

LOTTO	INDIRIZZO	PIANO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	SUP. MQ (ARR.)	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	Referente visite	visitabile il giorno
6001	FIRENZE Via Quintino Sella n. 67/69	Primo piano + piano rialzato + locale tecnico nel seminterrato	<p>Unità immobiliare ad uso ufficio disposto su due piani fuori terra in un palazzo costruito negli anni 60.</p> <p>L'immobile è costituito da due unità immobiliari:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la prima a destinazione terziaria con accesso principale dal civico 67;</li> <li>- la seconda destinata a parcheggio e verde privato con accesso dal civico 69. Dell'unità immobiliare fa parte anche un ambiente ' tecnico', posto sotto il livello del suolo in prossimità delle cantine, all'interno del quale si trova il vecchio impianto di condizionamento dei locali posti in vendita. La dismissione dell'impianto - non più in uso da molti anni - è a carico dell'acquirente.</li> </ul> <p>Si fa presente altresì che in un locale condominiale sono presenti sia la vecchia caldaia dei locali dell'ufficio in vendita che la vecchia caldaia condominiale, impianti da tempo non in uso. Laddove venisse in futuro deciso il loro smaltimento in sede condominiale, i relativi costi per l'impianto afferente ai locali in vendita saranno a carico dell'acquirente</p>	mq 508 vani 10,5	mq 560 parcheggio e verde privato	Sig. Giovanni Gismondi - e-mail: contratti.sg@ice.it	Previo appuntamento, ad esclusione del mese di agosto in cui non verranno effettuate visite.