

BANDO	CODICE LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.S.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. Unità Principale mq (Ragguagliata)	STATO	DIRITTO	Termini di asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisimotenti.it)	Notaio Banditore Azia Telematica	Indirizzo Notaio Banditore	Prezzo base d'asta	Caucione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Nominativo e recapiti Referente RPIS	Nominativo e recapiti referente per le visite	Visibile nei giorni	Visibile dalle ore alle ore	
VENETO 20062	P00029	PD	Padova	35138	Via Palestro 28	W	T	5	Fg 85 (ex 8/13) part. 707 (ex 1342) sub 4 cat. C/11 rendita 3040,33 Fg 85 (ex 8/13) part. 707 (ex 1342) sub 107 cat. C/6 rendita 24,27	unità commerciale costituita da due corpi adiacenti, di cui il primo al piano terra uso negozio (Farmacia) ed il secondo, accessibile dall'interno, composto da piano rialzato adibito a ufficio e piano soppalco adibito a magazzino. stato di conservazione ordinario in relazione alla vetustà dei fabbricati	pisto auto coperto in autorimessa condominiale	mq comm. commerciale 164,13 mq comm. piano auto coperto 10	Contratto di locazione uso commerciale ex artt. 27 e ss., legge 392/1978, con durata anni 6, decorrenza dal 01/07/2016 al 30/06/2022, canone mensile aggiornato ISTAT al 06/07/2020 € 1.887,73, da aggiornarsi con ISTAT mese di giugno in corso di pubblicazione, oltre oneri condominiali	PIENA Proprietà	1*	Avviso (D 46928)	LECOTTA Lina	Via Gaussho n.24 Pieve di Sacco (PD) - 35028 tel. 0499542857 e-mail: leotta@notariato.it	€ 219.131,78	€ 21.913,18	27-08-2020	15:35	23-09-2020	17:00	e-mail: patrimonio.veneto@rpis.it Luca Pinattoni tel. 049-846288 Antonella Galbarossa tel. 049-846284 Marina De Tori tel. 041-8699.144/155 dalle ore 9:30 alle ore 14:30	contattare il referente RPIS	previo appuntamento		
VENETO 20062	VR0003	VR	Verona	37136	Via Mazzini 8/a, 5/a		T		Fg 296 part. 153 (ex 1303) sub 1 cat. C/51 rendita 2647,23	unità commerciale situata al piano terra uso negozio (Farmacia) e soppalco con scala interna comunicante - stato di conservazione generale buono e al piano interrato, considerato l'ambiente destinato principalmente al deposito materiale, i locali sono in ottima condizione		mq comm. 236,00	Contratto di locazione uso commerciale ex artt. 27 e ss., legge 392/1978, con durata anni 6, decorrenza dal 01/12/2010 al 30/11/2016, rinnovato tacitamente, canone mensile aggiornato ISTAT al 01/12/2019 € 2.781,80 oltre oneri condominiali	PIENA Proprietà	1*	Avviso (D 46929)	BUONINCONTI Maria Maddalena	Viale Obblia n.3 Verona (VR) - 37122 tel. 0458003658 e-mail: mbuoninconti@notariato.it	€ 407.142,00	€ 40.714,20	27-09-2020	15:45	23-09-2020	17:00	e-mail: patrimonio.veneto@rpis.it Luca Pinattoni tel. 049-846288 Antonella Galbarossa tel. 049-846284 Marina De Tori tel. 041-8699.144/155 dalle ore 9:30 alle ore 14:30	contattare il referente RPIS	previo appuntamento		