

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Lunedì, 10 giugno 2024

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

Le inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale possono essere inviate per posta all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - Ufficio inserzioni G.U. in Via Salaria, 691 - 00138 Roma; in caso di pagamento in contanti, carta di credito o assegno circolare intestato all'Istituto, le inserzioni possono essere consegnate a mano direttamente al punto vendita dell'Istituto in Piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma. L'importo delle inserzioni inoltrate per posta deve essere preventivamente versato sul c/c bancario intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. presso Banca del Fucino S.p.A., Piazza Santiago del Cile, 10/15 - 00197 Roma (IBAN: IT 61 X 03124 03272 000010240651) oppure sul c/c postale n. 16715047 intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - Roma.

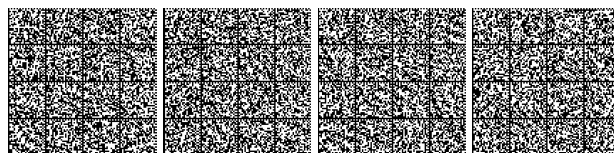
CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

| AVVISI E BANDI DI GARA | Enti del settore sanitario |
|--|---|
| Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni | AZIENDA SANITARIA LOCALE TARANTO <i>Consultazione preliminare di mercato</i> (TX24BFF3040) Pag. 3 |
| COMUNE DI DELICETO <i>Variante in corso d'opera (TX24BFF3046).....</i> Pag. 1 | AVVISI ESITI DI GARA |
| COMUNE DI DUEVILLE <i>Variante in corso d'opera - Modifica di contratto (art. 106, comma 1, lettera c) D.Lgs. n. 50/2016) durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, c. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (TX24BFF3048)</i> Pag. 1 | A&T 2000 S.P.A. <i>Esito di gara - CIG A034D4060B (TX24BGA3039)</i> Pag. 7 |
| COMUNE DI GRAVELLONA TOCE <i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica del contratto ex art. 106, c. 1, lett. C, del D.Lgs. 50/2016 - PNRR - M2 C3 I1.1 finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU realizzazione di nuovo edificio pubblico adibito a scuola primaria mediante sostituzione edilizia in via F. Pattaroni - CUP B41B22000910006 - CIG B0D1E9ACB1 (TX24BFF3063)</i> Pag. 2 | AGENZIA CAMPANA MOBILITÀ, INFRASTRUTTURE E RETI <i>Avviso di aggiudicazione (TX24BGA3033).....</i> Pag. 5 |
| COMUNE DI PRESICCE-ACQUARICA <i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica di contratto d'appalto - (art.106 c.1 lett. c, D.Lgs. 50/2016) (TX24BFF3067).....</i> Pag. 3 | AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE Settore Appalti, Area acquisizione lavori pubblici <i>Esito di gara (TX24BGA3065)</i> Pag. 22 |
| <i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica di contratto d'appalto - (art.106 c.1 lett. c, D.Lgs. 50/2016) (TX24BFF3060).....</i> Pag. 2 | <i>Esito di gara (TX24BGA3066)</i> Pag. 22 ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA <i>Avviso di aggiudicazione di appalto - CIG 912491E55 (TX24BGA3053)</i> Pag. 12 |



| | | | |
|--|---------|--|---------|
| ANM - AZIENDA NAPOLETANA MOBILITÀ S.P.A. <i>Esito di gara (TX24BGA3054)</i> | Pag. 13 | FONDAZIONE ENASARCO <i>Avviso relativo agli appalti aggiudicati (TX24BGA3052).</i> | Pag. 12 |
| <i>Esito di gara (TX24BGA3055)</i> | Pag. 13 | MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna <i>Esito di gara G01409 - Lavori di realizzazione di un C.E.D. al piano interrato ala D della sede della SOGEI S.p.A. Società Generale d'Informatica in Roma, via Mario Carucci, 99 - CIG A00C2FB7FA (TX24BGA3051)</i> | Pag. 11 |
| AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR TIRRENO CENTRO SETTENTRIONALE <i>Esito di gara - Procedura aperta per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "Prolungamento Banchina N°13 - 2° Lotto (II LOTTO OO.SS.)" (TX24BGA3035).</i> | Pag. 5 | REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Assessorato dei lavori pubblici <i>Esito di gara (TX24BGA3061)</i> | Pag. 15 |
| CITTÀ DI PORTICI (NA) Ufficio LL.PP. <i>Esito di gara (TX24BGA3034)</i> | Pag. 4 | S.U.A. PROVINCIA DI FROSINONE per conto del Comune di Cassino <i>Esito di gara (TX24BGA3057)</i> | Pag. 13 |
| CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO <i>Avviso di aggiudicazione di appalto ai sensi dell'art.111 del D.Lgs. n. 36/2023 (TX24BGA3059)</i> | Pag. 14 | SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE TORINO S.P.A. <i>Esito di gara - Lotto A CIG A040176D84 - Lotto B CIG A0401967EE (TX24BGA3045).</i> | Pag. 10 |
| COMUNE DI BUONALBERGO (BN) <i>Esito di gara - CUP D29I22000900001 - CIG A03A9CC5CD (TX24BGA3049)</i> | Pag. 11 | <i>Esito di gara - CIG A041ED8CDE (TX24BGA3043)</i> | Pag. 9 |
| COMUNE DI BUSCA <i>Esito di gara (TX24BGA3062)</i> | Pag. 15 | <i>Esito di gara Lotto A CIG A03FFB4A2B - Lotto B CIG A03FFE95E9 (TX24BGA3042)</i> | Pag. 9 |
| COMUNE DI GENOVA Stazione Appaltante <i>Esito di gara - Affidamento fornitura e servizio (TX24BGA3038).</i> | Pag. 7 | <i>Esito di gara - Lotto A CIG A0400DF0EC - Lotto B CIG A040115D78 (TX24BGA3044).</i> | Pag. 9 |
| COMUNE DI LUCCA <i>Esito di gara - CIG A03F5C8A18 (TX24BGA3047)</i> | Pag. 10 | VERITAS S.P.A. <i>Esito di gara - LLPP 147-22/RR (TX24BGA3036)</i> | Pag. 6 |
| COMUNE DI MONOPOLI <i>Esito di gara - CIG A03D93880B (TX24BGA3056)</i> | Pag. 13 | | |
| COMUNE DI RIONERO IN VULTURE <i>Esito di gara - CUP B69J22002010006 - CIG A0366C990B (TX24BGA3058)</i> | Pag. 14 | | |
| COMUNE DI SEGRATE <i>Esito di gara 4 23 S - CIG A0224BD61B (TX24BGA3050).</i> | Pag. 11 | | |
| CONSIP S.P.A. <i>Esito di gara - Appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura di prodotti e servizi per l'informatica e le telecomunicazioni relativo al rinnovo dei servizi di manutenzione licenze Micro Focus e Supporto specialistico per Inail (ed. 3) - ID 2722 (TX24BGA3041)</i> | Pag. 7 | | |
| <i>Esito di gara - Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro avente ad oggetto l'affidamento di servizi applicativi e servizi di supporto in ambito "Sanita' digitale - Sistemi informativi clinico-assistenziali 2" per le Pubbliche Amministrazioni del SSN ID 2601 (TX24BGA3064)</i> | Pag. 15 | | |
| | | ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA | |
| | | MINISTERO DELLA DIFESA Direzione Generale dei Lavori <i>Asta pubblica n. 37 - Vendita di unità immobiliari libere del Ministero della Difesa qualificate/non qualificate di particolare pregio (TX24BIA3037)</i> | Pag. 23 |



ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

MINISTERO DELLA DIFESA

Direzione Generale dei Lavori

Sede: piazza della Marina n. 4 - 00196 Roma

Codice Fiscale: 80411120589

*Asta pubblica n. 37 - Vendita di unità immobiliari libere del Ministero
della Difesa qualificate/non qualificate di particolare pregio*

Le aste si svolgeranno dal 9 settembre 2024 al 22 novembre 2024 con modalità telematica attraverso la rete aste notarili del Consiglio Nazionale del Notariato e secondo il seguente calendario:

- Aste Principali dal 9 settembre 2024 al 13 settembre 2024;
- Aste Residuali dal 18 novembre 2024 al 22 novembre 2024.

Le offerte per le aste potranno essere depositate fino alle ore 17:00 del 6 settembre 2024 relativamente alle Aste Principali, fino alle ore 17:00 del 15 novembre 2024 per le Aste Residuali.

IL Ministero della Difesa, offre all'asta, la piena proprietà delle seguenti 87 unità immobiliari residenziali libere (qualificate/non qualificate di particolare pregio) ai sensi dell'art. 405 comma 1 del D.P.R. del 15 marzo 2010 n. 90:

Codice alloggio COMUNE INDIRIZZO Prezzo base d'asta

ARM1380 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 137.700,00

ARM1382 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 119.240,00

ARM1393 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 96.307,00

ARM1395 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 114.097,00

ARM1401 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 109.240,00

ARM1404 ROMA - OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 109.166,00

ARM1422 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 72.029,00

ARM1429 ROMA – OSTIA VIA DELLE BALEARI 3 € 75.306,00

ATA0984 GROTTAGLIE (TA) STRADA STATALE SAN GIORGIO SNC € 44.343,00

EAN0017 FALCONARA MARITTIMA (AN) VIA FIUMESINO 7/A € 50.456,00

EBA0094 BARI VIA NAPOLI 326/A € 80.967,00

EBA0097 BARI VIA NAPOLI 326 € 77.302,00

EBO0076 BOLOGNA VIA PARISIO 7 € 175.930,00

EGO0029 GORIZIA VIA ADELAIDE RISTORI 52/1 € 81.840,00

ELT3840 GAETA (LT) VIA DELLA BRECCIA 9 € 103.072,00

EMS0013 AULLA (MS) VIA FILIPPO TURATI 24 € 200.928,00

EMS0042 MASSA VIA XXVII APRILE 13 € 172.604,00

ENA0071 SAN GIORGIO A CREMANO (NA) VIA LAGNO 13 € 113.296,00

ENA0072 SAN GIORGIO A CREMANO (NA) VIA LAGNO 13 € 110.944,00

ENA0080 SAN GIORGIO A CREMANO (NA) VIA LAGNO 13 € 106.272,00

EPN0199 MANIAGO (PN) VIALE MANZONI 18 € 66.148,00

ERM0214 ROMA VIA CESAREO 15 € 220.960,00

ERM0918 ROMA VIA ROCCAGORGA 15 € 284.548,00

ERM0930 ROMA VIA ROCCAGORGA 15 € 233.399,00

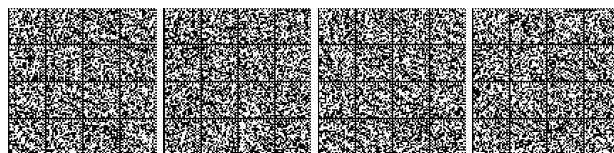
ERO0001 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 76.132,00

ERO0002 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 88.559,00

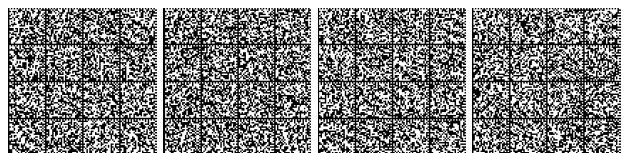
ERO0003 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 87.835,00

ERO0004 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 74.695,00

ERO0005 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 88.373,00



ERO0006 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 87.780,00
ERO0007 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 74.675,00
ERO0008 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 89.875,00
ERO0009 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 89.282,00
ERO0010 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 75.570,00
ERO0011 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 89.078,00
ERO0012 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 86.934,00
ERO0013 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 73.559,00
ERO0014 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 88.373,00
ERO0015 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 87.711,00
ERO0016 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 76.839,00
ERO0017 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 89.944,00
ERO0018 ROVIGO VIA STACCHE 17 € 89.875,00
ERO0019 ROVIGO VIA STACCHE 19 € 88.314,00
ERO0020 ROVIGO VIA STACCHE 19 € 88.833,00
ERO0021 ROVIGO VIA STACCHE 19 € 89.103,00
ERO0022 ROVIGO VIA STACCHE 19 € 89.696,00
ERO0023 ROVIGO VIA STACCHE 19 € 89.627,00
ERO0024 ROVIGO VIA STACCHE 19 € 89.627,00
ERO0025 ROVIGO VIA STACCHE 21 € 87.726,00
ERO0026 ROVIGO VIA STACCHE 21 € 88.833,00
ERO0027 ROVIGO VIA STACCHE 21 € 88.510,00
ERO0028 ROVIGO VIA STACCHE 21 € 88.510,00
ERO0029 ROVIGO VIA STACCHE 21 € 89.034,00
ERO0030 ROVIGO VIA STACCHE 21 € 89.034,00
ETV0262 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 86.381,00
ETV0263 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 85.914,00
ETV0264 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 72.209,00
ETV0265 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 71.555,00
ETV0266 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 87.400,00
ETV0267 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 87.557,00
ETV0268 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 73.210,00
ETV0269 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 72.732,00
ETV0270 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 87.400,00
ETV0271 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 87.715,00
ETV0272 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 73.051,00
ETV0273 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 73.210,00
ETV0274 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 87.061,00
ETV0275 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 86.588,00
ETV0276 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 72.708,00
ETV0277 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 72.891,00
ETV0278 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 102.279,00
ETV0279 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 94.694,00
ETV0280 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 72.684,00
ETV0281 VITTORIO VENETO (TV) VIA DUCA D'AOSTA 16 € 65.518,00
EUD0044 UDINE VIA LUMIGNACCO 171/6 € 49.687,00
EUD0179 UDINE VIA DECIANI 103 € 120.208,00
EUD0319 UDINE VIA LUIGI E MICHELE GORTANI 52 € 63.844,00
EUD0334 UDINE VIA LUIGI E MICHELE GORTANI 60 € 59.574,00



EUD0771 VILLA VICENTINA (UD) VIA GORIZIA 1 € 56.561,00
MGE0059 CHIAVARI (GE) VIA PARMA 10 € 108.285,00
MGE0064 CHIAVARI (GE) VIA PARMA 10 € 121.698,00
MMS0024 AULLA (MS) VIA BATTAGLINI E TOSO 13 € 68.814,00
MMS0027 AULLA (MS) VIA BARCARA € 65.082,00
MRM0247 CIAMPINO (RM) VIA MURA DEI FRANCESI 195 € 88.424,00
MRM0248 CIAMPINO (RM) VIA MURA DEI FRANCESI 195 € 153.360,00
MRM0328 CIAMPINO (RM) VIA MURA DEI FRANCESI 195 € 122.236,00
MRM0364 CIAMPINO (RM) VIA MURA DEI FRANCESI 195 € 123.883,00

Le unità immobiliari sopra elencate fanno parte del programma di dismissione degli immobili ai sensi:

- del D.Lgs. del 15 marzo 2010 n. 66 recante il Codice dell'Ordinamento Militare, agli artt. 306 e seguenti, con cui viene decretata la vendita di alloggi non più funzionali alle esigenze istituzionali;
- del D.P.R. del 15 marzo 2010 n. 90, recante il Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, relativo alle modalità di vendita del patrimonio immobiliare da dismettere;
- del D.Lgs. del 26 aprile 2016 n. 91 art. 1 recante disposizioni integrative e correttive ai decreti Legislativi del 28 gennaio 2014 n. 7 e n. 8 adottate ai sensi dell'art. 1 comma 5 della legge n. 244 del 31 dicembre 2012 che modifica l'art. 306 del D. Lgs. 66/2010;
- il D.Lgs. 42 del 22.01.2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) e successive modifiche e varianti;
- del Decreto Direttoriale n. 14/2/5/2010 del 22 novembre 2010, pubblicato sul S.O. n. 80 alla *Gazzetta Ufficiale* n. 70 del 26 marzo 2011, contenente l'elenco degli alloggi del Ministero della difesa individuati ai fini dell'alienazione prevista nelle richiamate disposizioni;
- delle "Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato" disciplinanti le modalità di versamento di somme presso le Tesorerie dello Stato;
- del Disciplinare d'Asta vigente alla data di pubblicazione del presente Bando.

Tale procedura d'asta è sviluppata d'intesa con il Consiglio Nazionale del Notariato, in relazione ai contenuti della convenzione stipulata in data 15 dicembre 2023 per la gestione delle procedure d'asta e la vendita degli immobili con l'utilizzo di una procedura telematica via web.

Le aste sono effettuate per singoli immobili liberi ad uso residenziale comprensive di eventuali pertinenze e accessori.

L'elenco dettagliato degli immobili, completo di documentazione, l'elenco dei Notai presso i quali è possibile depositare le Offerte, il Bando d'Asta, il Disciplinare d'Asta e i suoi Allegati (fac-simile modelli), gli orari, le modalità per le visite alle unità immobiliari e ogni altra informazione sono disponibili sul sito istituzionale del Ministero della Difesa www.difesa.it e sul sito istituzionale del Consiglio Nazionale del Notariato www.notariato.it.

L'elenco degli immobili e le relative informazioni/specifiche tecniche potranno essere eccezionalmente modificati direttamente dal Ministero della difesa mediante apposita "errata corrige" pubblicata sui predetti siti istituzionali www.difesa.it e www.notariato.it, fermo restando l'onere di ciascun offerente di prendere visione di tali eventuali aggiornamenti/modifiche prima della presentazione dell'offerta.

Le Aste Principali sono riservate, come previsto dall'art. 405 del D.P.R. 90/2010, al personale del Ministero della Difesa (personale militare in servizio permanente e personale civile con contratto di lavoro a tempo indeterminato, così come individuato dall'art. 398 comma 2 del D.P.R. 90/2010) e che non ha già fruito delle riduzioni previste all'art. 404 comma 6 dello stesso D.P.R. in un precedente acquisto sia con sistema d'asta sia con l'esercizio del diritto di prelazione di cui all'art. 404 del D.P.R. 90/2010. È possibile presentare l'Offerta Principale per una "lista di lotti", indicando per ciascun alloggio l'importo offerto, fermo restando la possibilità di aggiudicazione di un solo lotto tra quelli indicati (senza possibilità di inserire alcuna preferenza).

Le Aste Residuali si tengono solo in caso di non aggiudicazione dei Lotti nelle Aste Principali; pertanto, sul sito istituzionale del Ministero della difesa www.difesa.it e sul sito istituzionale del Consiglio Nazionale del Notariato www.notariato.it è pubblicato il calendario con l'elenco dei Lotti in Asta Residuale la cui partecipazione è estesa a terzi.

Per la partecipazione all'Asta Principale o Residuale il deposito dell'offerta deve avvenire entro i termini indicati nel Bando d'Asta per il relativo Lotto, presso il Notaio Banditore dell'Asta Principale o dell'Asta Residuale ovvero presso uno dei Notai Periferici il cui elenco, con i recapiti, è presente nel sito istituzionale del Consiglio Nazionale del Notariato www.notariato.it.

Gli orari e le modalità per le visite alle unità immobiliari sono indicate sul sito istituzionale del Ministero della difesa www.difesa.it e sul sito istituzionale del Consiglio Nazionale del Notariato www.notariato.it.



Per informazioni è possibile rivolgersi al Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori:

- Ufficio Relazioni con il Pubblico tel. 06 36806173, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.30;
- Ufficio Generale Dismissione Immobili tel. 06 36805217, dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00, il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 11:00 o al seguente indirizzo geniodife@geniodife.difesa.it; oppure al Consiglio Nazionale del Notariato Ufficio Dismissioni dismissioni.cnn@notariato.it.

Il direttore generale
gen. isp. capo Giancarlo Gambardella

TX24BIA3037 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2024-GUP-067) Roma, 2024 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

