50521 |
| 31 / EBS0047 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | secondo | € 142.400,00 | Disimpegno, 3 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 89 | € 79.744,00 | Avviso ID 50522 |
| 31 / EBS0049 | BRESCIA | VIALE DEL PIAVE 225 | secondo | € 217.600,00 | Ingresso, 4 camere, cucina, bagno e 2 terrazze | soffitta | 136 | € 121.856,00 | Avviso ID 50523 |
| 31 / EBS0084 | BRESCIA | VIA DON GIACOMO VENDER 89 | terra | € 146.250,00 | 4 camere, cucina e bagno | corte esclusiva ripostiglio | 117 | € 81.900,00 | Avviso ID 50524 |
| 31 / EPV0026 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | terra | € 176.619,08 | Ingresso, 5 camere, disimpegno, cucina, bagno e ripostiglio | 2 box auto | 137 | € 98.907,00 | Avviso ID 50525 |
| 31 / EPV0028 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | primo | € 121.619,08 | Ingresso, 4 camere, cucina e bagno | 2 box auto | 87 | € 68.107,00 | Avviso ID 50526 |
| 31 / EPV0029 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | primo | € 131.058,84 | Ingresso, 3 camere, cucina e bagno | 2 box auto | 91 | € 73.393,00 | Avviso ID 50527 |
| 31 / EPV0030 | PAVIA | VIA RIVIERA 20 | primo | € 115.019,08 | Ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere e bagno | 2 box auto | 81 | € 92.015,00 | Avviso ID 50528 |
| 31 / ETO0437 | CANDIOLO | VIA ORBASSANO 12/A | primo | € 115.840,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno | cantina box auto | 108 | € 64.870,00 | Avviso ID 50529 |
| 31 / ETO0438 | CANDIOLO | VIA ORBASSANO 12/A | primo | € 115.840,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno | cantina box auto | 108 | € 64.870,00 | Avviso ID 50530 |
| 31 / ETO0440 | CANDIOLO | VIA ORBASSANO 12/A | terra | € 115.840,00 | Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno | cantina box auto | 108 | € 64.870,00 | Avviso ID 50531 |
| 31 / ETO0471 | RIVA DI PINEROLO (TO) | STRADA VECCHIA DI PISCINA 55 | terra | € 71.828,04 | Disimpegno, cucina, bagno e 3 camere | area scoperta e fabbricato collabente | 161 | € 40.224,00 | Avviso ID 50532 |
| 31 / ETV0220 | ODERZO | PIAZZA CAVOUR 4 | terzo | € 227.800,00 | Cucina, bagno, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 corridoi e 2 terrazze | // | 134 | € 127.568,00 | Avviso ID 50533 |
| 31 / ETV0221 | ODERZO | PIAZZA CAVOUR 4 | quarto | € 227.800,00 | Cucina, bagno, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 corridoi e 2 terrazze | // | 134 | € 127.568,00 | Avviso ID 50534 |
| 31 / ETV0222 | ODERZO | PIAZZA CAVOUR 4 | quarto | € 227.800,00 | Cucina, bagno, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 corridoi e 2 terrazze | // | 134 | € 127.568,00 | Avviso ID 50535 |
| 31 / EUD0183 | UDINE | VIA TIBERIO DECIANI 103 | quarto | € 192.000,00 | Atrio, soggiorno, disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 3 terrazze | deposito | 119 | € 107.520,00 | Avviso ID 50536 |
| 31 / EUD0671 | PONTEBBA | VIA CAVOUR 29 | terra | € 101.885,00 | Ingresso, corridoio, 3 camere, bagno, soggiorno, cucina e sala da pranzo | autorimessa deposito tettoia | 134 | € 57.056,00 | Avviso ID 50537 |
| 31 / EVC0045 | GATTINARA | VIA MANZONI 3 | primo | € 63.766,54 | Ingresso, soggiorno, corridoio, 2 bagni, cucina, ripostiglio, 2 camere, balcone | box auto cantina n.2 depositi ad uso comune (mill.157,45) | 127 | € 51.013,00 | Avviso ID 50538 |
| 31 / EVC0046 | GATTINARA | VIA MANZONI 3 | primo | € 64.222,96 | Ingresso, soggiorno, corridoio, 2 bagni, cucina, ripostiglio, 2 camere, balcone | box auto cantina n.2 depositi ad uso comune (mill.154,13) | 130 | € 51.378,00 | Avviso ID 50539 |
| 31 / EVC0047 | GATTINARA | VIA MANZONI 3 | secondo | € 62.061,97 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, 2 ripostigli, 2 camere, 2 balconi | box auto cantina n.2 depositi ad uso comune (mill.152,53) | 124 | € 49.650,00 | Avviso ID 50540 |



ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA
XXXI BANDO : ASTE DAL 13/09/2021 AL 03/12/2021

| CODICE LOTTO | COMUNE | INDIRIZZO | PIANO | Valore di mercato su base OMI | DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO (mq) | Prezzo base d'asta | Avviso d'asta Residuale |
|--------------|--------------------------|--------------------------------------|---------|-------------------------------|--|---|-------------------------|--------------------|---------------------------------|
| 31 / EVC0051 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | secondo | € 52.700,51 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 balconi | box auto cantina deposito ad uso comune (mill.149,44) | 109 | € 42.160,00 | Avviso ID 50541 |
| 31 / EVC0053 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | terzo | € 52.286,18 | Ingresso, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 balconi | box auto cantina deposito ad uso comune (mill.149,97) | 108 | € 41.829,00 | Avviso ID 50542 |
| 31 / EVC0054 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | terzo | € 59.970,25 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 2 camere, studio, 2 balconi | box auto cantina deposito ad uso comune (mill.172,76) | 123 | € 47.976,00 | Avviso ID 50543 |
| 31 / EVC0055 | GATTINARA | VIA MANZONI 5 | primo | € 63.279,64 | Ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 balconi | box auto deposito ad uso comune (mill.171,77) | 111 | € 50.624,00 | Avviso ID 50544 |
| 31 / EVE0240 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | primo | € 89.370,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggolo | Box auto e cantina | 74 | € 50.047,00 | Avviso ID 50545 |
| 31 / EVE0244 | SAN DONA' DI PIAVE | VIA FRATELLI BANDIERA 2 | terzo | € 87.750,00 | Soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggolo | Box auto e cantina | 74 | € 49.140,00 | Avviso ID 50546 |
| 31 / EVI0002 | VICENZA | VIA SANTA CATERINA 3 | terra | € 126.967,50 | Corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere | Cantina | 81 | € 71.102,00 | Avviso ID 50547 |
| 31 / EVI0003 | VICENZA | VIA SANTA CATERINA 3 | primo | € 130.102,50 | Corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere | Cantina | 83 | € 72.857,00 | Avviso ID 50548 |
| 31 / EVI0004 | VICENZA | VIA SANTA CATERINA 3 | primo | € 130.102,50 | Corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere | Cantina | 83 | € 72.857,00 | Avviso ID 50549 |
| 31 / EVI0029 | VICENZA | VIA CANTU' 15 | primo | € 112.000,00 | Ingresso, disimpegno, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, veranda, terrazza | 2 box auto | 103 | € 89.600,00 | Avviso ID 50550 |
| 31 / EVI0032 | VICENZA | VIA CANTU' 15 | secondo | € 117.600,00 | Ingresso, disimpegno, soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, veranda, terrazza | 2 box auto | 114 | € 94.080,00 | Avviso ID 50551 |
| 31 / EVI0047 | BASSANO DEL GRAPPA | VIA MONTE PERTICA 2 | terra | € 124.901,86 | Ingresso, cucina/soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno e 2 logge | box corte esclusiva locale deposito comune | 111 | € 69.945,00 | Avviso ID 50552 |
| 31 / EVI0062 | CASSOLA | VIA CA' BARONCELLO 8 | primo | € 137.550,00 | Ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, 2 WC, studio e 2 logge | 1 box auto | 119 | € 77.028,00 | Avviso ID 50553 |
| 31 / EVR0152 | SAN MARTINO BUON ALBERGO | strada statale padana superiore 25/C | primo | € 92.840,00 | Cucina, pranzo, soggiorno, due camere, bagno | Cantina e box | 93 | € 51.990,00 | Avviso ID 50554 |
| 31 / EVR0154 | SAN MARTINO BUON ALBERGO | strada statale padana superiore 25/C | secondo | € 93.720,00 | Cucina, pranzo, soggiorno, due camere, bagno | Cantina e box | 93 | € 52.483,00 | Avviso ID 50555 |
| 31 / MGE0037 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | terra | € 175.865,04 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e terrazzo | deposito posto auto scoperto n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 125 | € 98.484,00 | Avviso ID 50556 |
| 31 / MGE0038 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | primo | € 165.465,04 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito posto auto scoperto n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 92.660,00 | Avviso ID 50557 |
| 31 / MGE0041 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | secondo | € 169.065,00 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito posto auto scoperto n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 94.676,00 | Avviso ID 50558 |
| 31 / MGE0044 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/D | terzo | € 170.265,03 | Cucina, bagno, soggiorno, due camere, ripostiglio e due terrazzi | deposito posto auto scoperto n.5 depositi ad uso comuni (mill. 66,667) | 117 | € 95.348,00 | Avviso ID 50559 |
| 31 / MGE0051 | CHIAVARI | VIA PARMA 12 | terra | € 184.299,96 | Ingresso, corridoio, disimpegno, cucina, wc, sala, due camere, ripostiglio e terrazzo | deposito posto auto scoperto | 127 | € 103.208,00 | Avviso ID 50560 |
| 31 / MGE0056 | CHIAVARI | VIA PARMA 12 | terzo | € 390.800,02 | Ingresso, corridoio, cucina, tinello, lavanderia, wc, wc con anti wc, sala, cinque camere e sei terrazzi | deposito posto auto scoperto | 284 | € 218.848,00 | Avviso ID 50561 |
| 31 / MGE0073 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | terra | € 176.632,56 | Ingresso, disimpegno, cucina, bagno e tre camere | deposito posto auto scoperto n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 121 | € 141.306,00 | Avviso ID 50562 |
| 31 / MGE0074 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | terra | € 174.032,56 | Disimpegno, cucina, bagno e quattro camere | deposito posto auto scoperto n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 119 | € 97.458,00 | Avviso ID 50563 |
| 31 / MGE0075 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | primo | € 180.632,53 | Ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre camere e poggolo | deposito posto auto scoperto n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 125 | € 101.154,00 | Avviso ID 50564 |
| 31 / MGE0076 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | primo | € 180.532,56 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggoli | deposito posto auto scoperto n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 124 | € 101.098,00 | Avviso ID 50565 |
| 31 / MGE0080 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | terzo | € 172.132,48 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggoli | deposito posto auto scoperto n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 124 | € 96.394,00 | Avviso ID 50566 |
| 31 / MGE0082 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/L | quarto | € 175.632,47 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggoli | deposito posto auto scoperto n.2 depositi ad uso comuni (mill. 100) | 123 | € 140.506,00 | Avviso ID 50567 |
| 31 / MGE0083 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/M | terra | € 173.966,65 | Disimpegno, cucina, bagno e quattro camere | deposito posto auto scoperto n.4 depositi ad uso comuni (mill. 166,667) | 119 | € 97.421,00 | Avviso ID 50568 |



ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA
XXXI BANDO : ASTE DAL 13/09/2021 AL 03/12/2021

| CODICE LOTTO | COMUNE | INDIRIZZO | PIANO | Valore di mercato su base OMI | DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO (mq) | Prezzo base d'asta | Avviso d'asta Residuale |
|--------------|----------|--------------------|---------|-------------------------------|--|---|-------------------------|--------------------|---------------------------------|
| 31 / MGE0084 | CHIAVARI | VIA PARMA 124/M | terra | € 182.666,64 | Disimpegno, cucina, bagno e tre camere | deposito posto auto scoperto n.4 depositi ad uso comuni (mill. 166,667) | 122 | € 102.293,00 | Avviso ID 50569 |
| 31 / MGE0087 | CHIAVARI | Via Parma, 124/M | secondo | € 182.966,68 | Disimpegno, cucina, bagno, quattro camere e due poggiali | deposito posto auto scoperto n.4 depositi ad uso comuni (mill. 166,667) | 125 | € 102.461,00 | Avviso ID 50570 |
| 31 / EPR0010 | NOCETO | STRADA DELLA VIGNA | terra | € 515.823,00 | Piano seminterrato: due cantine; Primo ammezzato: ripostiglio; Piano terra: portico, ingresso, sala, 4 camere, 3 disimpegni, 2 bagni; Secondo ammezzato: ripostiglio; Piano primo: sala, soggiorno, tinello, cucina, 4 disimpegni, 2 camere, 2 bagni e terrazzo; Terzo ammezzato: ripostiglio; Piano secondo: solaio sottotetto. | area cortilizia | 609 | € 288.861,00 | Avviso ID 50571 |