

CODICE LOTTO	DENOMINAZIONE IMMOBILE	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	IDENTIFICATIVI CATASTALI N.C.E.U.	DESCRIZIONE IMMOBILE	PERTINENZE	SUP. TOTALE COMPLESSO [mq]	STATO	DIRITTO	N. Turno d'asta	RECAPITI TELEFONICO PER VISITE	VISITABILE	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotari.it)	NOTAIO INCARICATO ASTA	INDIRIZZO	PREZZO BASE D'ASTA	CAUZIONE ASTA	DATA ASTA	ORA ASTA	DATA TERMINE PRESENTAZIONE E OFFERTE	ORA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE	NOTE PER NOTAI
614774	VILLA TURRI con giardino e pertinenze	EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	BOLOGNA	40125	Viale Giosuè Carducci, 30	Foglio 206, part. 52 - 144	Vasto complesso immobiliare ubicato poco fuori le mura storiche di Bologna, già sede dal 1950 dell'allora Divisione "TRIESTE". Il fabbricato principale, denominato Villa TURRI, risalente ai primi anni del '900, rappresenta tipica testimonianza dello stile architettonico del tempo (stile Liberty), mentre la palazzina denominata "ex-Dicat", edificata nel 1938, rappresenta una tipologia edilizia le cui forme cilindriche, simmetriche e regolari richiamano il gusto razionalista del ventennio. L'intero complesso immobiliare, ad eccezione di una piccola aliquota, è dichiarato di interesse storico artistico dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Più nel dettaglio il complesso immobiliare è costituito da: <ul style="list-style-type: none"> <li>• una villa costituita da tre piani fuori terra e da un piano seminterrato;</li> <li>• ex corpo di guardia del comprensorio attualmente adibito ad abitazione;</li> <li>• due fabbricati collegati tra loro al primo piano adibiti ad abitazione e locali deposito;</li> <li>• due box auto;</li> <li>• palazzina denominata "ex-Dicat" destinata ad abitazioni;</li> <li>• un fabbricato accessorio dedicato a locali deposito;</li> <li>• ampio giardino dotato di campo da tennis.</li> </ul>	n. 2 locali deposito n. 2 Box auto vista corte esterna con giardino	5464	libero	Intera proprietà	1	<p><b>DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO</b> per Appuntamenti: - tel. 06 36806173 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 - email: <a href="mailto:urpvenditaalloggi@geniodile.difesa.it">urpvenditaalloggi@geniodile.difesa.it</a> - tel.06 36805217 nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00, il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 11:00 - e-mail: <a href="mailto:astealloggi@geniodile.difesa.it">astealloggi@geniodile.difesa.it</a></p> <p>per Informazioni Tecniche: Mobile +39 3665477697 051 6483988 - 051 6483958</p> <p>nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00, il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 11:00</p> <p><b>CONSIGLIO NAZIONALE NOTARIATO</b> tel. 06 362091 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 19:00 - email: <a href="mailto:cnr.segreteria@notariato.it">cnr.segreteria@notariato.it</a></p>	da martedì al giovedì <u>previo appuntamento</u> <u>SOSPENSIONE VISITE DAL 17 DICEMBRE 2021 AL 19 GENNAIO 2022.</u> <u>ESTRANE COMPRESI</u> <u>Termine visite 17 marzo 2022</u>	<a href="#">Avviso ID 50743</a>	MONTANARI Ilaria	Via Barberia n.22 Bologna (BO) - 40123 tel: 051/6447617 e-mail: <a href="mailto:imontanari@notariato.it">imontanari@notariato.it</a>	€ 6.643.000,00	€ 664.300,00	23 marzo 2022	11:00	18 marzo 2022	17:00	Il complesso immobiliare è considerato di "particolare pregio" in quanto dichiarato di interesse culturale con decreto n. D00598 del 21/08/2019 del Segretariato Regionale per l'Emilia Romagna. L'autorizzazione ad alienare, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. 42/2004, è stata rilasciata con decreto n. 60 del 06/05/2021 dal Segretariato Regionale per l'Emilia Romagna.