

BANDO	CODICE LOTTO	PROV	CITTA' COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE ULTERIORI UNITA'	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Link Avviso d'asta se asta telematica	Notaio Banditore Asta Telematica	Indirizzo Notaio Banditore	Turno d'asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte
23012	LT0003	LT	Latina	04100	Via Pier Luigi Nervi 284	B	4, 5, 6	28	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 169 part. 26 sub 49 Unità Secondaria cat. C/6 foglio 169 part. 26 sub 138	Appartamento su 3 livelli di 4,5 vani, composto al quarto piano da ampio ingresso-soggiorno con cucina abitabile e balcone, al quinto piano da disimpegno, 2 camere e un bagno, al sesto piano ampio terrazzo. Affaccio sul cortile. Esposizione Nord/Ovest. Buono lo stato di manutenzione del bene.	Box auto piano S1	mq catastali 91 mq catastali 19	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 56997	NASTRI Lucio	Viale della Vittoria n.5 Terracina (LT) - 04019 tel: 0773727221 e-mail: Inastri@notariato.it	2	96.600,00	9.660,00	12-ott-23	10:00	11-ott-23	17:00
23012	LT0013	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 12	A	4	12	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 84	Unità immobiliare al piano quarto composta da tre camere, un soggiorno, una cucina, due bagni, ingresso, disimpegno e tre balconi.	-	mq catastali 145	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 56998	QUATTROCIOCCI Carla	Via del Lido n.104 Latina (LT) - 04100 tel: 0773608091 e-mail: cquattrociocci@notariato.it	3	146.300,00	14.630,00	12-ott-23	10:15	11-ott-23	17:00
23012	LT0017	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 12	A	6	18	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 27	Unità immobiliare al piano sesto composta da tre camere, un soggiorno, una cucina, due bagni, ingresso, disimpegno e tre balconi.	-	mq catastali 137	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 56999	QUATTROCIOCCI Carla	Via del Lido n.104 Latina (LT) - 04100 tel: 0773608091 e-mail: cquattrociocci@notariato.it	3	110.600,00	11.060,00	12-ott-23	10:30	11-ott-23	17:00
23012	LT0025	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 12	B	3	6	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 39	Unità immobiliare al piano terzo composta da due camere, cucina, un bagno, ingresso, disimpegno, ripostiglio ed un balcone.	-	mq catastali 80	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57000	PECCHIA ZHARA	Via Roma n.103 Terracina (LT) - 04019 tel: 0773701330 - 700042 e-mail: zpecchia@notariato.it	3	91.000,00	9.100,00	12-ott-23	10:45	11-ott-23	17:00
23012	LT0030	LT	Latina	04100	Via Aurelio Saffi 53-55-57-59-61-63-65-67-69	-	Terra	-	Unità Principale cat. A/10 foglio 140 part. 88 sub 4 Unità Principale cat. A/10 foglio 140 part. 88 sub 5 Unità Commerciale cat. C/1 foglio 140 part. 88 sub 6 Unità Commerciale cat. C/1 foglio 140 part. 88 sub 7	Unica unità immobiliare posta al piano terra realizzata tramite la fusione di fatto di 4 unità immobiliari contigue censite in catasto ai sub 4, 5, 6, 7. Nel complesso, l'unità immobiliare risultante presenta 9 accessi su strada.	-	mq ragguagliati 290,95	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57001	PECCHIA ZHARA	Via Roma n. 103 Terracina (LT) - 04019 tel: 0773701330 - 700042 e-mail: zpecchia@notariato.it	3	306.000,00	30.600,00	12-ott-23	11:00	11-ott-23	17:00
23012	RM0555	RM	Roma	00156	Via Casal Tidel 4 - Loto R9 Edificio A	-	Terra	3	Unità Secondaria cat. C/6 foglio 288 part. 1065 sub 3	Posto auto scoperto sita al piano terra, dislnta con l'interno 3 e confinante con il posto auto interno 2 e 4 e via Casal Tidel.	-	mq catastali 12	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57002	EBNER Massimiliano	Via Raimondo Capua n.12 Roma (RM) - 00153 tel: 06/4252275 e-mail: mebner@notariato.it	1	5.100,00	510,00	12-ott-23	11:15	11-ott-23	17:00
23012	RM0557	RM	Roma	00156	Via Casal Tidel 4 - Loto R9 Edificio A	-	Terra	5	Unità Secondaria cat. C/6 foglio 288 part. 1065 sub 5	Posto auto scoperto sita al piano terra, dislnta con l'interno 5 e confinante con il posto auto interno 4 e via Casal Tidel.	-	mq catastali 13	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57003	FENOALTEA Paolo	Via L. Calamatta n.2 Roma (RM) - 00100 tel: 06/6867474 e-mail: pfenoaltea@notariato.it	1	5.100,00	510,00	12-ott-23	11:30	11-ott-23	17:00
23012	RM0560	RM	Roma	00146	Via Pescaglia 48/54	B	Terra	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 812 part. 290 sub 4	Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra della scala "B" edificio "D", presenta una forma regolare ed è composto da un unico ambiente con piccolo bagno ed altezza pari a 4,00 m, sono presenti quattro grandi vetrate/ingresso rispettivamente distinte con il civico 48, il civico 50, il civico 52 ed il civico 54.	-	mq catastali 95	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57004	RUMMO Emilio	Via Piemonte n.117 Roma (RM) - 00187 tel: 06/42013886 e-mail: erummo@notariato.it	1	120.000,00	12.000,00	12-ott-23	11:45	11-ott-23	17:00
23012	RM0568	RM	Roma	00181	Via Montefalco 3/5 - Ed. 1	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 167 sub 7	Unità immobiliare ad uso negozio posta ai piani terra e seminterrato direttamente collegati. L'ambiente di vendita con WC è situato fronte strada; il sotto-negozio comunicante direttamente con il piano terra mediante scala a chiocciola, è diviso in due locali, ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato.	-	mq catastali 101	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57005	TORINA Fabio	Viale Liegi n. 34 Roma (RM) - 00198 tel: 06/6419077 e-mail: ftorina@notariato.it	1	172.000,00	17.200,00	12-ott-23	12:00	11-ott-23	17:00
23012	RM0569	RM	Roma	00181	Via Assisi 148 - Ed. 3	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 177 sub 2	Unità immobiliare ad uso negozio posta ai piani terra e seminterrato direttamente collegati. Sopralluogo interno non eseguito per inaccessibilità. Il negozio è dotato di una sola vetrina. Dalla planimetria catastale si evince che l'ambiente di vendita, in parte soppalcato, è situato fronte strada ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato; il sotto-negozio è direttamente collegato al piano terra mediante scala interna ed è accessibile anche dalla scala condominiale; l'unità è dotata di un WC posto nel corridoio comune.	-	mq catastali 95	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57006	COCCO Martina	Via San Francesco d'Assisi n. 28/32 Albano Laziale (RM) - 00041 tel: 3337839556 e-mail: mcocco@notariato.it	1	138.000,00	13.800,00	13-ott-23	10:00	11-ott-23	17:00
23012	RM0573	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 4	M	5	25	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 228 sub 55	Abitazione di tipo economico posta al piano sesto ultimo). Dalla planimetria catastale si evince che l'unità immobiliare è composta da ingresso/disimpegno, bagno, cucina e una camera. Tutti i locali affacciano sulla corte comune del complesso.	-	mq catastali 37	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57007	SQUILLANTE Adriano	Viale del Circo Massimo n.9 Roma (RM) - 00153 tel: 06/84025080 e-mail: notaioadrianosquillante@hotmail.com	1	128.000,00	12.800,00	13-ott-23	10:15	11-ott-23	17:00
23012	RM0574	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 5	N	S1	-	Unità Secondaria cat. C/2 foglio 931 part. 235 sub 28	Unità immobiliare ad uso magazzino posta al piano seminterrato, accessibile da viabilità interna al compendio immobiliare. Il magazzino è costituito da un vano principale e altri di minor dimensione, porta esterna è murata.	-	mq catastali 214	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57008	GASBARRI Francesco	Lungotevere dei Mellini Roma (RM) - 00193 tel: 06/9639026 e-mail: fgasbarri@notariato.it	1	182.000,00	18.200,00	12-ott-23	10:35	11-ott-23	17:00
23012	RM0578	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 6	Q	Terra	1	Unità Residenziale cat. C/3 foglio 931 part. 227 sub 28	Abitazione di tipo economico posta al piano terra. Dalla planimetria catastale si evince che l'unità immobiliare è composta da ingresso, bagno, cucina, camera, stanzino e giardino esclusivo di circa 24 mq. Tutti i locali affacciano sulla corte comune.	-	mq catastali 42	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57009	VOTTA Natale	Largo Leopoldo Fregoli n.8 Roma (RM) - 00193 tel: 06/6868009 e-mail: nvotta@notariato.it	1	119.000,00	11.900,00	13-ott-23	10:45	11-ott-23	17:00
23012	RM0581	RM	Roma	00181	Via Montefalco 35 - Ed. 7	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 184 sub 4	Unità immobiliare ad uso negozio posta ai piani terra e seminterrato non direttamente collegati. Il negozio è dotato di una sola vetrina. L'ambiente di vendita è situato fronte strada ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato; il sotto-negozio con WC è accessibile solo dalla scala condominiale.	-	mq catastali 43	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57010	MARZANO Pietro	Via Nicolò Paganini n.1 Roma (RM) - 00198 tel: 06/326971 e-mail: pmarzano@notariato.it	1	66.000,00	6.600,00	13-ott-23	11:00	11-ott-23	17:00
23012	RM0582	RM	Roma	00181	Via Todì 61/63/65 - Ed. 7	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 184 sub 11	Unità immobiliare ad uso negozio posta ai piani terra seminterrato direttamente collegati. Il negozio è dotato di n. tre vetrine. L'ambiente di vendita è situato fronte strada; il sotto-negozio con WC è accessibile dalla scala interna, in comune esclusivamente con l'unità posta ai civici 55-57-59 (mapp. 184 - sub 50).	-	mq catastali 56	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57011	PAPI Vincenzo	Via Francesco Cancellieri n.2 Roma (RM) - 00193 tel: 06/681902 e-mail: vpapi@notariato.it	1	119.000,00	11.900,00	13-ott-23	11:15	11-ott-23	17:00

BANDO	CODICE LOTTO	PROV	CITTA' COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE ULTERIORI UNITA'	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Link Avviso d'asta se asta telematica	Notaio Banditore Asta Telematica	Indirizzo Notaio Banditore	Turno d'asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte
23012	RM0583	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 7	S	4	13	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 184 sub 47	Abitazione di tipo economico posta al piano quarto. Dalla planimetria catastale si evince che l'unità immobiliare è composta da ingresso, disimpegno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. L'alloggio affaccia in parte su Via Montefalco e in parte sulla corte comune.	-	mq catastali 75	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57012	GENGHINI Igor	Viale Liegi n.42 Roma (RM) - 00198 tel: 06/8535919 e-mail: igenghini@notariato.it	1	211.000,00	21.100,00	13-ott-23	11:30	11-ott-23	17:00
23012	RM0589	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 8	V	1	12	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 185 sub 30	Abitazione di tipo economico posta al piano primo. Dal sopralluogo interno è emerso che l'unità immobiliare è composta da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, camera e piccolo balcone. I locali affacciano sulla corte comune.	-	mq catastali 33	Libero	Piena Proprietà	Avviso ID 57013	DI ZILLO Alessandro	Via Ludovisi n. 35 Roma (RM) - 00187 tel: 06/4203281 e-mail: alessandro.dizillo@notariato.it	1	80.000,00	8.000,00	12-ott-23	11:50	11-ott-23	17:00