

LOTTO	COMUNE	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi (N.C.E.U.)	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Turno (ore)	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avnosinotaitali.it)	Notaio Banditore Asta	Indirizzo Notaio Banditore	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Referente per la visita del lotto	Visibile	
ANBSC-PA002	Palermo	Via Filippo Brunelleschi 54D					Negozio con accesso da piazzale antistante fabbricato.		53,00	Libero	Proprietà 1/1	2	Avviso ID 58599	FARNARO Pasquale	Via G. B. Morgagni n. 35 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44243052 e-mail: pa.farnaro@notariato.it	€ 54.000,00	€ 5.400,00	6-feb-2024	10:30	5-feb-2024	17:00	Dr. Stefano Sapone tel: 0965/317911 e-mail: stefano.sapone@arbsc.it	Pierangela Spoto cel: 320/3038008		
ANBSC-PA005	Palermo	Via Crullas 121/c	C	riabito	dx	folgio n. 39, p.la n. 779, sub. 7, part. 1008 sub. 14 cat. A/2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq. 115,00 escluso le aree scoperte (giardino e dei balconi antistante il prospetto principale e retrostante il prospetto secondario)	L'unità immobiliare di che trattasi, è inserita all'interno di un residence condominiale, costituito da più palazzine che si sviluppano su tre piani fuori terra. L'immobile risulta composto da ampio salone, 2 vani, cucina, doppio servizio igienico, cucina, corridoio ripostiglio, oltre area esterna in comune per posti auto. Indirizzi di pertinenza di tutte le unità abitative facenti parte del plesso condominiale. L'accesso è consentito grazie ad un portoncino in alluminio posizionato all'interno dell'area condominiale, alla quale vi si accede tramite due cancelli, uno pedonale e l'altro carrabile, posti al civico 121/c della via Crullas a stato dichiarato abitabile con certificato di abitabilità prot. n. 14341 del 31/10/198.		123,25	locato	Proprietà 1/1	1	Avviso ID 58600	SGOBBO Clara	Piazza Giovine Italia n.7 Roma (RM) - 00195 tel: 06/3729093 e-mail: csgobbo@marafco.it	€ 118.000,00	€ 11.800,00	6-feb-2024	11:30	5-feb-2024	17:00	Dr. Stefano Sapone tel: 0965/317911 e-mail: stefano.sapone@arbsc.it	Dipendenti della società Geom. Giuseppe Corforno e Geom. Angelo Pillitteri	previo appuntamento con la società proprietaria tel. 091-6256163	
ANBSC-PA006	Palermo	Via Crullas 121/c	M	riabito	dx	folgio n. 39, p.la n. 1929, sub. 8, cat. A/2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq. 115,00 escluso le aree scoperte dai balconi antistante il prospetto principale e retrostante il prospetto secondario	L'unità immobiliare di che trattasi, è inserita all'interno di un residence condominiale, costituito da più palazzine che si sviluppano su tre piani fuori terra. L'immobile risulta composto da 4 vani, cucina, due servizi igienici e da un'area esterna in comune per posti auto. Indirizzi di pertinenza di tutte le unità abitative. L'accesso è consentito grazie ad un portoncino in alluminio posizionato all'interno dell'area condominiale, alla quale vi si accede tramite due cancelli, uno pedonale e l'altro carrabile, posti al civico 121/c della via Crullas a stato dichiarato abitabile con certificato di abitabilità prot. n. 14341 del 31/10/198.		120,00	locato	Proprietà 1/1	1	Avviso ID 58601	STIVANELLO-GUSSONI Maria Diamante	Via di Porta Pinciana n.6 Roma (RM) - 00197 tel: 06/86674607 e-mail: mstivanello-gussoni@notariato.it	€ 110.000,00	€ 11.000,00	7-feb-2024	10:30	5-feb-2024	17:00	Dr. Stefano Sapone tel: 0965/317911 e-mail: stefano.sapone@arbsc.it	Dipendenti della società Geom. Giuseppe Corforno e Geom. Angelo Pillitteri	previo appuntamento con la società proprietaria tel. 091-6256163	
ANBSC-PA007	Palermo	Via Piazza Crullas snc				folgio di mappa 39, p.la 3588 inoneroi con superficie 00.11.72, p.la 3593 mandarinello esteso 00.03.03, p.la 3598 inoneroi esteso 00.02.99	terreno ubicato nella via Piazza Crullas/Via Mango snc in zona urbanizzata alla periferia nord-ovest della città che si collega con viale Regione Siciliana all'altezza della circoscrizione di via Belgio arteria stradale di intenso traffico in uscita della città che conduce agli assi autostradali A19 Palermo Catania ed A29 Palermo Mazara del Vallo-Trapani. Il terreno ha destinazione agricola verde-olivicola e di tipo pianeggiante e di forma rettangolare, la superficie è di mq. 1.771,00 compresa la stradella per il transito interno che attraversa in senso obliquo e che dipende dal portone in ferro posto su via Piazza Crullas snc.		1.771,00	libero	Proprietà 1/1	1	Avviso ID 58602	TRIMANO Eugenia	Via Archimede n.106 Roma (RM) - 00197 tel: 06/8072053 e-mail: etrimano@notariato.it	€ 35.420,00	€ 3.542,00	7-feb-2024	11:30	5-feb-2024	17:00	Dr. Stefano Sapone tel: 0965/317911 e-mail: stefano.sapone@arbsc.it	Dipendenti della società Geom. Giuseppe Corforno e Geom. Angelo Pillitteri	previo appuntamento con la società proprietaria tel. 091-6256163	
ANBSC-PA008	Palermo	Via Rosina Anselmi 4		3° dx	7	folgio n. 58, p.la n. 1574, sub. n. 7, vani 6,5 con superficie catastale di mq. 119 escluso aree scoperte	Immobile facente parte di un plesso edilizio condominiale a nove piani fuori adatti a civile abitazione e di un piano entro-terra destinato a magazzino. È stato dichiarato abitabile ed agibile, giusta certificazione della Ripartizione Igiene e Sanità del Comune di Palermo prot. n. 9126 del 20.07.1980. Il complesso da sanità d'ingresso corridoio, da ampio salone pari a due vani, cucina, doppio servizio wc e tre vani letto. L'immobile ricade in zona di mediocre rilevanza commerciale caratterizzata da tipologie edilizie di media consistenza compresa tra gli assi viali Regione Siciliana, Tinea De Filippo, via Crocifisso e Pietragliari e Corso Cabatiani, ben serviti dai servizi pubblici.		120,34	libero	Proprietà 1/1	1	Avviso ID 58603	VOCATURO Cesare	Via G.G. Belli n. 15 Marrone (RM) - 02047 tel: 06/93667924 e-mail: cvocaturo@notariato.it	€ 145.000,00	€ 14.500,00	8-feb-2024	10:30	5-feb-2024	17:00	Dr. Stefano Sapone tel: 0965/317911 e-mail: stefano.sapone@arbsc.it	Dipendenti della società Geom. Giuseppe Corforno e Geom. Angelo Pillitteri	previo appuntamento con la società proprietaria tel. 091-6256163	
ANBSC-MN001	Borgo Virgilio	Via Mantova 6	Unico Immobile	3 piani - piano terra, piano 1 e piano 2	Edificio Singolo	Fg 31 Map 35	Residenza Santaria Assistenziale posta su 3 piani	Centrale Impianti tecnici più magazzino	6.234	locato	Proprietà 1/1	1	Avviso ID 58604	BERNARDE Giovanni	Viale Gioacchino Rossini n.7 Roma (RM) - 00198 tel: 06/3729128 e-mail: gbernarde@notariato.it	€ 3.150.000,00	€ 315.000,00	8-feb-2024	11:30	5-feb-2024	17:00	Dr. Stefano Sapone tel: 0965/317911 e-mail: stefano.sapone@arbsc.it	Dot. Mario Papalia tel: 0352/30526-237375 e-mail: segreteria@commercialistasociati.bg.it		